

Важно!!! С 1 января 2022 г. при перечислении денежных средств в качестве задатка для участия в аукционе по продаже имущества в ОБЯЗАТЕЛЬНОМ порядке указывать код классификации 229 ФЗ – 0001, 102 ФЗ - 0014.

МТУ Росимущества в Тюменской области, ХМАО, ЯНАО, в лице ООО «Профи» ИНН 3000009496 (далее – Организатор торгов) информирует о проведении торгов в электронной форме по продаже арестованного имущества должников.

Торги состоятся **01.10.2024 г.** (10ч.00мин) по следующему имуществу (102 ФЗ): КОД 0014

Первые торги (заложенное недвижимое имущество):

1. Нежилое помещение, площадь 18,7 кв.м., кадастровый номер: 72:23:0217003:4296, г. Тюмень, ул. Профсоюзная, д.5Б, гараж 139, с-к: Беляева А.С., н/ц: 344800 р., з-к: 344 р., залог, код 0014, **рег.№ 72-007707;**
2. Жилое помещение, площадь 90 кв.м., кадастровый номер: 72:23:0432002:11861, г. Тюмень, ул. Ивана Словова, д. 15, кв.17, с-к: Акобян М.М. (зарегистрирован 1 взрослый, 1 ребенок, долг за кап.ремонт на 07.08.24 -13 т.р.), н/ц: 9050000 р., з-к: 9050 р., залог, код 0014, **рег.№ 72-007710;**
3. Жилое помещение, площадь 12,9 кв.м., кадастровый номер: 72:23:0110002:1856, г. Тюмень, ул. Республики, д. 239, кв. 708, с-к: Роговский О.В. (зарегистрирован 1 взрослый, долг за кап.ремонт на 10.07.24 -3 т.р), н/ц: 321291,14 р., з-к: 321 р., залог, код 0014, **рег.№ 72-007719;**
4. Жилое помещение, площадь 70,2 кв.м., кадастровый номер: 72:23:0103002:3169, г. Тюмень, ул. Пражская, д.49, корп.1, кв.35, с-к: Смолякова О.В. (зарегистрировано 3 взрослых, информация о задолженности за кап.ремонт отсутствует), н/ц: 4640000 р., з-к: 4640 р., залог, код 0014, **рег.№ 72-007720;**

Требуемый для участия в торгах пакет документов, включая заявку, необходимо подать с **10:00 12.09.2024 г. до 16:00 27.09.2024г.**
Определение участников: **30.09.2024 г.**

Торги состоятся **15.10.2024 г.** (10ч.00мин) по следующему имуществу (229 ФЗ): КОД 0001

Первые торги (не заложенное не движимое имущество):

