

ИНФОРМАЦИОННОЕ СООБЩЕНИЕ

В соответствии с постановлениями РФ от 26.01.2023 г. № 110 «О стандартах раскрытия информации теплоснаб-

жающими организациями, теплосетевыми организациями и органами регулирования», от 27.07.2010 № 190-ФЗ «О теплоснабжении» АО «НЛЭ» раскрывает информацию о Предложении о размере цен (тарифов) на услуги по

передаче тепловой энергии, долгосрочных параметров регулирования на 2026–2028 годы на официальном сайте предприятия по адресу в сети Интернет: www.nle.ru, в разделе «Раскрытие информации / теплоснабжение».

Форма № 1

Информация о тарифах на регулируемые услуги
ООО «РН - Морской терминал Туапсе»
за 2024 год

№ п/п	Перечень услуг (работ), оказываемых СЕМ	Единица измерения	Цена (тарифы, сборы)	Реквизиты нормативного правового и иного акта федерального органа исполнительной власти по регулированию естественных монополий и (или) органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации в области государственного регулирования тарифов	Наименование органа исполнительной власти, осу-ществляющего государственное регулирование
I.	Тарифы на погрузку и выгрузку грузов через:				
1.	Причалы № 1-6 Нефтерайона				
1.1.	Светлые нефтепродукты, поступающие по железной дороге	руб/1тн	465,17		
1.2.	Светлые нефтепродукты, поступающие по трубопроводу	руб/1тн	465,17		
1.3.	Светлые нефтепродукты, поступающие морем	руб/1тн	465,17		
1.4.	Темные нефтепродукты, поступающие по железной дороге	руб/1тн	689,17		
1.5.	Темные нефтепродукты, поступающие по трубопроводу	руб/1тн	515,17		
1.6.	Темные нефтепродукты, поступающие морем	руб/1тн	515,17		
2.	Морской перегрузочный комплекс (Глубоководный причал)				
2.1.	Светлые нефтепродукты, поступающие по железной дороге	руб/1тн	582,17		
2.2.	Светлые нефтепродукты, поступающие по трубопроводу	руб/1тн	582,17		
2.3.	Светлые нефтепродукты, поступающие морем	руб/1тн	582,17		
2.4.	Темные нефтепродукты, поступающие по железной дороге	руб/1тн	806,17		
2.5.	Темные нефтепродукты, поступающие по трубопроводу	руб/1тн	632,17		
2.6.	Темные нефтепродукты, поступающие морем	руб/1тн	632,17		
II.	Хранение грузов	руб/1тн	3,77	Приказ от 14 августа 2013 г. № 158-т/1 ФСТ России «Об изменении регулирования деятельности субъектов естественной монополии в морских портах Туапсе, Новороссийск, Сочи, Ейск, Геленджик, Ростов-на-Дону, Азов, Темрюк, Таганрог», тариф утвержден приказом ООО «РН - Морской терминал Туапсе» № 837 от 25 декабря 2019 года.	ФАС России

ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ ТОРГОВ

ООО «Гарант» (ИНН 3000009506, юр. адрес: 414045, г. Астрахань, ул. Ширяева, зд. 16, помещение 2) (далее – Организатор торгов), действующее на основании государственного контракта от 19.11.2024 № 100014975124100022, заключенного с МТУ Росимущества в Краснодарском крае и Республике Адыгея (далее – МТУ Росимущества), извещает о проведении торгов в форме аукциона по реализации арестованного имущества должников на основании поручений на реализацию.

Используемые сокращения: д-к – должник; с-к – собственник; з/у – земельный участок; пом. – помещение; жил. пом. – жилое помещение; нежил. пом. – нежилое помещение; а/м – легковой автомобиль, тс – транспортное средство; пл. – площадь; КН – кадастровый номер; г/н – государственный номер, г.в. – год выпуска; д. – дом; кв. – квартира; мкрн – микрорайон; р-н – район; стр. – строение; уч. – участок, корп. – корпус; н/ц – начальная цена; з-к – задаток; ш/а – шаг аукциона, руб. – рублей; ув. – уведомление, Кк – Краснодарский край.

