МТУ Росимущества в Челябинской и Курганской областях в лице ООО «Диалог» (далее – Организатор торгов) **извещает о проведении торгов по продаже арестованного имущества в электронной форме:**

**Первые торги:**

1. Павлова В.В. Лот: Гараж, пл. 17,8 кв.м., расположенный по адресу: г. Магнитогорск, ПГК Северная-2, уч. 2, кадастровый номер 74:33:0121001:8078. Нач. цена: 61 000 руб. З-к: 9 150 руб. (ЛенМаг)
2. Зиннатова Е.К. Лот: Нежилое помещение, площадью 17,70 кв.м., расположенное по адресу: г. Челябинск, а/д Меридиан, ул. Артема, ГСК No 305, пом. 408, кадастровый No 74:36:0000000:33298. Нач. цена: 201 804 руб. З-к: 30 271 руб. (Центр)
3. Куницын И.А. Лот: Нежилое помещение No 1 пл. 268,5 кв.м., расположенное по адресу: Челябинская область, Катав-Ивановский район, г. Катав-Ивановск, ул. Красноармейская, д. 49 кадастровый номер 74:10:0422008:266. Нач. цена: 6 663 000 руб. З-к: 999 450 руб. (Катав)
4. Мезенцева И.В. Лот: Гараж N 46 пл. 18,9 кв.м., расположенный по адресу: Челябинская область, г. Трехгорный, шоссе Восточное, 8, ГСК-8, блок No 13 кадастровый номер 74:42:0106003:3112. Нач. цена: 336 174 руб. З-к: 50 427 руб. (Трехг)
5. Суслова Л.Н. Лот: Гараж N 2260 пл. 16,9 кв.м., расположенный по адресу: г. Челябинск, ул. Героев Танкограда д. 2А, ГСК «Турист» кадастровый номер 74:36:0608002:1339. Нач. цена: 215 374 руб. З-к: 32 307 руб. (Трактор)
6. Кудряшова Е.И. Лот: жилой дом пл. 62,5 кв.м., Челябинская обл., г. Челябинск, пер. Кварцевый, д. 7, кад № 74:36:0702005:48. Нач. цена: 1 310 000 руб. З-к: 196 500 руб. (Курчат)
7. Худяков В.И. Лот: Доля в уставном капитале ООО Афина ОГРН 1157448003712 в размере 100%. Нач. цена: 10 000 руб. З-к: 1 500 руб. (Советск)
8. Искандеров В.М. Лот: Квартира, площадью 56,7 кв.м., расположенная по адресу: Челябинская область, г. Златоуст, ул. им. П.П. Аносов, д. 263, кв. 40, кадастровый номер: 74:25:0301415:779. Нач. цена: 1 491 210 руб. З-к: 223 682 руб. (Злат)
9. Заруба И.С. Лот: Гараж площадью 16,7 кв.м., расположенный по адресу: г. Челябинск, Курчатовский район, проезд Большой Западный, 7, ГСК No 6 «Автолюбитель», гараж 438,кадастровый номер 74:36:0706001:2033. Нач. цена: 140 360 руб. З-к: 21 054 руб. (Курчат)
10. Иванов А.Н. Лот: Нежилое помещение, площадью 4,4 кв.м., расположенное по адресу: Челябинская область, г. Челябинск, ул. Рылеева, д. 2-6, пом. 12,кадастровый номер: 74:36:0403001:681. Нач. цена: 92 400 руб. З-к: 13 860 руб. (Советск)
11. Циулин А.Н. Лот: Квартира пл. 27,9 кв.м., расположенная по адресу: Челябинская область, г. Усть-Катав, ул. Крупской, д. 116, кв. 2 кадастровый номер 74:39:0306059:38. Нач. цена: 853 100 руб. З-к: 127 965 руб. (Катав)
12. Муравьев К.В. Лот: Комната, площадью 30,3 кв.м., расположенная по адресу: Челябинская область, г. Челябинск, ул. Российская, д. 35, кв. 11, комната 1,2, кадастровый номер: 74:36:0613004:2527. Нач. цена: 1 962 900 руб. З-к: 294 435 руб. (Калин)
13. Буланакова Н.С. Лот: Гараж N 5-122, площадью 19,3 кв. м., расположенный по адресу: Челябинская область, г. Челябинск, кооператив No 3 по строительству и эксплуатации гаражей, Свердловский тракт, кадастровый номер 74:36:0706002:3944. Нач. цена: 184 900 руб. З-к: 27 735 руб. (Калин)
14. Иванов М.И. Лот: Гараж No 684, площадью 18,2 кв. м., расположенный по адресу: Челябинская область, г. Челябинск, ГСК No 7, участок No 3 по ул. Механическая, кадастровый номер 74:36:0608004:643. Нач. цена: 316 800 руб. З-к: 47 520 руб. (Калин)
15. Боргер В.А. Лот: Земельный участок, площадью 40 кв.м., расположенный по адресу: Челябинская область, г. Миасс, коллективный гараж No 18, участок 255, кадастровый номер:74:34:1407051:556, Гараж, площадью 37 кв.м., расположенный по адресу: Челябинская область, г. Миасс, коллективный гараж No18, участок 255, кадастровый номер: 74:34:1407051:1757. Нач. цена: 711 100 руб. З-к: 106 665 руб. (Миасс)
16. Малышев А.Б. Лот: Гараж, площадью 19 кв.м., расположенный по адресу: Челябинская область, г. Миасс, коллективный гараж No12, бокс No 1497, кадастровый номер:74:34:1002052:1832. Нач. цена: 163 500 руб. З-к: 24 525 руб. (Миасс)
17. Колесников А.Ю. Лот: Гараж, площадью 15 кв.м., расположенный по адресу: Челябинская область, г. Миасс, территория Коллективный гараж 9, бокс 40, кадастровый номер:74:34:1100014:734. Нач. цена: 183 300 руб. З-к: 27 495 руб. (Миасс)
18. Грейф Э.А. Лот: Гараж площадью 17 кв. м., расположенный по адресу: Челябинская область, г. Челябинск, у садового товарищества Дружба, ГСК 507, гараж 386, кадастровый номер 74:36:0103003:1627. Нач. цена: 259 800 руб. З-к: 38 970 руб. (Калин)
19. Моисеенкова Е.В. Лот: Квартира, площадью 44,3 кв.м., расположенная по адресу: Челябинская область, г. Миасс, пр-кт Макеева, д.35, кв. 4, кадастровый номер: 74:34:0400006:2874. Нач. цена: 3 676 900 руб. З-к: 551 535 руб. (Миасс)
