Важно!!! С 1 января 2022 г. при перечислении денежных средств в качестве задатка для участия в аукционе по продаже имущества в ОБЯЗАТЕЛЬНОМ порядке указывать код классификации 229 ФЗ – 0001, 102 ФЗ - 0014.

МТУ Росимущества в Тюменской области, ХМАО, ЯНАО, в лице ООО «Диалог» (далее – Организатор торгов) информирует о проведении торгов в электронной форме по продаже арестованного имущества должников.

Торги состоятся **12.01.2024** (10ч.00мин) по следующему имуществу (102 ФЗ): (залог) КОД 0014

Первые торги (заложенное недвижимое имущество):

1. Жилое помещение, площадь 56,8 кв.м., кадастровый номер: 72:23:0105001:3841, г Тюмень, ул. Рационализаторов, д.15, кв. 63, с-к: Романов Р.Р., Романова Д.М, (зарег.2взрослых, 2 ребенка, долг за кап.ремонт на 7.11.223 -14 т.р.), н/ц: 3844000 р., з-к: 3844 р, залог, код 0014, **per.№ 72-005915;**
2. Жилое помещение, площадь 79,7 кв.м., кадастровый номер: 72:23:0110001:2680, г Тюмень, ул. Дружбы, д.75, кв.54, с-к: Паламарчук Д.К., Паламарчук К.С., Паламарчук Ю.А., Паламарчук К.К. (зарег.4взрослых, 2 ребенка, долг за кап.ремонт на 7.11.23 - 32 т.р., сделка подлежит нотариальному удостоверению), н/ц: 5771200 р., з-к: 5771 р, залог, код 0014, **per.№ 72-005897;**
3. Нежилое помещение, площадь 173,4 кв.м., кадастровый номер: 72:25:0104016:875, г Ишим, ул. Луначарского, д.46/10, с-к: ООО "Сибирь", н/ц: 6978720 р., **(в т.ч. НДС)** з-к: 6978 р, залог, код 0014, **per.№ 72-005894-1;**
4. Нежилое помещение, площадь 131,3 кв.м., кадастровый номер: 72:25:0104016:876, г Ишим, ул. Луначарского, д.46/11, с-к: ООО "Сибирь", н/ц: 4265040 р., **(в т.ч. НДС)** з-к: 4265 р, залог, код 0014, **per.№ 72-005894-2;**
5. Жилое помещение, площадь 28,5 кв., кадастровый номер: 72:26:0304001:1713, г Ялуторовск, ул. Шаурова, д.4, кв.3, с-к: Скрынник А.О. (зарег. 2 взрослых, 1 ребенок, долг за кап.ремонт на 01.04.19 - 10500р), н/ц: 720000 р., з-к: 720 р, залог, код 0014, **per.№ 72-005891;**
6. Жилое помещение, площадь 37,6 кв., кадастровый номер: 72:24:0304010:3559, г. Тобольск, мкр. 6, д. 120Б, кв. 115, д-к: Кузьменко М.А. (зарег.2 взрослых, 2 ребенка, долг за кап.ремонт на 26.09.23 12 т.р.), н/ц: 1072000 р., з-к: 1072 р, залог, код 0014, **per.№ 72-005889;**
7. Жилое помещение, площадь 52,2 кв., кадастровый номер: 72:17:1313001:26050, г. Тюмень, ул. Раушана Абдуллина, д.2, корп.1, кв.34, с-к: Метельский А.В. (инф-я о зарег.лицах отсутствует, долг за кап.ремонт на 20.10.23 -10т.р.), н/ц: 4036800 р., з-к: 4036 р, залог, код 0014, **per.№ 72-005887;**
8. Жилое помещение, площадь 56,1 кв., кадастровый номер: 72:17:1316004:9409, г. Тюмень, ул. Федюнинского, д.54, корп. 2, кв.225, с-к: Пяткова Н.А. (зарег.лиц нет, долг за кап.ремонт на 19.10.23 -11500), н/ц: 4160000 р., з-к: 4160 р, залог, код 0014, **per.№ 72-005886;**
9. Жилое помещение, площадь 33,9 кв., кадастровый номер: 72:23:0429002:8159, г. Тюмень, ул. Самарцева, д.32, кв.2, с-к: Федулаева В.А. (зарег. 1 взрослый, 2 ребенка, долг за кап.ремонт на 27.07.23 -12 т.р.), н/ц: 2784000 р., з-к: 2784 р, залог, код 0014, **per.№ 72-005882;**
10. Земельный участок, площадь 1189 кв.м., кадастровый номер: 72:07:0901045:30, жилой дом, площадь 71,5 кв.м., кадастровый номер: 72:07:0401001:3863, р-н. Голышмановский, рп. Голышманово, ул. Чапаева, д.14, с-к: Вострых И.С. (Дмитриева Ю.С.) (зарегистрировано 5 человек, информация о возрасте отсутствует), н/ц: 1130400 р., з-к: 1130 р, залог, код 0014, **per.№ 72-005926;**