Первые торги (заложенное недвижимое имущество): Лот № 1 Д-к: Овчаренко А.А. Жил. пом., пл. 38,1 кв. м, КН 23:43:0426011:14607. Адрес: КК, г. Краснодар, ул. им. Валерия Гассия, д. 4/7, корп. 2, кв. 505. Н/ц 2 358 400 руб., з-к 2 359 руб., ш/а 23 584 руб., ув. 448. Лот № 2 Д-к: Рыженко А.А. Кв., пл. 19,5 кв. м, КН 23:47:0117031:4705. Адрес: КК, г. Новороссийск, с. Цемдолина, ул. Красина, д. 53, корп. 3, кв. 278. Н/ц 2 516 000 руб., з-к 2 516 руб., ш/а 25 160 руб., ув. 414. Лот № 3 Д-к: Тараканова В.И. Кв., пл. 37,9 кв. м, КН 23:43:0130047:18919. Адрес: КК, г. Краснодар, ул. Адмиралтейский бульвар, д. 3, корп. 3, кв. 338. Н/ц 4 504 117 руб., з-к 4 505 руб., ш/а 45 042 руб., ув. 341. Лот № 4 Д-к: Хаткова А.М. Неж. пом., пл. 39,9 кв. м, КН 23:49:0407005:9978. Адрес: КК, г. Сочи, Адлерский район, с. Черешня, ул. Подольская, д. 116/1, пом. 5. Н/ц 5 497 600 руб., з-к 5 498 руб., ш/а 54 976 руб., ув. 458. Лот № 5 Д-к: Лукьянченко Е.В. Объект долевого строительства, недвижимое имущество, находится по адресу: КК, г. Краснодар, п. Березовый, ул. Целиноградская, з/у 2И, литер 2, подъезд 3, кв. 533, общая пл. 46,7 кв. м, состоящая из двух комнат, проектная пл. квартиры с учетом балконов и лоджий – 48,8 кв. м, на з/у с КН 23:43:0108020:9157. Н/ц 8 292 137 руб., з-к 8 293 руб., ш/а 82 922 руб., ув. 371. Заявки принимаются с 10.00 26.04.2025 по 16.00 16.05.2025. Подведение итогов приема заявок: 20.05.2025. Торги состоятся: 21.05.2025 с 10.00.

Первые торги (незаложенное недвижимое имущество): Лот № 1 Д-к: Орловская А.В. Пом. жилое, пл. 100,4 кв. м, КН 23:43:0301002:1486. Адрес: КК, г. Краснодар, ул. Зиповская, д. 4/3, кв. 149. Н/ц 14 358 907 руб., з-к 2 153 837 руб., ш/а 143 590 руб., ув. 354. Лот № 2 Д-к: Коннов С.В. З/у (для садоводства), пл. 450 кв. м, КН 23:27:1306002:307. Почтовый адрес ориентира: КК, г. Славянск-на-Кубани, садоводческое товарищество «Заря», ул. Ароматная, уч. 299. Н/ц 403 976 руб., з-к 60 597 руб., ш/а 4 040 руб., ув. 439. Лот № 3 Д-к: Бондаренко О.В. 1/4 доли в праве собственности на неж. подвальное помеш., пл. 412,2 кв. м, КН 23:43:0304064:22. Адрес: КК, г. Краснодар, ул. Володарского, д. 33. Н/ц 6 967 800 руб., з-к 1 045 170 руб., ш/а 69 678