20. Ахмадтдинов А.Ф. Лот: Гараж N 809, пл. 19.1 кв.м., расположенный по адресу: Челябинская область, г. Магнитогорск, КГС No 16 «Металлург-8», литера Г4, блок 4, кадастровый номер 74:33:0224001:9516. Нач. цена: 229 200 руб. З-к: 34 380 руб. (Правоб)
21. Япарова Э.В. Лот: Комната, площадью 13,2 кв.м., расположенная по адресу: Челябинская область, г. Миасс, ул. Севастопольская, д. 47, кв. 23, комната 7, кадастровый номер: 74:34:1303003:1512. Нач. цена: 185 000 руб. З-к: 27 750 руб. (Миасс)
22. Членов Д.В. Лот: Жилой дом, расположенный по адресу; Челябинская область, г. Коркино, ул. Осенняя, д. 12, площадь 103,7 кв. м., кадастровый номер 74:19:2102001:504, Право аренды земельного участка, расположенного по адресу: Челябинская область, г. Коркино, ул. Осенняя, д. 12, площадь 1476 кв. м., кадастровый номер 74:19:2102001:235, на основании договора аренды No47/19 от 31.05.2019, заключенного между Членовым Д. В. и Коркинским муниципальным округом. Нач. цена: 3 788 700 руб. З-к: 568 305 руб. (Коркино)
23. Семенов С.А. Лот: Земельный участок N 20 пл. 637 кв.м., расположенный по адресу: г. Челябинск, Тракторозаводский район, СНТ «Тракторосад-3», дорога No 3 кадастровый номер 74:36:0209002:9886, Нежилое здание пл. 45 кв.м., расположенное по адресу: г. Челябинск, СНТ «Тракторосад-3», дорога 3, участок 20 кадастровый номер 74:36:0209002:11993. Нач. цена: 1 271 500 руб. З-к: 190 725 руб. (Трактор)
24. КУИЗО г. Магнитогорска. Лот: Жилой дом, кадастровый No 74:33:1114001:562, 61,4 кв.м., расположенная по адресу: Челябинская область, г. Магнитогорск, пер. Соколовский, д. 14. Нач. цена: 705 120,06 руб. З-к: 105 769 руб. (ЛенМаг)
25. Комлев А.М. Лот: Комната, площадью 16,6 кв.м., расположенная по адресу: Челябинская область, г. Миасс, ул. Победы, д. 19, кв. 2, кадастровый номер: 74:34:1303044:971. Нач. цена: 1 392 600 руб. З-к: 208 890 руб. (Миасс)
26. Дюдюкин А.С. Лот: Гараж, пл. 17,6 кв.м., расположенный по адресу: Челябинска область, г. Магнитогорск, ГК Мостовик, кадастровый номер 74:33:0104001:2706. Нач. цена: 43 278 руб. З-к: 6 492 руб. (Правоб)
27. Соколов М.Б. Лот: Гараж площадью 18,6 кв. м., расположенный по адресу: Челябинская область, г. Челябинск, кооператив No 3 по строительству и эксплуатации гаражей (ГСК-3),Свердловское шоссе 1-а/ Свердловский тракт, 7-а, гараж 3-519, кадастровый номер 74:36:0706002:1533. Нач. цена: 191 900 руб. З-к: 28 785 руб. (Калин)
28. Корпалева Т.В. Лот: Земельный участок, пл. 600,00 кв.м., расположенный по адресу: Челябинская область, г. Магнитогорск, CHT «Строитель — 1 ,участок 210, сад 8, кадастровый номер:74:33:0111001:1952. Нач. цена: 98 400 руб. З-к: 14 760 руб. (ЛенМаг)
29. Кокшарова М.Г. Лот: Земельный участок, площадью 996 кв.м., расположенный по адресу: Челябинская область, Аргаяшский район, ДНП «Журавли», ул. Северная, участок No 25, кадастровый номер: 74:02:0512001:1348. Нач. цена: 227 400 руб. З-к: 34 110 руб. (Калин)
30. Чернов Д.А. Лот: Гараж No 905 пл. 18,9 кв.м., расположенный по адресу: г. Челябинск, ГСК315 кадастровый номер 74:36:0000000:41028. Нач. цена: 198 100 руб. З-к: 29 715 руб. (Ленинский)
31. ООО Уральский строительный центр. Лот: Сооружение ( теплотрасса) протяженностью 87 м., г. Челябинск, р-н Центральный, теплоснабжение жилого пристроя к жилому дому по ул. Володарского №9 А кадастровый номер 74:36:0507005:3913. Нач. цена: 1 560 500 руб. З-к: 234 075 руб. (ЮЛ)
32. Мохирев И.А. Лот: Гараж, площадью 24,0 кв.м., расположенное по адресу: Челябинская область, р-он Еманжелинский, пос. Зауральский, район гаражной застройки, ряд 5/1, бокс 17А, кадастровый номер 74:28:0202007:970, Земельный участок, площадью 24,0 кв.м., расположенное по адресу: Челябинская область, p-он Еманжелинский, пос. Зауральский, район гаражной застройки, ряд 5/1, бокс 17А, кадастровый номер 74:28:0202007:964. Нач. цена: 146 700 руб. З-к: 22 005 руб. (Еманж)
33. Кривоногов В.П. Лот: Гараж No 6-137, площадью 19,4 кв. м., расположенный по адресу: Челябинская область, г. Челябинск, Гаражный бокс, кооператив No 3 по строительству и эксплуатации гаражей (ГСК-3), Свердловский тракт 7 А. кадастровый номер 74:36:0706002:631. Нач. цена: 231 600 руб. З-к: 34 740 руб. (Калин)
34. Ключников А.А. Лот: Нежилое помещение площадью 199,1 кв.м., расположенное по адресу: Челябинская область, г. Челябинск, ул. Сони Кривой, д. 35 А, пом. 2, кадастровый номер 74:36:0512002:558. Нач. цена: 19 414 400 руб. З-к: 2 912 160 руб. (Калин)
35. Пономарев А.В. Лот: Гараж площадью 16,6 кв. м., расположенный по адресу: Челябинская область, г. Челябинск, Свердловский тракт, кооператив по строительству и эксплуатации гаражей Ns 3, гараж 1-581,кадастровый номер 74:36:0706002:4652. Нач. цена: 173 700 руб. З-к: 26 055 руб. (Калин)
36. Первененок О.И. Лот: Земельный участок, площадью 1 500 кв.м., расположенный по адресу: Челябинская область, Сосновский район, п. Мирный, кадастровый номер: 74:19:0702003:111. Нач. цена: 470 350 руб. З-к: 70 553 руб. (Сосновское)