Повторные торги (заложенное недвижимое имущество):

11. Жилое помещение, площадь 68,8 кв.м., кадастровый номер: 72:23:0110001:10731, г. Тюмень, проезд Заречный, д.37, корп. 1, кв.53, с-к: Камалетдинов Р.И. (зарег. 2 взрослых, 1 ребенок, долг за кап.ремонт на 11.08.23 -16т.р.), н/ц: 5066000 р., з-к: 5066 р, залог, код 0014, **per.№ 72-005593;**
12. Жилое помещение, площадь 44,7 кв.м., кадастровый номер: 72:23:0105001:9219, г. Тюмень, ул. Магаданская, д.5, кв.32, с-к: Шайнуров И.Ф. (информация о зарег.лицах отсутствует, долг на 18.09.23 - 500р.), н/ц: 2896800 р., з-к: 2896 р, залог, код 0014, **per.№ 72-005643;**
13. Жилое помещение, площадь 18,1 кв.м., кадастровый номер: 72:23:0219002:1458, г. Тюмень, ул. Энергетиков, д.44А, кв.507, с-к: Татаркин М.В. (зарегистрирован 1 взрослый, долг за кап.ремонт на 05.09.23 - 11т.р.), н/ц: 841500 р., з-к: 841 р, залог, код 0014, **per.№ 72-005640;**
14. Земельный участок, площадь 640 кв.м., кадастровый номер:72:24:0305017:248, Двухэтажный брусовой дом, площадь 171,6 кв.м., Двухэтажный кирпичный дом, площадь 87, 89 кв.м, г. Тобольск, ул. Свердлова, д.9, с-к: Нураева (Шафикова) Г.Г. (информация о зарег.лицах отсутствует), н/ц: 6031600 р., з-к: 6031 р, залог, код 0014, **per.№ 72-005632;**

Шаг аукциона составляет 1% от первоначальной продажной цены имущества.

Требуемый для участия в торгах пакет документов, включая заявку, необходимо подать с **10:00 21.12.2023 г. до 16:00 10.01.2024г.** Определение участников **11.01.2024 г.**

Торги состоятся **24.01.2024 г.** (10ч.00мин) по следующему имуществу (229 ФЗ): КОД 0001

Первые торги (не заложенное недвижимое имущество):