руб., ув. 355. Лот № 4 Д-к: Коротков В.Н. Жил. помеш, пл. 43,3 кв. м, КН 23:43:0411051:2222. Адрес: КК, г. Краснодар, ул. им. Лавочкина, д. 15, кв. 178. Н/ц 4 274 000 руб., з-к 641 100 руб., ш/а 42 740 руб., ув. 378. Лот № 5 Д-к: Аколян Р.Р. Неж. пом., пл. 2,3 кв. м, КН 23:43:0410081:2743. Адрес: КК, г. Краснодар, ул. Бородинская, д. 137, корп. 1, пом. № 217. Н/ц 106 320 руб., з-к 15 948 руб., ш/а 1 064 руб., ув. 398. Лот № 6 Д-к: Чубчикова Е.В. Жил. пом., пл. 37,4 кв. м, КН 23:43:0130047:11869. Адрес: КК, г. Краснодар, ул. Командорская, д. 6, кв. 307. Н/ц 4 532 700 руб., з-к 679 905 руб., ш/а 45 327 руб., ув. 424. Лот № 7 Д-к: Ротко М.В. Жил. пом., пл. 37,8 кв. м, КН 23:47:0309018:2989. Адрес: КК, г. Новороссийск, ул. Мурата Ахеджака, д. 22, кв. 316. Н/ц 6 614 811 руб., з-к 992 222 руб., ш/а 66 149 руб., ув. 466. Первые торги (незаложенное движимое имущество): Лот № 8 Д-к: Вольфсон Ж.Р. Дебиторская задолженность в размере 1 000 000,00 (дебитор Фролов Олег Александрович, ИНН661101841101), возникшая на основании следующих судебных решений: решение Арбитражного суда г. Москвы от 19.11.2019 по делу № А40-160299/15-73-319, вступившее в законную силу 06.02.2020; определения Арбитражного суда г. Москвы от 21.07.2022 о процессуальном правепреемстве, по делу № А40-160299/15-73-319; определения Арбитражного суда города Москвы от 28.02.2023 о процессуальном правепреемстве, по делу № А40-160299/15-73-319. Н/ц 487 391,85 руб., з-к 73 109 руб., ш/а 4 874 руб., ув.411. Лот № 9 Д-к: Комель А.С. Дебиторская задолженность в размере 2 200 000 рублей (дебитор ООО «Югтранснефть» ОГРН 1106193004070, ИНН 6161058323, возникшая на основании следующих судебных решений: решение Арбитражного суда Ростовской области от 03.10.2018 по делу № А53-23829/18; определения Арбитражного суда Ростовской области от 16.11.2022 по делу № А53-23829/2028 о процессуальном правепреемстве. Адрес: Краснодарский край, г. Горячий Ключ, ул. Гоголя, д. 87. Н/ц 872 417,58 руб., з-к 130 863 руб., ш/а 8 725 руб., ув. 434. Лот № 10 Д-к: Барамия П.В. Легковой а/м НИССАН ЛЕАФ, г.в. 2011, г/н О975ВМ193. № кузова (прицепа) ZE0008319, № двигателя 022959А. Местонахождение: КК, г. Сочи, ул. Калужская, д. 23/1. Н/ц 520 000 руб., з-к 78 000 руб., ш/а 5 200 руб., ув. 468. Первые торги (заложенное движимое имущество): Лот № 11 Д-к: Кулешова Н.Н. Легковой а/м DAIHATSU MOVE, г.в. 2017, г/н О976ТР193, VIN LA150S1064943. Местонахождение: КК, Ростовское шоссе, 20. Н/ц 751 827 руб., з-к 112 775 руб., ш/а 7 519 руб., ув. 412. Лот № 12 Д-к: Шевченко Т.В. Легковой а/м TOYOTA RAV 4, г.в. 2010, г/н K324AB93, VIN JTMBE31V50D036927. Местонахождение: КК, г. Краснодар, ДНТ «Гидростроитель», ул. Шоссейная, д. 15. Н/ц 900 000 руб., з-к 135 000 руб., ш/а 9 000 руб., ув. 449. Повторные торги (незаложенное недвижимое имущество): Лот № 13 Д-к: Ромашка Н.А. Кв., пл. 44,6 кв. м, КН 23:43:0402001:7721. Адрес: КК, Карасунский округ, ул. Селезнева, д. 4/9, кв. 65. Н/ц 5 074 670 руб., з-к 761 201 руб., ш/а 50 747 руб., ув. 122. Заявки принимаются с 10.00 26.04.2025 по 16.00 26.05.2025. Подведение итогов приема заявок: 29.05.2025. Торги состоятся: 30.05.2025 с 10.00.