37. Администрация Брединского сельского поселения. Лот: Жилой дом, площадью 16,6 кв.м., расположенный по адресу Челябинская область, Брединский район, п. Бреды, ул. Южная, д.1, кадастровый номер 74:04:0000000:2537. Нач. цена: 35 000 руб. З-к: 5 250 руб. (Бреды)
38. ООО Прометей. Лот: Нежилое помещение, пл. 140,60 кв.м., расположенное по адресу: г. Челябинск, ул. Гончаренко, д. 64, пом. 1, кадастровый номер 74:36:0324011:316. Нач. цена: 4 356 000 руб. З-к: 653 400 руб. (ЮЛ)
39. Герасимов К.А. Лот: Гараж площадью 18,1 кв.м., расположенный по адресу: Челябинская область, г. Челябинск, 3 кооператив по строительству и эксплуатации гаражей, Свердловский тракт, гараж No 3-808, кадастровый номер 74:36:0706002:4728. Нач. цена: 196 326 руб. З-к: 29 449 руб. (Калин)
40. ООО ОСНО. Лот: Нежилое помещение No 1, пл. 506,40 кв.м., расположенное по адресу: Челябинская область, г. Магнитогорск, ул. Чаадаева, д. 24, строение 1, кадастровый номер 74:33:1331001:1092. Нач. цена: 9 293 600 руб. З-к: 1 394 040 руб. (Орджо)
41. Сиденко Е.О. Лот: Земельный участок, площадью 600,00 кв.м., кадастровый No 74:33:0208001:666, Нежилое здание, площадью 29,10 кв.м., расположенное по адресу: Челябинская область, г. Магнитогорск, СНТ «Дружба», садовый дом 239,кадастровый No 74:33:0208001:3249. Нач. цена: 648 800 руб. З-к: 97 320 руб. (Орджо)
42. Вакульская Н.Г. Лот: Гараж, пл. 7,50 кв.м., расположенный по адресу: Челябинская область, ГСК Спутник, стоянка 15, кадастровый номер74:33:0205001:2670. Нач. цена: 48 600 руб. З-к: 7 290 руб. (Орджо)
43. Рамард М.В. Лот: Нежилое здание, площадью 20 кв.м., расположенное по адресу: Челябинская область, г. Магнитогорск, СНТ «Калибровщик», сад No 1 уч No 242,кадастровый номер 74:33:1304001:587, Земельный участок, 600, 00 кв.м., расположенный по адресу: Челябинская область, г. Магнитогорск, СНТ «Калибровщик», сад No 1, кадастровый номер 74:33:1304001:8. Нач. цена: 163 100 руб. З-к: 24 465 руб. (Орджо)
44. Гребенко А.А. Лот: Нежилое помещение, пл. 12,1 кв.м., расположенное по адресу: Челябинская область, г. Верхнеуральск, ул. Еремина, д. 39, пом.6,кадастровый номер 74:36:1002030:102. Нач. цена: 253 200 руб. З-к: 37 980 руб. (Орджо)
45. ТСЖ Коробова 10/1. Лот: Нежилое помещение No 3, пл. 12,3 кв.м., расположенное по адресу: Челябинская область, г. Магнитогорск, ул. Коробова, д. 10/1, кадастровый номер 74:33:0306003:5523. Нач. цена: 571 600 руб. З-к: 85 740 руб. (Орджо)
46. Нарватова А.Б. Лот: Гараж 141 б, пл. 53,30 кв.м, расположенный по адресу: Челябинская область, г. Магнитогорск, ГСК Лесопарк, кадастровый номер 74:33:0226001:354. Нач. цена: 855 800 руб. З-к: 128 370 руб. (Орджо)
47. Васильев Д.В. Лот: Земельный участок, пл. 652 кв.м., кадастровый номер 74:33:0118001:528, Нежилое здание, пл. 84 кв.м., расположенный по адресу: г. Магнитогорск, уч. 396, кадастровый номер 74:33:0118001:2438. Нач. цена: 868 000 руб. З-к: 130 200 руб. (ЛенМаг)
48. Радаев И.Г. Лот: Гараж N 1141, пл. 18,3 кв.м., расположенный по адресу: Челябинская область, г. Магнитогорск, ГСК Дружба, кадастровый номер 74:33:0000000:4815. Нач. цена: 45 273 руб. З-к: 6 791 руб. (Правоб)
49. ООО ТЭСС. Лот: Нежилое здание (блочно-модульная котельная мощностью 1,46 МВт, площадь 34,5 кв. м., в том числе: отопительное оборудование), кад № 74:07:5000001:335, Челябинская обл., Еткульский р-н, с. Лебедевка, ул. Мира, д. 37-а, право аренды земельного участка по договору аренды № 045/12 от 04.05.2012г. с кад № 74:07:5000001:329, пл. 300 кв.м., Нач. цена: 6 373 600 руб. З-к: 956 040 руб. (ЮЛ)
50. Устюгов И.А. Лот: Комната N 21 пл. 16,4 кв.м., расположенная по адресу: Челябинская область г. Кыштым, ул. Карла Либкнехта, д. 111 кадастровый номер 74:32:1404016:627. Нач. цена: 432 000 руб. З-к: 64 800 руб. (Кыштым)
51. Худяков С.С. Лот: Гараж (гаражный бокс) площадь 16.80 кв.м., расположенный по адресу: г. Челябинск, Свердловский тракт, гаражный кооператив N 3, гараж N1-422, кадастровый N 74:36:0706002:2935. Нач. цена: 175 500 руб. З-к: 26 325 руб. (Центр)
52. Чигвинцев П.А. Лот: Земельный участок, пл. 600 кв.м., кадастровый номер74:33:0109001:609, Нежилое здание, пл. 24,10 кв.м., расположенное по адресу: Челябинская область, г. Магнитогорск, тер. СНТ «Метизник», уч. 133 кадастровый номер 74:33:0109001:3680. Нач. цена: 207 200 руб. З-к: 31 080 руб. (Орджо)
53. Вязов М.В. Лот: Гараж N 49, пл. 24,8 кв.м., расположенный по адресу: Челябинская область, г. Магнитогорск, ГСК Машиностроитель ПГК, кадастровый номер 74:33:0118001:1863. Нач. цена: 355 600 руб. З-к: 53 340 руб. (Орджо)
54. Хасанова Г.К. Лот: Гараж No1419, площадью 17,8 кв.м., расположенный по адресу. Челябинская область, г. Магнитогорск, ГСК Метизник-1, кадастровый номер 74:33:0124001:4106. Нач. цена: 71 000 руб. З-к: 10 650 руб. (Орджо)