1. Жилое помещение, площадь 18 кв., кадастровый номер: 72:17:1701001:972, р-н. Тюменский, п. Новотарманский, ул. Центральная, д.52, кв.28, с-к: Волкова О.Н. (зарег.лиц нет, долг за кап.ремонт на 13.9.23 - 3500р), н/ц: 1279200 р., з-к: 191880 р, шаг: 12792 р, арест, код 0001, **per.№ 72-005819**;
2. Нежилое помещение, площадь 46.3 кв.м., кадастровый номер:72:23:0218005:4610, г. Тюмень, ул. Минская, д.69, корп. 1/4, с-к: Бутаков И.П., н/ц: 2719200 р., з-к: 407880 р, шаг: 27192 р, арест, код 0001, **per.№ 72-005818**;
3. Нежилое помещение, площадь 54,2 кв.м., кадастровый номер: 72:25:015001:1825, г. Ишим, ул. Карла Маркса, д.39, с-к: Гуань О.А., н/ц: 3466300 р., з-к: 519945 р, шаг: 34663 р, арест, код 0001, **per.№ 72-005798**;
4. Нежилое здание, площадь 18 кв.м., кадастровый номер: 72:10:1501003:236, р-н. Ишимский, с. Плешково, ул. Садовая, д.1, с-к: Шорохов А.Ю. (земля в аренде), н/ц: 311400 р., з-к: 46710 р, шаг: 3114 р, арест, код 0001, **per.№ 72-005816**;
5. Земельный участок, площадь 1801 кв.м., кадастровый номер: 72:17:1205002:331, Тюменский район, ТОО "Мальковское", с-к: Ночевка В.И., н/ц: 1684000 р., з-к: 252600 р, шаг: 16840 р, арест, код 0001, **per.№ 72-005809**;
6. Земельный участок, площадь 593 кв.м., кадастровый номер: 72:17:1311005:1184, Жилое здание, площадь 53,4 кв.м., кадастровый номер: 72:17:1311005:847, г. Тюмень, ДНТ Елочка, ул. Абрикосовая, д. 7, с-к: ДНТ Елочка (информация о зарег.лицах отсутствует), н/ц: 4149400 р., з-к: 622410 р, шаг: 41494 р, арест, код 0001, **per.№ 72-005867**;
7. Жилое помещение, площадь 27.6 кв., кадастровый номер: 72:23:0216001:3091, г. Тюмень, ул. Мельникайте, д.50, кв.78, с-к: Наумова А.О. (зарег. 1 взрослый, 1 ребенок), н/ц: 2870100 р., з-к: 430515 р, шаг: 28701 р, арест, код 0001, **per.№ 72-005866**;
8. Земельный участок, площадь 459 кв.м., кадастровый номер: 72:23:0102002:5865, г. Тюмень, ул. Избышева, 19, с-к: Поляков С.А., н/ц: 1179900 р., з-к: 176985 р, шаг: 11799 р, арест, код 0001, **per.№ 72-005864**;
9. Нежилое помещение, площадь 20,5 кв.м., кадастровый номер: 72:23:0214002:5998, г. Тюмень, ул. Октябрьская, д.37, стр.7, гараж 55, с-к: Ковальчук И.В., н/ц: 252100 р., з-к: 37815 р, шаг: 2521 р, арест, код 0001, **per.№ 72-005862**;
10. Нежилое помещение, площадь 31.9 кв.м., кадастровый номер: 72:23:0219003:5410, г. Тюмень, ул. Пермьякова, д.2А, стр.3, пом. 28, с-к: Харитонов И.С., н/ц: 551000 р., з-к: 82650 р, шаг: 5510 р, арест, код 0001, **per.№ 72-005859**;
11. 1/2 доли в праве на нежилое помещение, площадь 33.1 кв.м., кадастровый номер: 72:23:0102003:5923, г. Тюмень, ул. Новгородская, д.12, стр.12, гараж 150, с-к: Шихова И.А., Азаматов М.А. (сделка подлежит нотариальному удостоверению), н/ц: 696700 р., з-к: 104505 р, шаг: 6967 р, арест, код 0001, **per.№ 72-005919**;
12. Нежилое помещение, площадь 59 кв.м., кадастровый номер: 72:23:0110002:16980, г. Тюмень, ул. 2-я Луговая, д.22, корп. 2, апартаменты 85, с-к: Илюшин Е.В., н/ц: 5064300 р., з-к: 759645 р, шаг: 50643 р, арест, код 0001, **per.№ 72-005921**;
13. 1/2 доли в праве на жилое помещение, площадь 57.6 кв.м., кадастровый номер: 72:23:0208001:5122, г. Тюмень, ул. Семёна Шахлина, д.15, кв.6, с-к: Нагибин В.В, Нагибина А.В. (сделка подлежит нотариальному удостоверению, зарег. 2 взрослых), н/ц: 1686000 р., з-к: 252900 р, шаг: 16860 р, арест, код 0001, **per.№ 72-005879**;
14. 1/3 доли в праве на нежилое помещение, площадь 44,1 кв.м., кадастровый номер: 72:23:0429001:10755, г. Тюмень, ул. 30 лет Победы, д.7, стр.5, с-к: Игнатъев О.Л. 1/3, Хайрулина А.К., 1/15 Хайрулин Т.К. 1/15, Хайрулин Э.К. 1/15, Хайрулина Л.К. 1/15, Хайрулина К.К. 1/15, (сделка подлежит нотариальному удостоверению), н/ц: 2528600 р., з-к: 379290 р, шаг: 25286 р, арест, код 0001, **per.№ 72-005917**;
15. Нежилое помещение, площадь 33,8 кв.м., кадастровый номер: 72:23:0214002:12313, г. Тюмень, ул. Барнаульская, д.32, стр.1, гараж 22, с-к: Молтянинов М.Н., н/ц: 118100 р., з-к: 17715 р, шаг: 1181 р, арест, код 0001, **per.№ 72-005883**;
16. Нежилое помещение, площадь 16,3 кв.м., кадастровый номер: 72:23:0218001:4874, г. Тюмень, ул. 50 лет Октября, д.59, корп. 1, гараж 78, с-к: Занько Н.А., н/ц: 187700 р., з-к: 28155 р, шаг: 1877 р, арест, код 0001, **per.№ 72-005923**;
17. 1/3 доли в праве на жилое помещение, площадь 17 кв.м., кадастровый номер: 72:23:0430004:11911, г. Тюмень, ул. Олимпийская, д.23, кв.21, комната 4, с-к: Тяговская М.А., Немцуров С.А., Мельников И.А. (сделка подлежит нотариальному удостоверению, зарег. 2 взрослых, долг за кап.ремонт на 18.08.23 - 3т.р.), н/ц: 378100 р., з-к: 56715 р, шаг: 3781 р, арест, код 0001, **per.№ 72-005911**;
18. 1/4 доли в праве на жилое помещение, площадь 71.9 кв.м., кадастровый номер: 72:10:0901001:619, р-н. Ишимский, с. Боровое, ул. Северная, д.2, кв.2, с-к: Моргель С.М., Моргель С.Э., Моргель В.М., Моргель М.В. (сделка подлежит нотариальному удостоверению), н/ц: 476200 р., з-к: 71430 р, шаг: 4762 р, арест, код 0001, **per.№ 72-005896**;
19. Жилое помещение, площадь 21,0 кв., кадастровый номер: 72:25:0101002:856, г. Ишим, ул. Заречная, д.3, кв.17, с-к: Тропин В.В. (зарег.лица отсутствуют), н/ц: 694100 р., з-к: 104115 р, шаг: 6941 р, арест, код 0001, **per.№ 72-005895**;
20. Земельный участок, площадь 2000 кв.м., кадастровый номер: 72:10:0701001:126, р-н. Ишимский, с. Черемшанка, ул. Новая, д.8, с-к: Вяткин С.В., н/ц: 387200 р., з-к: 58080 р, шаг: 3872 р, арест, код 0001, **per.№ 72-005902**;
21. Нежилое помещение, площадь 166,3 кв.м., кадастровый номер: 72:26:0105003:816, г. Ялуторовск, ул. Карбышева, д.4/1, с-к: Карпович А.В., н/ц: 6822400 р., з-к: 1023360 р, шаг: 68224 р, арест, код 0001, **per.№ 72-005890**;