1. Земельный участок, пл. 1066+/-11 кв.м., к/н: 72:17:0101003:722, под существующую трассу газопровода (вид использования), на земельном участке находятся объекты общего пользования, р.п.Богандинский, гп1-улица Кирова, д.4, с-к: ЗАО "Севертранссервис", н/ц: 1109500 р., з-к 166425 р., арест, код 0001, **рег.№ 72-007674;**
2. Земельный участок под железнодорожный подъездной тупик, площадью 1825+/-30, кадастровый номер: 72:14:0101003:321, газопровод с кадастровым номером 72:17:0101003:645, протяженностью 367 м., железнодорожный подъездной тупик с кадастровым номером 72:17:0101003:756 протяженностью 227 м., р.п.Богандинский, ул. Кирова, дом 4, подъездной железнодорожный тупик, стрелочный перевод №4, с-к: ЗАО "Севертранссервис", н/ц: 2335720 р. (**в т.ч. НДС**), з-к 350358 р., арест, код 0001, **рег.№ 72-007675;**
3. 346/1000 доли в праве на земельный участок, площадь 553 кв.м, кадастровый номер:72:36:0220001:6348, нежилое помещение, площадь 16,9 кв.м., кадастровый номер: 72:23:0220001:2669, г. Тюмень, ул. Энергетиков, д.76, гараж 35, д-к: Балфеткина И.В., н/ц: 326900 р., з-к 49035 р., арест, код 0001, **рег.№ 72-007678;**
4. Нежилое помещение, площадь 17,6 кв.м., кадастровый номер: 72:25:0102003:817, г. Ишим, ул. Большая, д.187, здание 1/5, с-к: Кокуйцев А.Р., н/ц: 277200 р., з-к 41580 р., арест, код 0001, **рег.№ 72-007688;**
5. Жилое помещение, площадь 80,4 кв.м., кадастровый номер: 72:25:0105003:849, г. Ишим, ул. Карла Маркса, д.67. кв.10, с-к: Шамшина (Шкатуло) Ю.В. (зарег.лица отсутствуют, долг за кап.ремонт на 08.07.24 - 19т.р.), н/ц: 4277300 р., з-к 641595 р., арест, код 0001, **рег.№ 72-007691;**
6. Жилое помещение, площадь 42,8 кв.м., кадастровый номер: 72:25:0105006:256, г. Ишим, ул. Карла Маркса, д.62, кв.41, с-к: Родькина Е.Ю. (зарегистрирован 1 взрослый, долг за кап.ремонт на 09.07.24 - 1500р), н/ц: 2716700 р., з-к 407505 р., арест, код 0001, **рег.№ 72-007692;**
7. Здание нежилое, площадь 45,4 кв.м., кадастровый номер: 72:17:0101001:730, Тюменский р-н., п.Богандинский, ул. Кирова, д.8А, стр.1, с-к: Сычев К.Г. н/ц: 609500 р., з-к 91425 р., арест, код 0001, **рег.№ 72-007696;**
8. Нежилое помещение, площадь 13,3 кв.м., кадастровый номер: 72:23:0110002:12540, г. Тюмень, ул. Ю.-П.Г.Эрвье, д.32, корп.1, пом.1, машино-место 70 (подвал), с-к: Хисматулина И.Р., н/ц: 657200 р., з-к 98580 р., арест, код 0001, **рег.№ 72-007698;**