55. Прокофьев М.А. Лот: Земельный участок, площадью 126 кв.м, расположенный по адресу Челябинская обл., Октябрьский p-он, с. Октябрьское, ул. Луценко, д. 20 , кв. 2 , кадастровый номер 74 17:1004038:231, Нежилое здание, площадью 6 5 ,4 кв.м, расположенное по адресу Челябинская обл., Октябрьский p-он, с. Октябрьское, ул. Луценко, д. 20, кв. 2, кадастровый номер 74:17:1004038:243. Нач. цена: 1 569 300 руб. З-к: 235 395 руб. (Октябрьское)
56. Полянин А.С. Лот: 1/5 доли в праве общей долевой собственности на квартиру, площадью 54,4 кв.м., расположенной по адресу: Челябинская область, г. Златоуст, с. Веселовка, ул. Пугачева, д. 86, кв. 3, кад № 74:25:0301410:112. Нач. цена: 213 700 руб. З-к: 32 055 руб. (Злат)
57. Омельченко С.С. Лот: Гараж №62, пл. 16,7 кв.м, г. Челябинск, ул. Кожзаводская, 34-г, ГСК№1, кад № 74:36:0000000:44811. Нач. цена: 387 000 руб. З-к: 58 050 руб. (Калин)
58. Марьенко Н.И. Лот: Строительные материалы в виде шлакоблоков и деревянных стропил, образующие несущие стены и стропильную систему, з/у, пл. 670 кв.м, местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. г. Челябинск, Советский р-н п. Смолино, уч. 32, ул. Согра, д. 16, кад № 74:36:0414031:68. Нач. цена: 1 468 200 руб. З-к: 220 230 руб. (Калин)
59. Юлмухаметова Р.Ж. Лот: Гараж №1388, пл. 16,1 кв.м, г. Челябинск, ул. Бахчисарайская, д. 31А, 8 ГСК Автомобилист, участок Красного Урала, гаражи, кад № 74:36:0716005:203. Нач. цена: 352 500 руб. З-к: 52 875 руб. (Калин)
60. Рудаков А.Ю. Лот: з/у, пл. 387 кв.м, кад № 74:36:0415001:1126, нежилое садовый дом, пл. 35,7 кв.м, кад № 74:36:0415001:1751 ( имеются две кирпичные стены) г. Челябинск, Советский район, СНТ Полет-2, ул. 1, уч.43. Нач. цена: 581 000 руб. З-к: 87 150 руб. (Калин)
61. Шишкина Е.А. Лот: Гараж №1551, пл. 17,1 кв.м, г. Челябинск, п. Градский прииск, ГК Лада, кад № 74:36:0713001:10380. Нач. цена: 328 500 руб. З-к: 49 275 руб. (Калин)
62. Фарзиев В.К.о. Лот: Гараж, пл. 20,2 кв.м., г. Челябинск, Механическая ул. Героев Танкограда, ГСК Таврия, кад № 74:36:0608003:978. Нач. цена: 348 900 руб. З-к: 52 335 руб. (Калин)
63. Мануйлов С.Н. Лот: Гараж №1887, пл. 26 кв.м, г. Челябинск, ГСК №8 Автомобилист, на участке Красного Урала, кад № 74:36:0716004:69. Нач. цена: 536 800 руб. З-к: 80 520 руб. (Калин)
64. Минаков В.А. Лот: 1/5 доли в нежилом здании -пост мойки, пл. 433,7 кв.м., кад № 74:36:0418001:122, 1/5 доли кузнеца-медницкая, пл. 37,7 кв.м., кад № 74:36:0418001:120, 1/5 доли в нежилом здании- воздухоподогреватель, пл. 86,1 кв.м., кад № 74:36:0418001:119, 1/5 противопожарный водоем пл. 200кв.м., кад № 74:36:0418001:121, з/у пл. 8147 кв.м., кад № 74:36:0418001:355, 1/5 нежилое здание кабельная, пл. 99,5 кв.м., кад № 74:36:0418001:125, по адресу Челябинская область, п. Ново-Синеглазово, ул. Челябинская, д. 38А. Нач. цена: 5 497 820 руб. З-к: 824 673 руб. (Советск)
65. ООО Стройспектр плюс. Лот: Нежилое помещение, пл. 779,6 кв.м., кад № 74:36:0507005:3653, расположенное по адресу: г. Челябинск, ул. Труда, д. 173, пом. 1. Нач. цена: 23 175 000 руб. З-к: 3 476 250 руб. (ЮЛ)
66. Арапов В.С. Лот: гараж пл. 28,5 кв.м., Челябинская обл., г. Челябинск, Калининский р-н, ул. Верхоянская, ГСК № 7, уч. № 2, гараж № 6, кад № 74:36:0611002:290. Нач. цена: 225 100 руб. З-к: 33 765 руб. (Трактор)
67. Калинин А.А. Лот: Земельный участок, пл. 420 кв.м., Челябинская обл. г. Коркино, СТ Пригородный, улица 1, уч. 27, кад № 74:07:1605001:576. Нач. цена: 94 000 руб. З-к: 14 100 руб. (Коркино)
68. Султанов Р.А. Лот: Земельный участок, площадью 131 700 кв.м., расположенный по адресу Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир п. Лебяжий, участок находится примерно 6,7 км, по направлению на северо-восток от ориентира, Челябинская область, р-н Брединский, с/с Княжеское, кадастровый No 74:04:0600008:417. Нач. цена: 366 300 руб. З-к: 54 945 руб. (Бреды)
69. Султанов Р.А. Лот: Земельный участок, площадью 163 005 кв.м., расположенный по адресу Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир п. Лебяжий, участок находится примерно 8,6 км, по направлению на северо-восток от ориентира, Челябинская область, р-н Брединский, с/с Княжеское, кадастровый No 74:04:0600008:418. Нач. цена: 440 800 руб. З-к: 66 120 руб. (Бреды)
70. Ишетряков А.С. Лот: з/у пл 50089 кв.м., Челябинская область, Чебаркульский район, д. Болотово, от тока на расстоянии 4270 м, северо-западнее, кад 74:23:1017001:363. Нач. цена: 380 700 руб. З-к: 57 105 руб. (Чебарк)
71. Данилова Н.С. Лот: Земельный участок, площадью 22 400 кв.м., кадастровый No 74:23:1013002:81, расположенное по адресу: Челябинская область, Чебаркульский р-он. Нач. цена: 1 105 600 руб. З-к: 165 840 руб. (Чебарк)
72. Трякшин Н.Н. Лот: Гараж N 205 пл. 20,30 кв.м., расположенный по адресу: Челябинска область, г. Усть-Катав, ул. МКР-2, ПК «Автолюбитель-13», блок 5 кадастровый номер 74:39:0302066:297. Нач. цена: 105 172 руб. З-к: 15 776 руб. (Катав)
73. Кондрашов И.В. Лот: Гараж №1276, пл. 16,7 кв.м., г. Челябинск, ул. Рыбокоптильная, д. 128, ГСК 401 кадастровый номер 74:36:0214001:1663. Нач. цена: 125 000 руб. З-к: 18 750 руб. (Трактор)