Первые торги (не заложенное движимое имущество):

22. ТС 172424, 2014 года выпуска, г/н P0940A72, VIN:X96172424E0012283, г. Тюмень, ул. Старотобольский тракт, д.155, с-к: Алиев В.А, н/ц: 605700 р., з-к: 90855 р, шаг: 6057 р, арест, код 0001, **per.№ 72-005812**;
23. ТС Тойота PRIUS HYBRID, 2007 года выпуска, г/н M0330A72, vin JTDKB20U207724183, г. Тюмень, ул. Старотобольский тракт, д. 155, с-к: Хамзин К.В., н/ц: 620300 р., з-к: 93045 р, шаг: 6203 р, арест, код 0001, **per.№ 72-005811**;
24. ТС VOLKSWAGEN GOLF, 2010 года выпуска, г/н K422MM45, vin WVVZZ1KZBW066705, г. Тюмень, ул. Одесская, д.1, стр.40, с-к: Глазунова Т.М., н/ц: 639200 р., з-к: 95880 р, шаг: 6392 р, арест, код 0001, **per.№ 72-005806**;
25. ТС KIA RIO, 2015 года выпуска, г/н P268OT72, vin Z94CB41BBGR283321, г. Тюмень, ул. Народная, д. 3, с-к: Кармакских А.Е., н/ц: 523400 р., з-к: 78510 р, шаг: 5234 р, арест, код 0001, **per.№ 72-005804**;
26. ТС KIA SLS (SPORTAGE,SLS,SL), 2011 года выпуска, г/н H182TX72, vin XWEP811BC0005651, г. Тюмень, ул. Мельникайте, д.54, повреждения по кузову, с-к: Ванеев А.С., н/ц: 1018900 р., з-к: 152835 р, шаг: 10189 р, арест, код 0001, **per.№ 72-005802**;