Организатор торгов сведениями о зарегистрированных в жилых помещениях лицах, информацией о задолженности должника по взыскан на капитальный ремонт не располагает. На имущество наложены обременения – запреты на совершение регистрацион-

ных действий. Торги проходят в форме электронного аукциона, открытого по составу участников и форме подачи предложения о цене на электронной торговой площадке «Глобал» по адресу в сети Интернет: <https://global-etp.ru/> (далее – ЭТП). Порядок проведения торгов и порядок участия в торгах (в том числе регистрация на ЭТП) регулируется регламентом ЭТП. Информация о вознаграждении оператора ЭТП размещена в разделе 12 регламента на сайте <https://global-etp.ru/>. К участию в аукционе допускаются юридические и физические лица (индивидуальные предприниматели), не относящиеся к кругу лиц, указанных в п. 5 ст. 449.1 ГК РФ, своевременно подавшие заявку на участие в аукционе и представившие документы в соответствии с перечнем, объявленным в настоящем извещении, обеспечившие поступление установленной суммы задатка до наступления даты подведения итогов рассмотрения заявок. Извещение является публичной офертой для заключения договора о задатке в соответствии со ст. 437 ГК РФ, а подача претендентом заявки и перечисление задатка являются акцептом такой оферты. Реквизиты для перечисления задатка и оплаты стоимости имущества: ИНН/КПП: 2308171570/230901001 (поле 61/103 реквизита п/п); Получатель: УФК по Краснодарскому краю (МТУ Росимущества в Краснодарском крае и Республике Адыгея, л/с 05181А55970) (поле 16 реквизита п/п); Единый казначейский счет (ЕКС): 40102810945370000010 (поле 15 реквизита п/п); Казначейский счет (расчетный): 03212643000000011800 (поле 17 реквизита п/п); БИК: 010349101; Наименование Банка: ЮЖНОЕ ГУ БАНКА РОССИИ; КБК: 000 00000 0000 00000 000; ОКТМО: 03701000. Обязательно заполнение поля 22 платежного поручения, в котором указывается: 1) в отношении торгов по продаже арестованного незаложенного недвижимого имущества, заложенного и незаложенного движимого имущества – «0001» 2) в отношении торгов по продаже арестованного заложенного недвижимого имущества – «0014». В графе «Назначение платежа» следует указать: «Задаток за участие в торгах по реализации арестованного имущества (должник ...)» по извещению № (следует указать номер извещения с официального сайта www.torgi.gov.ru) от «__» __ 20_ г.» или «Оплата за приобретение арестованного имущества (должника ...)» по извещению № (следует указать номер извещения с официального сайта www.torgi.gov.ru) от «__» __ 20_ г.». Данные должника заполняются согласно данным из выбранного лота согласно извещению. Заявки подаются на ЭТП в соответствии с аукционной документацией (формами документов), размещенной на сайте <https://www.torgi.gov.ru/>. Формы документов также размещены на сайте организатора торгов <https://sellgarant.ru/>.

Требуемый для участия в торгах пакет документов, включая заявку, необходимо подать в электронном виде, используя функционал ЭТП. Время, указанное в информационном сообщении, московское. На портале <https://torgi.gov.ru/> время подачи и рассмотрения заявок, а также время начала проведения торговых процедур указано астраханское (+1 МСК). Организатор торгов вправе отменить аукцион в любое время при наличии законных оснований. Дополнительную информацию можно получить по № тел. 8 (912) 317-27-92, в рабочие дни с 11.00 до 16.00, а также по адресу электронной почты: sellgarant-krd@mail.ru.