**Вторые торги:**

1. Керн Д.В. Лот: Земельный участок пл. 1000 кв,м., кад № 74:21:1313003:7, Объект незавершенного строительства, степень готовности 55%, кад № 74:21:1313003:67, по адресу: Челябинская область, Увельский район, п. Увельский, ул. Колесникова, д. 4. Нач. цена: 795 901,75 руб. З-к: 119 386 руб. (Увелка)
2. Насихов А.Р. Лот: гараж №555 пл. 16,8 кв.м., г. Челябинск, ул. Рыбокоптильная, 128, ГСК 401, кад № 74:36:0214001:2187. Нач. цена: 119 850 руб. З-к: 17 978 руб. (Трактор)
3. Замятин Е.Н. Лот: Гараж №485, пл. 19,1, кв.м., Челябинск, ГСК 403, кад № 74:36:0209016:5996. Нач. цена: 129 880 руб. З-к: 19 482 руб. (Трактор)
4. Матвеев Е.М. Лот: 1/2 доли в праве общей долевой собственности на квартиру пл. 53,6 кв.м., Челябинская обл., г. Челябинск, ул. Электровозная 5-я, д. 3/А, кв. 116, кад № 74:36:0314003:701. Нач. цена: 1 550 400 руб. З-к: 232 560 руб. (Трактор)
5. Столярова (Тишкевич) А.Е. Лот: 1/3 доли в праве общей долевой собственности на квартиру пл. 56 кв.м., Челябинская обл., г. Челябинск, ул. Салютная, д. 54, кв. 2, кад № 74:36:0201008:67. Нач. цена: 494 700 руб. З-к: 74 205 руб. (Трактор)
6. Борматинов Н.Н. Лот: гараж №1488 пл. 21,5 кв.м., г. Челябинск, ул. Рыбокоптильная, 128, ГСК 401, кад № 74:36:0214001:2088. Нач. цена: 149 600 руб. З-к: 22 440 руб. (Трактор)
7. Ландейс Т.А. Лот: гараж пл. 49,4 кв.м., г. Челябинск, ул. Чоппа, тер. ГСК Первоозерный, гараж 301, кад. № 74:36:0210001:249. Нач. цена: 315 350 руб. З-к: 47 303 руб. (Трактор)
8. Чижова Н.Б. Лот: гараж С 1401 пл. 18 кв.м., г. Челябинск, п. Градский Прииск, ГСК 11 Градский, кад. № 74:36:0713001:3950. Нач. цена: 239 785 руб. З-к: 35 968 руб. (Трактор)
9. Муратов В.В. Лот: гараж № 298, пл. 21,2 кв.м., г. Челябинск, ул. Героев Танкограда 24-П, ГСК Турист, кад. № 74:36:0608003:760. Нач. цена: 125 290 руб. З-к: 18 794 руб. (Трактор)
10. Ганзвин Н.В. Лот: Гараж №113 пл. 18,1 кв.м, г. Челябинск, ул. Сормовская, ГСК №7, уч. 1, кад. № 74:36:0609012:225. Нач. цена: 142 800 руб. З-к: 21 420 руб. (Трактор)
11. Калинина Г.И. Лот: нежилое помещение пл. 17 кв.м, г. Челябинск, ул. Лебединского, д. 33А, ГСК 9 Меридиан, бокс 205, кад. № 74:36:0612023:1200. Нач. цена: 148 750 руб. З-к: 22 313 руб. (Трактор)
12. Гущин О.Ю. Лот: 1/2 доли в праве общей долевой собственности на з/у пл. 600 кв.м.; кад № 74:33:1104001:743, 1/2 доли в праве общей долевой собственности на нежилое строение пл. 40 кв.м., кад № 74:33:1104001:1985, Челябинская обл., г. Магнитогорск, СНТ "Калибровщик-3", уч. № 727. Нач. цена: 144 500 руб. З-к: 21 675 руб. (Правоб)
13. Мартышов С.В. Лот: земельный участок пл. 23 кв.м., кад № 74:36:0608003:35, гараж, пл. 21 кв.м., кад № 74:36:0608003:2444, г. Челябинск, ул. Механическая, ГСК Таврия. Нач. цена: 160 650 руб. З-к: 24 098 руб. (Трактор)
14. Ефимов А.В. Лот: 1/3 доли на квартиру пл. 18,6 кв.м., Челябинская область, г. Магнитогорск, пр-кт Карла Маркса, д.64, кв. 113, кад № 74:33:029008:1182. Нач. цена: 145 350 руб. З-к: 21 803 руб. (Правоб)
15. Репин А.В. Лот: нежилое помещение пл. 10,5 кв.м.;кад № 74:38:0124001:311, з/у пл. 10 кв.м., кад № 74:38:0124002:6, Челябинская обл., г. Чебаркуль, ГПК-1, гараж 32. Нач. цена: 31 450 руб. З-к: 4 718 руб. (Чебарк)
16. ООО БРИЗ. Лот: Нежилое помещение площадью 1356 кв. м., расположенное по адресу: Челябинская область, г. Верхний Уфалей, ул. Чкалова, д. 22 Б, кадастровый номер 74:27:0104010:69. Нач. цена: 12 383 310 руб. З-к: 1 857 497 руб. (ЮЛ)
17. ООО БРИЗ. Лот: Нежилое помещение площадью 1019,5 кв. м., расположенное по адресу: Челябинская область, г. Верхний Уфалей, ул. Чкалова, д. 22 Б, кадастровый номер 74:27:0104010:70. Нач. цена: 10 990 330 руб. З-к: 1 648 550 руб. (ЮЛ)
18. ООО БРИЗ. Лот: Нежилое помещение площадью 916,2 кв. м., расположенное по адресу: Челябинская область, г. Верхний Уфалей, ул. Чкалова, д. 22 Б, кадастровый номер 74:27:0104010:71. Нач. цена: 8 799 880 руб. З-к: 1 319 982 руб. (ЮЛ)
19. Грачев А.Н. Лот: 1/2 доли в праве общей долевой собственности на нежилой дом пл. 16,7 кв.м.; кад № 74:33:0220002:5764, 1/2 доли в праве общей долевой собственности на з/у пл. 600 кв.м., кад № 74:33:0220002:5762, Челябинская обл., г. Магнитогорск, СТ "им. Мичурина 5", участок № 2. Нач. цена: 117 130 руб. З-к: 17 570 руб. (Правоб)
20. Сульдин О.В. Лот: Земельный участок, площадью 600, 00 кв.м., кад № 74:33:1107001:317, Здание, площадью 24, 00 кв.м., кад № 74:33:1107001:1258, расположенный по адресу: Челябинская область, г. Магнитогорск, CHT «Локомотив», уч. 28. Нач. цена: 232 900 руб. З-к: 34 935 руб. (ЛенМаг)
21. Гилязова К.М. Лот: Земельный участок, площадью 600, 00 кв.м., кад № 74:33:1107001:393, Здание, площадью 25,5 кв.м., кад 74:33:1107001:1398, расположенный по адресу: Челябинская область, г. Магнитогорск, СНТ «Локомотив», уч. 427. Нач. цена: 242 250 руб. З-к: 36 338 руб. (ЛенМаг)
22. Ереклинцев А.А. Лот: 100 % доли в уставном капитале ООО «Элемент», ИНН 7447276210. Нач. цена: 361 250 руб. З-к: 54 188 руб. (ЛенМаг)
23. Киселева О.В. Лот: з/у пл. 1494 кв.м., кад № 74:14:0116001:10, нежилое пом. Пл. 833,4 кв.м., кад № 74:14:0116001:116, Челябинская область, Кусинский р-н, г. Куса, ул. Нагорная д. 2. Нач. цена: 7 640 395 руб. З-к: 1 146 060 руб. (Злат)