27. ТС НИССАН НОУТ, 2009 года выпуска, г/н Х215А096, номер кузова: Е11379801, г. Тюмень, ул. Старотобольский тракт, д.155, повреждения по всему кузову, отсутствует бампер, с-к: Савицкая Е.В., н/ц: 513400 р., з-к: 77010 р, шаг: 5134 р, арест, код 0001, **per.№ 72-005800;**
28. ТС Форд Фокус, 2013 года выпуска, г/н О365УК72, vin Х9ХFXХЕЕВКDR30790, р-н. Бердюжский, д. Босоногова, ул. Речная, д.3, с-к: Балуков А.Г., н/ц: 701900 р., з-к: 105285 р, шаг: 7019 р, арест, код 0001, **per.№ 72-005799;**
29. ТС ТОЙОТА AVENSIS, 2007 года выпуска, г/н А860ВВ72, vin SB1BR56L00E191598, возможны скрытые дефекты, трещина на лобовом стекле, г. Тюмень, Старотобольский тр-т, д. 155, с-к: Петров В.В., н/ц: 588300 р., з-к: 88245 р, шаг: 5883 р, арест, код 0001, **per.№ 72-005863;**
30. ТС МИЦУБИСИ L200 2.5, 2012 года выпуска, г/н Е001ОХ72, vin MMCJNKВ40CDZ13639, г. Тюмень, ул. Харьковская, д.87А, без номеров, с-к: Шнайдемюллер В.В., н/ц: 1016800 р., з-к: 152520 р, шаг: 10168 р, арест, код 0001, **per.№ 72-005861;**
31. ТС МИЦУБИСИ РАЈЕRO 3.2 LWB, 2007 года выпуска, г/н Е321ХК72, vin JMBLYV98W7J013000, р-н. Юргинский, д. Чурина, д.21, с-к: Шульц А.А., н/ц: 1150200 р., з-к: 172530 р, шаг: 11502 р, арест, код 0001, **per.№ 72-005857;**
32. ТС MITSUBISHI L200 2.5, 2009 года выпуска, г/н М928УВ72, vin MMCJNK409DZ06137, р-н. Омутинский, с. Омутинское, ул. Лермонтова, д.9, с-к: ООО «Юргэлектросервис», н/ц: 855840 р. (в т.ч. НДС), з-к: 128376 р, шаг: 8558 р, арест, код 0001, **per.№ 72-005856;**
33. ТС ГАЗ 330232, 2013 года выпуска, г/н Р875КХ72, vin Х96330232D0807623, коррозия кузова, нет колес, возможны скрытые повреждения, г. Тюмень, ул. Московский тракт, д.140, стр.1, с-к: ЗАО "Спинокс", н/ц: 1220040 р. (в т.ч. НДС), з-к: 183006 р, шаг: 12200 р, арест, код 0001, **per.№ 72-005913;**
34. ТС Тойота САМRY, 2008 года выпуска, г/н О911КО72, vin XW7BE40KX0S000667, г. Тюмень, км Старый Тобольский тракт 2-й, д.8/2, стр.1/2, с-к: Валеева Э.М., н/ц: 654900 р., з-к: 98235 р, шаг: 6549 р, арест, код 0001, **per.№ 72-005892;**

Первые торги (заложенное движимое имущество):