24. Жильцов С.Ю. Лот: Гараж № 367 пл. 17,9 кв.м., Челябинская область г. Магнитогорск, ГСК Строитель -1, кад № 74:33:0123010:764. Нач. цена: 219 980 руб. З-к: 32 997 руб. (Правоб)
25. Бочкарев М.А. Лот: гараж № 1615 пл. 17,2 кв.м., г. Челябинск, кооператив 208 "Водитель", кад № 74:36:0418005:2046. Нач. цена: 80 325 руб. З-к: 12 049 руб. (Советск)
26. Шмырева Т.А. Лот: Гараж №125, пл. 19,10 кв.м, Челябинская область, г. Магнитогорск, ГСК "Металлург-2 Веер", кад № 74:33:0124001:4300. Нач. цена: 49 470 руб. З-к: 7 421 руб. (Правоб)
27. Петров Д.В. Лот: Гараж №1305 пл. 18,6 кв.м., Челябинская область, г. Магнитогорск, ГСК Спутник, стоянка 15, кад № 74:33:0204001:3319. Нач. цена: 123 845 руб. З-к: 18 577 руб. (Правоб)
28. Фазлиева Л.В. Лот: гараж пл. 21 кв.м.; кад № 74:34:0400003:8565, з/у пл. 23 кв.м., кад № 74:34:040000:8542, Челябинская обл., г. Миасс, коллективный гараж "Факел-2", № 14-105. Нач. цена: 111 350 руб. З-к: 16 703 руб. (Миасс)
29. Жмаев М.Ю. Лот: 1/6 доли в праве общей долевой собственности на квартиру пл. 40,3 кв.м., Челябинская обл., г. Челябинск, ул. Молодогвардейцев, д. 39/Б, кв. 90, кад № 74:36:0603001:1677. Нач. цена: 305 150 руб. З-к: 45 773 руб. (Миасс)
30. Абдуллин В.М. Лот: Земельный участок, пл. 63000 кв. м., Челябинская обл., Аргаяшский р-н, тер. ЗАО им. С.Юлаева., ориентир поле №1 1-го полевого севооборота, кад № 74:02:0512001:164. Нач. цена: 436 475 руб. З-к: 65 472 руб. (Аргаяш)
31. Серажитдинов М.Г. Лот: гараж пл. 18 кв.м., Челябинская обл., г. Миасс, коллективный гараж № 8, бокс № 645, кад № 74:34:1900010:1230. Нач. цена: 88 400 руб. З-к: 13 260 руб. (Миасс)
32. Габбасов Р.Ш. Лот: Земельный участок, пл. 1000 кв.м., Челябинская обл., Аргаяшский р-н, с.п. Дербишевское, д. Абдырова, ул. Тростниковая з/ 12, кад № 74:02:0511002:11526. Нач. цена: 133 450 руб. З-к: 20 018 руб. (Аргаяш)
33. ООО Медигот. Лот: нежилое помещение - офис пл. 214,9 кв.м., Челябинская обл., г. Челябинск, ул. Кыштымская, д. 19, пом. 5, кад № 74:36:0605003:1108. Нач. цена: 5 918 550 руб. З-к: 887 783 руб. (ЮЛ)
34. ООО Рентком. Лот: з/у пл. 159 кв.м., Челябинская обл., г. Челябинск, ул. Комсомольская, д. 5, кад № 74:36:0408012:5. Нач. цена: 740 605 руб. З-к: 111 091 руб. (ЮЛ)
35. МТУ Росимущества. Лот: 1/2 доли в праве собственности на гараж пл. 17,2 кв.м., г. Челябинск, ул. Мира, 96, ГСК№502, гараж №209, кад № 74:36:0114002:1735. Нач. цена: 52 700 руб. З-к: 7 905 руб. (ЮЛ)
36. МТУ Росимущества. Лот: Гаражный бокс №915, пл. 18 кв.м, Челябинская обл. г. Миасс, тер-я Коллективного гаража 8, кад № 74:34:1900010:1304. Нач. цена: 88 400 руб. З-к: 13 260 руб. (ЮЛ)
37. Писаренко А.В. Лот: Земельный участок пл. 1060 кв.м., Челябинская обл. г. Копейск, рп. Октябрьский, ул. Тенистая, кад № 74:30:0803005:396. Нач. цена: 562 190 руб. З-к: 84 329 руб. (Копейск)
38. ООО Теплогазстрой. Лот: Нежилое помещение, пл. 75,5 кв.м., Челябинская обл. г. Миасс, ул. Вернадского, д. 21, пом.4, кад № 74:34:0505001:477. Нач. цена: 2 194 700 руб. З-к: 329 205 руб. (Миасс)
39. Мирошниченко О.А. Лот: з/у пл. 600 кв.м.; кад № 74:33:0111001:3192, нежилой дом пл. 25 кв.м., кад № 74:33:0111001:6169, Челябинская обл., г. Магнитогорск, СНТ "Строитель-1", сад № 8, участок № 741. Нач. цена: 302 260 руб. З-к: 45 339 руб. (Правоб)
40. Яковенко С.Г. Лот: Нежилое здание пл. 7,9 кв.м. кад № 74:36:0102004:5120, з/у 398 кв.м., кад № 74:36:0103004:7176, г. Челябинск ТС-любителей "Дружба". Нач. цена: 268 940 руб. З-к: 40 341 руб. (Металл)
41. Хакимзянов Р.У. Лот: Гараж №53, пл. 18,2 кв.м, г. Челябинск, п. Аэропорт, ГСК №509, Авиатор, ул. 12, кад № 74:36:0107007:1355. Нач. цена: 68 340 руб. З-к: 10 251 руб. (Металл)
42. Сотников А.Б. Лот: Гараж №2818, пл. 18,4 кв.м, г. Челябинск, ул. Автоматики, д.2, ГСК 506, кад № 74:36:0110001:1566. Нач. цена: 176 970 руб. З-к: 26 546 руб. (Металл)
43. Ковалев И.Р. Лот: Гараж №422, пл. 17,2 кв.м, г. Челябинск, у сада Дружба, ГСК, кад № 74:36:0102004:6109. Нач. цена: 86 785 руб. З-к: 13 018 руб. (Металл)
44. Бикбулатова Л.Ш. Лот: Гараж, пл. 17,10 кв.м, г. Челябинск, ГСК 507, у сада Дружба, пом. 1480, кад № 74:36:0103003:784. Нач. цена: 232 815 руб. З-к: 34 923 руб. (Металл)
45. Носенко С.В. Лот: Гараж, пл. 17,8 кв.м, г. Челябинск, за садом Дружба, ГСК 507, пом. 479, кад № 74:36:0102004:6198. Нач. цена: 241 145 руб. З-к: 36 172 руб. (Металл)
46. Короткова С.А. Лот: з/у пл. 400 кв.м., кад № 74:25:0303601:48, нежилое пом. пл. 20 кв.м., кад № 74:25:0303601:295, Челябинская область, г. Златоуст, СНТ "Булат"№6 . Нач. цена: 463 080 руб. З-к: 69 462 руб. (Злат)
47. Антонов Ю.А. Лот: Земельный участок пл. 664 кв.м., кад № 74:30:0703001:934, Нежилое здание — дом пл. 46 кв.м., кад № 74:30:0303001:1373, расположенный по адресу: Челябинская область, г. Копейск, СНТ «Березка-1», ул. 1, участок No 10. Нач. цена: 1 441 175 руб. З-к: 216 177 руб. (Ленинский)
48. Агашина Ю.Н. Лот: Нежилое помещение-гараж, площадью 19,10 кв.м., кадастровый No74:33:0215001:3813, г. Магнитогорск, ПГК «Моторавто», участок No 70. Нач. цена: 63 070 руб. З-к: 9 461 руб. (Правоб)
49. Русакова В.Н. Лот: Гараж N° 253 пл. 18 кв.м., расположенный по адресу: г. Челябинск, ГСК N° 312,а/д Меридиан, 102 А/1, кад № 74:36:0315001:597. Нач. цена: 112 710 руб. З-к: 16 907 руб. (Ленинский)