35. ТС ХЭНДЭ STAREX, 2007 года выпуска, г/н О152НА72, vin KMFVWN7HP7U824726, многочисленные повреждения по кузову, г Тюмень, ул. Народная, д.3, с-к: Иванов А.И., н/ц: 672100 р., з-к: 100815 р, шаг: 6721 р, залог, код 0001, **per.№ 72-005810;**
36. ТС Шевроле KL1T (AVEO), 2012 года выпуска, г/н О440ОХ72, vin XUUTF69EJC0016050, г. Тюмень, ул. Харьковская, д.87А, с-к: Закамалдинова Л.В., н/ц: 419600 р., з-к: 62940 р, шаг: 4196 р, залог, код 0001, **per.№ 72-005807;**
37. ТС Datsun on-do, 2019 года выпуска, г/н Т381РХ72, vin Z8NBCABD0L0117679, г. Тюмень, ул. Харьковская, д. 87А, с-к: Зубарева Е.Ю., н/ц: 593800 р., з-к: 89070 р, шаг: 5938 р, залог, код 0001, **per.№ 72-005797;**
38. ТС ШЕВРОЛЕ KL1T (AVEO), 2013 года выпуска, г/н О074ТХ72, vin XUUTF69EJC0033972, г. Тюмень, ул. 50 лет Октября, д.206, стр.4, с-к: Бормотов А.Ю., н/ц: 566600 р., з-к: 84990 р, шаг: 5666 р, залог, код 0001, **per.№ 72-005805;**
39. ТС РЕНО КАПТЮР, 2019 года выпуска, г/н М540ЕС196, vin Х7LASREA163975639, возможны скрытые повреждения, г. Тюмень, ул. Старотобольский тракт, д.155, с-к: Лисенков А.А., н/ц: 1338100 р., з-к: 200715 р, шаг: 13381 р, залог, код 0001, **per.№ 72-005801;**
40. ТС ХОНДА ACCORD 2007 года выпуска, г/н Е747НА72, vin JHMCL96407C211531, повреждения по всему кузову, г. Тюмень, км Старый Тобольский тракт 2-й, д.8/2, стр.1/2, с-к: Блинов В.С., н/ц: 421100 р., з-к: 63165 р, шаг: 4211 р, залог, код 0001, **per.№ 72-005860;**
41. ТС Форд Фокус, 2012 года выпуска, г/н У833КХ72, vin Х9FMXXEЕВМСY59371, г. Тюмень, км Старый Тобольский тракт 2-й, д.8/2, стр.1/2, с-к: Элоян Н.Л., н/ц: 474700 р., з-к: 71205 р, шаг: 4747 р, залог, код 0001, **per.№ 72-005858;**
42. ТС РЕНО FLUENCE, 2013 года выпуска, г/н О789УС72, vin VF1LZBR0548520092, повреждения по кузову, отломаны зеркала, без ключей и документов, г. Тюмень, ул. Старотобольский тракт, д.155, с-к: Пуц А.А., н/ц: 337200 р., з-к: 50580 р, шаг: 3372 р, залог, код 0001, **per.№ 72-005884;**
43. ТС ЛАДА 219110 LADA GRANTA, 2018 года выпуска, г/н С458УО72, vin ХТА219110K0298772, без ключей и документов, повреждения по кузову, г. Тюмень, ул. 50 лет Октября, д.206, стр.4, с-к: Дементьев Е.А., н/ц: 456800 р., з-к: 68520 р, шаг: 4568 р, залог, код 0001, **per.№ 72-005885;**
44. ТС РЕНО САНДЕРО, 2013 года выпуска, г/н С468СУ72, vin Х7LBSRB1HDH625183, левая передняя дверь заклеена черным пакетом, отсутствует левая передняя противотуманная фара, г. Тюмень, Старотобольский тракт, д.155, с-к: Медведев В.В., н/ц: 528200 р., з-к: 79230 р, шаг: 5282 р, залог, код 0001, **per.№ 72-005908;**
45. ТС Опель CORSA, 2006 года выпуска, г/н О561НА72, vin W0L0SDL6874005928, повреждения по кузову, г. Тюмень, км Старый Тобольский тракт 2-й, д.8/2, стр.1/2, с-к: Тихонов С.А., н/ц: 268400 р., з-к: 40260 р, шаг: 2684 р, залог, код 0001, **per.№ 72-005905;**
46. ТС ЛАДА 219470 КАЛИНА, 2014 года выпуска, г/н С760УВ72, vin ХТА219470E0014665, повреждения по кузову, разбита передняя левая фара, задняя левая фара, передний бампер поврежден, капот поврежден, г. Тюмень, Старотобольский тр-т 155, с-к: Бондарев А.В., н/ц: 369800 р., з-к: 55470 р, шаг: 3698 р, залог, код 0001, **per.№ 72-005903;**
47. ТС SKODA RAPID, 2018 г.в, г/н А675СА186, VIN: ХW8AG2NH1JK132642, имеется трещина на лобовом, без ключей и документов, передний бампер сломаны крепления с 2х сторон, левый-правый порог имеется деформация, на левом и правом крыле царапины, г. Тюмень, 2-й км. Старотобольского тракта д.8/2, стр.1/2, с-к: Андрусенко Е.А., н/ц: 578340 р., з-к: 86751 р, шаг: 5783 р, залог, код 0001, **per.№ 72-005900;**
48. ТС LADA GFK110 LADA VESTA, 2019 года выпуска, г/н В539МО72, vin ХТАGFK110KY305432, показания спидометра: 50000км, р-н. Омутинский, с. Вагай, ул. Совхозная, д.1Г, с-к: Изотов А.А., н/ц: 1000000 р., з-к: 150000 р, шаг: 10000 р, залог, код 0001, **per.№ 72-005899;**
49. ТС Форд Фокус, 2012 года выпуска, г/н С635ОС72, vin Х9FLXXEЕВLCA84268, г. Тюмень, км Старый Тобольский тракт 2-й, д.8/2, стр.1/2, с-к: Аббасов Э.Р., н/ц: 470000 р., з-к: 70500 р, шаг: 4700 р, залог, код 0001, **per.№ 72-005881;**
50. ТС ХОНДА ЦИВИК, 2007 года выпуска, Г/н О855ТР72, vin JHMFД16707S214017, имеются повреждения, г. Тюмень, Старотобольский тр-т, д. 155, с-к: Абрамова Е.В., н/ц: 488400 р., з-к: 73260 р, шаг: 4884 р, залог, код 0001, **per.№ 72-005880;**

Шаг аукциона составляет 1% от первоначальной продажной цены имущества.