50. Борисов С.Н. Лот: земельный участок, площадью 581, 00 кв.м., кадастровый No 74:33:1344001:1166, Нежилое здание, площадью 20, 00 кв.м., кад № 74:33:1344001:2872, расположенный по адресу: Челябинская область, г. Магнитогорск, СНТ Горняк, уч. 206. Нач. цена: 281 095 руб. З-к: 42 165 руб. (Правоб)
51. Попов В.В. Лот: Земельный участок N° 1094 пл. 468 кв.м., расположенный по адресу: г. Челябинск, СНТ «Сигнал-3». Кад № 74:36:0311003:1614. Нач. цена: 349 435 руб. З-к: 52 416 руб. (Ленинский)
52. Беспалов Е.В. Лот: Гараж No 162 пл 15,70 кв.м., расположенный по адресу: г. Челябинск на золоотвалеТЭЦ-1, ГСК N° 315, участок 2, кад № 74:36:0319002:1926. Нач. цена: 314 075 руб. З-к: 47 112 руб. (Ленинский)
53. Боровкова Л.В. Лот: Нежилое здание пл. 6 кв.м., кад № 74:39:0402002:256, Земельный участок пл. 500 кв.м., кад № 74:39:0402002:159, расположенный по адресу: Челябинская область, г. Усть-Катав, потребительский кооператив Вагоностроитель-3, улица 10,участок 310. Нач. цена: 57 035 руб. З-к: 8 556 руб. (Катав)
54. Соловьева Н.В. Лот: Земельный участок пл. 396 кв.м., кад № 74:10:0416014:29, Жилой дом пл. 36,50 кв.м., кад № 74:10:0416014:43, расположенный по адресу: Челябинская область, г. Катав-Ивановск, ул. Восточная, 11. Нач. цена: 502 265 руб. З-к: 75 340 руб. (Катав)
55. Новиков С.Ф. Лот: Гараж N 3208, площадью 18,00 кв.м., расположенный по адресу: Челябинская область, г. Магнитогорск, ГСК Металлург 3, стоянка 24, кад № 74:33:0209001:5126. Нач. цена: 110 415 руб. З-к: 16 563 руб. (Орджо)
56. Семиниченко М.М. Лот: Земельный участок No 11 пл. 647 кв.м. кад № 74:10:0410001:205, Нежилое здание пл. 24 кв.м., кад № 74:10:0410001:454, расположенное по адресу: Челябинская область, г. Катав-Ивановск, СНТ Приборостроитель-1, ул. 6-я линия, 2-й квартал. Нач. цена: 303 875 руб. З-к: 45 582 руб. (Катав)
57. Сурин М.Г. Лот: Жилой дом пл. 89,5 кв.м., кад № 74:10:0311019:32, Земельный участок пл. 1354,2 кв.м., 74:10:0311019:15, расположенный по адресу: Челябинская область, Катав-Ивановский район, г. Юрюзань, ул. Карла Маркса, д. 84. Нач. цена: 2 869 600 руб. З-к: 430 440 руб. (Катав)
58. Тартаковский И.М. Лот: Нежилое помещение (аптечный пункт) пл. 42,3 кв.м., расположенный по адресу: г. Челябинск, ул. Обухова, д. 6, пом. 10, кад № 74:36:0306024:399. Нач. цена: 5 026 730 руб. З-к: 754 010 руб. (Металл)
59. Раков А.А. Лот: Квартира пл. 40,5 кв.м., расположенная по адресу: Челябинская область, Ашинский район, г. Сим, ул. 40 лет Октября, д. 29, кв. 91, кад № 74:03:0804015:266. Нач. цена: 1 876 630 руб. З-к: 281 495 руб. (Аша)
60. Пахаренко Д.М. Лот: зем. участок, пл. 600 кв.м., кад № 74:36:0102004:116, г. Челябинск, СНТ Металлург, уч. 1-116, улица 8. Нач. цена: 425 425 руб. З-к: 63 814 руб. (Металл)
61. Киреев Г.Т. Лот: Земельный участок пл. 600,00 кв.м., кад № 74:36:0102004:150, Нежилое здание пл. 11,4 кв.м., кад № 74:36:0102004:4305, расположенное по адресу: г. Челябинск, тер. сад Металлург, ул. 8-я, д. 150. Нач. цена: 415 140 руб. З-к: 62 271 руб. (Металл)
62. Кораев А.С. Лот: Земельный участок, пл. 470,00 кв.м., расположенный по адресу: Челябинская область, сад СНТ «Авиатор», уч. 478, кад № 74:36:0702009:2608. Нач. цена: 347 140 руб. З-к: 52 071 руб. (Металл)
63. Красновид Е.И. Лот: Гараж, площадью 23,9 кв.м., расположенной по адресу: Челябинская область, г. Копейск, ГСК «Центральный», гараж 147, кад № 74:30:0104004:637. Нач. цена: 225 335 руб. З-к: 33 801 руб. (Копейск)
64. Миасское городское отделение Челябинского областного отделения Общероссийской общественной организации «Всероссийское добровольное пожарное общество». Лот: Нежилое здание, площадью 311,2 кв.м., кад № 74:34:2005046:23, Право аренды земельного участка, площадью 720 кв.м., кад № 74:34:2005046:19, расположенное по адресу: Челябинская область, г. Миасс, ул. Октябрьская, д. 29. Нач. цена: 578 765 руб. З-к: 86 815 руб. (Миасс)
65. ООО Интегро-М. Лот: Дебиторская задолженность, возникшая на основании решения Арбитражного суда Челябинской области от 18.04.2022 по делу No А 76-34462/2021 между ООО Фирма «Интерэкс» и ООО «Интерго-М» Нач. цена: 777 070 руб. З-к: 116 561 руб. (ЮЛ)
66. ООО ИК Доступное жилье. Лот: Нежилое помещение, площадью 104,8 кв. м., расположенное по адресу: Челябинская область, г. Челябинск, ул. Бейвеля, д. 116, пом. 219, кад № 74:19:0901002:1994. Нач. цена: 7 510 005 руб. З-к: 1 126 501 руб. (ЮЛ)
67. ООО ИК Доступное жилье. Лот: Нежилое помещение, площадью 70,7 кв. м., расположенное по адресу: Челябинская область, г. Челябинск, ул. Бейвеля, д. 116, пом. 220, кад № 74:19:0901002:1892. Нач. цена: 5 324 910 руб. З-к: 798 737 руб. (ЮЛ)
68. СНТ Самоцвет. Лот: Нежилое здание, пл. 61,8 кв.м., расположенное по адресу: Челябинская область, г. Челябинск, Тракторозаводский район, СНТ «Самоцвет», улица 1, д. 364 А, кад № 74:36:0205009:1467. Нач. цена: 866 405 руб. З-к: 129 961 руб. (ЮЛ)
69. МТУ Росимущества. Лот: Нежилое помещение — гараж No 98, кадастровый номер74:41:0102006:3583, пл. 20,4 кв.м., расположенное по адресу: Челябинская область, г. Озерск, на территории гаражного массива в районе АЗС по Озерскому шоссе, д. 5. Нач. цена: 164 135 руб. З-к: 24 621 руб. (ЮЛ)