Требуемый для участия в торгах пакет документов, включая заявку, необходимо подать с **10:00 21.12.2023г. до 16:00 22.01.2024г.**
Определение участников **23.01.2024г.**

Всё имущество находится на территории Тюменской области. Уполномоченными органами на имущество наложены запреты на регистрационные действия.

Торги проходят в форме аукциона, открытого по составу участников и форме подачи предложения о цене на электронной торговой площадке «ЭТП Глобал» (далее – ЭТП) по адресу: <https://global-etp.ru>.

Прием заявок и проведение аукциона осуществляется согласно регламенту ЭТП, на сайте, указанном выше.

На торги допускаются лица, оплатившие задаток по следующим реквизитам: УФК по Тюменской области (МТУ Росимущества в Тюменской области, Ханты-Мансийском автономном округе-Югре, Ямало-Ненецком автономном округе, л/сч 05671A20810) Сч. № 0321264300000016700 в ОТДЕЛЕНИЕ ТЮМЕНЬ БАНКА РОССИИ// УФК ПО ТЮМЕНСКОЙ ОБЛАСТИ г. Тюмень, БИК 017102101, счет банка получателя 40102810945370000060, ИНН 7202198042, КПП 720301001, код классификаций: по аресту (229ФЗ) код 0001, по залогу (102ФЗ) код 0014. Поле подлежит **ОБЯЗАТЕЛЬНОМУ** заполнению. Назначение платежа: «Оплата задатка на участие в торгах за рег.№ 72-_____, торги ___/___20___, заявитель _____». **Верное указание Рег.№, даты торгов, ФИО заявителя в назначении платежа является обязательным условием.**

Задатки возвращаются в течение пяти рабочих дней с момента получения уполномоченным органом заявления от лица, оплатившего задаток, по установленной организатором торгов форме, направленного на электронную почту dialog-tmn@bk.ru. Сумма задатка возвращается ТОЛЬКО лицу, оплатившему задаток (возврат задатков третьим лицам не допускается).

Извещение является публичной офертой для заключения договора о задатке в соответствии со ст. 437 ГК РФ, а подача претендентом заявки и перечисление задатка являются акцептом такой оферты.

Время подачи заявок Московское, в течении дня не ограничено. Торги проходят по Московскому времени.

Заявки подаются через электронную площадку <https://global-etp.ru> в соответствии с аукционной документацией, размещенной на сайте <https://torgi.gov.ru/new/>.

Для участия в торгах ИП, юр, и физ. лицам необходимо представить следующие скан-образы документов: 1) заявка по утвержденной организатором торгов форме, заявление о возврате задатка. 2) ИНН (свидетельство о постановке на налоговый учет); 3) надлежащим образом заверенную копию доверенности, выданная лицу, уполномоченному действовать от имени заявителя при подаче заявки на участие в торгах и/или агентский договор; 4) паспорт претендента и представителя претендента (в случае если заявка подается представителем); 5) пл. поручение (квитанция) с отметкой банка об исполнении, подтверждающей внесение участником торгов задатка на счет МТУ Росимущества; 6) для ИП дополнительно: а) свидетельство о внесении физического лица в Единый государственный реестр индивидуальных предпринимателей (при наличии) или лист записи ЕГРИП при регистрации ИП; б) выписка из ЕГРИП не позднее 30 дней до даты подачи заявки на участие в аукционе; 7) для юр. лиц дополнительно: учредит. документы: а) свидетельство о гос. регистрации в качестве юридического лица (при наличии) или лист записи ЕГРЮЛ при регистрации ЮЛ, б) свидетельство о постановке на налоговый учет, в) документы, подтверждающие полномочия органов управления и должностного лица, подавшего заявку, г) решение (протокол собрания учредителей) о создании юридического лица; д) выписка из ЕГРЮЛ (не позднее 30 дней до даты подачи заявки на участие в торгах); е) решение соответствующего органа управления о приобретении указанного имущества, в случае если необходимость такого согласия предусмотрена учредит. документами претендента (документы юр. лица должны быть заверены уполномоченным лицом), ё) устав.