Шаг аукциона 1% для всех лотов. Сведения о зарегистрированных лицах по всем лотам судебным приставом-исполнителем не предоставлены. Информацией о задолженности должников по взносам за капитальный ремонт Организатор торгов не располагает. Все лоты имеют ограничения в виде запретов на регистрационные действия, наложенные уполномоченными органами.

Торги состоятся 24.07.2024 (10ч.00мин) 229 ФЗ.

Требуемый для участия в торгах пакет документов, включая заявку, необходимо подать с 10:00 20.06.2024 до 16:00 22.07.2024г. для лотов № 1-142. Подведение итогов приема и регистрации заявок 23.07.2024г. в 13:00 на ЭТП в сети Интернет по адресу: <https://global-etp.ru/>. Время, указанное в информационном сообщении, Московское.

Торги проходят в форме аукциона, открытого по составу участников и форме подачи предложения о цене на электронной торговой площадке «Глобал» (далее – ЭТП) по адресу: <https://global-etp.ru/>.

Прием заявок и проведение аукциона осуществляется в соответствии с условиями регламента ЭТП, на сайте, указанном выше.

На торги допускаются лица, оплатившие задаток по следующим реквизитам: МТУ Росимущества (МТУ Росимущества в Челябинской и Курганской областях, л/с 05691А27370), ИНН 7453216794, КПП 745301001, ЕКС № 40102810645370000062, р/с 03212643000000016900, Банк: ОТДЕЛЕНИЕ ЧЕЛЯБИНСК БАНКА РОССИИ//УФК по Челябинской области г. Челябинск, БИК 017501500, ОКТМО 75701390. Код классификаций: по аресту код 0001, по залогу код 0014. Поле подлежит ОБЯЗАТЕЛЬНОМУ заполнению. Назначение платежа: «Оплата задатка на участие в торгах по продаже имущества должника \_\_\_». Верное указание Ф.И.О. должника, Ф.И.О заявителя в назначении платежа является обязательным условием.

Извещение является публичной офертой для заключения договора о задатке в соответствии со ст. 437 ГК РФ, а подача претендентом заявки и перечисление задатка являются акцептом такой оферты.

Заявки подаются на ЭТП «Глобал» [<https://global-etp.ru/>/](https://nik24.online/) в соответствии с аукционной документацией, размещенной на сайте <https://www.torgi.gov.ru/>.

Для участия в торгах претенденту необходимо представить следующие скан-образцы документов: - заявку по утвержденной Организатором торгов форме с приложением заявления о возврате задатка; - надлежащим образом оформленную доверенность, выданную лицу, уполномоченному действовать от имени заявителя при подаче заявки на участие в торгах, в случае, если заявка подается представителем претендента; - копию паспорта претендента и представителя претендента (в случае если заявка подается представителем претендента); - платежное поручение (квитанцию) с отметкой банка об исполнении, подтверждающей внесение участником торгов задатка на счет МТУ Росимущества; - для индивидуальных предпринимателей дополнительно: а) свидетельство о внесении физического лица в Единый государственный реестр индивидуальных предпринимателей (при наличии) или лист записи ЕГРИП при регистрации ИП; б) выписка из ЕГРИП не позднее 30 дней до даты подачи заявки на участие в аукционе; - для юридических лиц дополнительно: а) копии учредительных документов, б) свидетельство о гос. регистрации в качестве юридического лица (при наличии) или лист записи ЕГРЮЛ при регистрации ЮЛ, в) копия свидетельства о постановке на налоговый учет; г) выписка из ЕГРЮЛ (не позднее 30 дней до даты подачи заявки на участие в торгах); д) документы, подтверждающие полномочия органов управления и должностного лица, подавшего заявку; е) решение соответствующего органа управления о приобретении указанного имущества, в случае если необходимость такого согласия предусмотрена учредительными документами претендента (документы юридического лица должны быть заверены юридическим лицом).

Один претендент вправе подать в отношении каждого предмета продажи (лота) только одну заявку. Задаток должен поступить не позднее даты и времени окончания приёма заявок. Копия паспорта и других документов, прилагаемых к заявке, должны содержать все страницы подлинника (включая обложки и развороты).

Организатор торгов отказывает заявителю в допуске до участия в аукционе в следующих случаях: - заявка на участие в торгах и прилагаемые к ней документы поданы с нарушением срока, установленного в информационном сообщении о проведении торгов; - не представлено подтверждение об уплате задатка на счет МТУ Росимущества в срок, указанный в извещении о проведении торгов; - представлены не все документы, перечисленные в извещении либо представлены документы, несоответствующие требованиям действующего законодательства; - заявка подана лицом, не уполномоченным претендентом на осуществление таких действий.

В случае если, в заявке по утвержденной организатором торгов форме не заполнены или заполнены некорректно поля, удалены поля, изменен шрифт, формат, предоставлены скан копии плохого качества (частично отсканированные, заретушированные, нечитаемые), заявитель не признается участником торгов.

Претенденты, признанные участниками торгов, и претенденты, не допущенные к участию в торгах, уведомляются о принятом решении посредством ЭТП, согласно п.13.6 Регламента ЭТП.

В случае если, заявитель участвовал в торгах, но не стал победителем, сумма задатка возвращается после сдачи заявления в МТУ Росимущество по адресу: г. Челябинск, пр. Ленина, 59 или tu74@rosim.gov.ru.

Выигравшим торги признается лицо, предложившее на торгах наиболее высокую цену. В день торгов с победителем подписывается электронный протокол о результатах торгов. При отказе от подписания протокола о результатах торгов и/или внесения денежных средств в счет оплаты приобретаемого имущества, задаток победителю торгов не возвращается. Победитель торгов в течение 5 рабочих дней, в соответствии с условиями протокола о результатах торгов должен оплатить стоимость приобретаемого имущества.

Договор купли-продажи заключается в электронном виде на ЭТП с применением ЭЦП, в соответствии с действующим законодательством РФ.

Согласно п.5 ст.449.1 ГК РФ в публичных торгах не могут участвовать должник, организации, на которые возложены оценка и реализация имущества должника, и работники указанных организаций, должностные лица органов гос. власти, органов местного самоуправления, чье участие в торгах может оказать влияние на условия и результаты торгов, а также члены семей, соответствующих физ. лиц. В силу ст.17 ФЗ от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции» в торгах не могут принимать участие аффилированные лица.

Вознаграждение оператору ЭТП осуществляется в соответствии с условиями разделов 11,12 Регламента ЭТП.

Ознакомиться с доп. информацией о предмете торгов, порядке их проведения, проектной документацией можно на сайте www.torgi.gov.ru, либо по адресу электронной почты [dialog-chel@mail.ru](mailto:dialog-chel@mail.ru), либо по телефону - 8-912-321-83-99 в рабочие дни с 10-00 до 17-00ч.

Организатор торгов вправе отменить аукцион в любое время до момента подведения итогов приема заявок.