В случае если сделка подлежит нотариальному удостоверению, в течении 2х дней после оплаты за победу в торгах предоставить СНИЛС и нотариально заверенное согласие супруга на приобретение объекта недвижимости, либо заявление об отсутствии супруга (в свободной форме)

Одно лицо на каждый лот имеет право подать одну заявку. Задаток должен поступить не позднее даты и времени окончания приёма заявок. Копия паспорта и др. документов, прилагаемых к заявке, должны содержать все страницы подлинника (включая обложки и развороты), заявка на участие в торгах должна быть подписана собственноручно.

Организатор торгов отказывает заявителю в допуске до участия в аукционе в следующих случаях: - заявка на участие в торгах и прилагаемые к ней документы поданы с нарушением срока, установленного в информационном сообщении о проведении торгов; - не представлено подтверждение об уплате задатка на счет МТУ Росимущества в срок, указанный в извещении о проведении торгов; - представлены не все документы, перечисленные в извещении либо представлены документы, несоответствующие требованиям действующего законодательства; - заявка подана лицом, не уполномоченным претендентом на осуществление таких действий.

В случае, если в заявке по утвержденной организатором торгов форме не заполнены или заполнены некорректно поля, удалены поля, изменен шрифт, формат, представлены скан копии плохого качества (частично отсканированные, заретушированные, нечитаемые), заявитель не признается участником торгов.

Претенденты, признанные участниками торгов, и претенденты, не допущенные к участию в торгах, уведомляются о принятом решении посредством ЭТП, согласно п. 13.6 Регламента.

Выигравшим торги признается лицо, предложившее на торгах наиболее высокую цену. В день торгов с победителем подписывается электронный протокол о результатах торгов. При отказе от подписания протокола о результатах торгов и/или внесения денежных средств в счет оплаты приобретаемого имущества, задаток победителю торгов не возвращается. Победитель торгов в течении 5 рабочих дней должен оплатить стоимость приобретаемого имущества.

Договор купли-продажи заключается в электронном виде на ЭТП с применением ЭЦП, в соответствии с действующим законодательством РФ. 229 ФЗ: Не ранее чем через 10 дней со дня размещения протокола о результатах торгов в сети Интернет, 102 ФЗ: В течение пяти дней с момента внесения покупной цены лицом, выигравшим публичные торги.

Согласно п.5 ст.449.1 ГК РФ в публичных торгах не могут участвовать должник, организации, на которые возложены оценка и реализация имущества должника, и работники указанных организаций, должностные лица органов гос. власти, органов местного самоуправления, чье участие в торгах может оказать влияние на условия и результаты торгов, а также члены семей, соответствующих физ. лиц. В силу ст.17 ФЗ от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции» в торгах не могут принимать участие аффилированные лица.

Организатор торгов вправе отменить аукцион в любое время. Вознаграждение оператору ЭТП осуществляется согласно п. 11,12 Регламента ЭТП.

Обращаем внимание, что при переходе права собственности на помещение в многоквартирном доме к новому собственнику переходят обязательства предыдущего собственника по оплате расходов на капитальный ремонт. Информация о наличии неисполненных обязательств по оплате капитального ремонта, а также о зарегистрированных лицах расположена на сайте www.torgi.gov.ru, дополнительную информацию можно получить по № телефона: 8-982-775-21-30 с 10:00-17:00 (пн.-пт.), по адресу электронной почты: dialog-tmn@bk.ru.

Отмечаем, если сделка по отчуждению доли/долей подлежит нотариальному удостоверению согласно закону, то производится за счет средств покупателя (т.е. победителя торгов).

Осмотр автомобилей, хранящихся на стоянках по адресам: г. Тюмень, ул. Харьковская 87а, г. Тюмень, ул. Республики 205, г. Тюмень, ул. Одесская 1 ст. 40, г. Тюмень, 2-й км. Старотобольского тракта, д. 8/2, стр. 1/2, осуществляется по вторникам и четвергам, еженедельно с 14-00 по предварительной записи, согласовав время по № тел. 89827752130, либо по адресу электронной почты dialog-tmn@bk.ru.

Используемые сокращения: з-к-задаток; з/у–земельный участок; к/н-кадастровый номер; д-дом; кв-квартира; мкрн–микрорайон; н/ц-начальная цена; пл-площадь; пом-помещение; р-н–район; р-рублей; с-к-собственник/должник; стр-строение; тр–тракт; уч–участок, корпус – корп, транспортное средство