9. Нежилое помещение, площадь 20,2 кв.м., кадастровый номер: 72:17:1301001:2723, Тюменский р-н, п. Московский, ул. Южная, д.19, стр.3, гараж 95, с-к: Амоян М.М., н/ц: 540300 р., з-к 81045 р., арест, код 0001, **пер.№ 72-007703**;
10. Нежилое помещение, площадь 13,3 кв.м., кадастровый номер: 72:23:0218001:19746, г. Тюмень, ул. Мельникайте, д.34, сооружение 1, машино-место 16, с-к: Храмцов Д.Ю., н/ц: 516800 р., з-к 77520 р., арест, код 0001, **пер.№ 72-007708**;
11. Нежилое помещение, площадь 22,1 кв.м., кадастровый номер: 72:24:0304005:6180, г. Тобольск, мкрн. 7а, д.4В, блок 11, гараж 98, с-к: Айтнякова М.Ш., н/ц: 490100 р., з-к 73515 р., арест, код 0001, **пер.№ 72-007717**;
12. 1/2 доли на жилое помещение, площадь 19,1 кв.м., кадастровый номер: 72:25:0101008:1131, г. Ишим, ул. Республики, д.10Б, кв.520, с-к: Арихина Д.Д., Арихин М.Д., (зарег.лица отсутствуют, долг за кап.ремонт на 09.07.24 - 4 т.р., сделка подлежит нотариальному удостоверению), н/ц: 462800 р., з-к 69420 р., арест, код 0001, **пер.№ 72-007723**;
13. 1/3 доли в праве на жилое помещение, площадь 46,6 кв.м., кадастровый номер:72:25:0105006:550, г. Ишим, ул. Рокоссовского, д.20Б, кв.68, с-к: Захарова О.В., Чупина Т.В., Захаров С.В. (зарег.лица отсутствуют, сделка подлежит нотариальному удостоверению), н/ц: 1017800 р., з-к 152670 р., арест, код 0001, **пер.№ 72-007722**;
14. Нежилое помещение, площадь 15,9 кв.м., кадастровый номер: 72:23:0221003:3290, г. Тюмень, ГК "Мотор-15", блок 21, гараж 2186, с-к: Гмызо А.И., н/ц: 235300 р., з-к 35295 р., арест, код 0001, **пер.№ 72-007721**;
15. нежилое здание, площадь 2373,1 кв.м., кадастровый номер: 72:17:2001001:437, картофелехранилище на 2000 тн, Тюменский р-н, с.Салаирка, с-к: ООО "Салоирское-2", (гос.акт на право собственности на землю, пожизненного наследуемого владения, бессрочного (постоянного) пользования землей), н/ц: 169080 р., **(в т.ч. НДС)** з-к 25362 р., арест, код 0001, **пер.№ 72-007232-1**;
16. нежилое здание, площадь 849 кв.м., кадастровый номер: 72:17:2001003:187, гараж, Тюменский р-н, с.Салаирка, с-к: ООО "Салоирское-2", (гос.акт на право собственности на землю, пожизненного наследуемого владения, бессрочного (постоянного) пользования землей), н/ц: 145920 р., **(в т.ч. НДС)** з-к 21888 р., арест, код 0001, **пер.№ 72-007232-2**;
17. нежилое здание, площадь 433 кв.м., кадастровый номер: 72:17:2001003:188, Тюменский р-н, с.Салаирка, с-к: ООО "Салоирское-2", (гос.акт на право собственности на землю, пожизненного наследуемого владения, бессрочного (постоянного) пользования землей), н/ц: 177840 р., **(в т.ч. НДС)** з-к 26676 р., арест, код 0001, **пер.№ 72-007232-3**;
18. нежилое здание, площадь 1298 кв.м., кадастровый номер: 72:17:2001003:189, гараж, Тюменский р-н, с.Салаирка, с-к: ООО "Салоирское-2" (гос.акт на право собственности на землю, пожизненного наследуемого владения, бессрочного (постоянного) пользования землей), н/ц: 144240 р., **(в т.ч. НДС)** з-к 18030 р., арест, код 0001, **пер.№ 72-007232-4**;

Первые торги (не заложенное движимое имущество):

19. ТС HOWO ZZ3327N3647C, 2008 года выпуска, г/н H991MH72, VIN: LZZ5EMND18A317852, р-н. Уватский, с. Уват, ул. Восточная, д. 15, с-к: Варданян А.Г., н/ц: 928700 р., з-к 139305 р., арест, код 0001, **пер.№ 72-007684**;
20. ТС KIA ED (CEE D), 2011 года выпуска, г/н K512TY174, VIN: XWENA511AC0002294, пробег 137000км, г. Тюмень, Старотобольский тракт, д.155, с-к: Постовалов И.Г., н/ц: 700000 р., з-к 105000 р., арест, код 0001, **пер.№ 72-007687**;
21. ТС КАМАЗ 53212, 1996 года выпуска, г/н Y552BA72, VIN: XTC532120T1096324, пробег 40358км., г. Ишим, ул. Тимирязева, д. 4/1, с-к: Алиев Л.Д.о, н/ц: 844700 р., з-к 126705 р., арест, код 0001, **пер.№ 72-007689**;
22. ТС ХЕНДЭ САНТА ФЕ 2.7 GLS AT, 2008 года выпуска, г/н Y056XE72, vin KMHS81DP9U442925, г. Тюмень, ул. Одесская, д.1, стр.40, с-к: Гордеев И.А., н/ц: 1144800 р., з-к 171720 р., арест, код 0001, **пер.№ 72-007694**;
23. ТС Форд MONDEO, 2012 года выпуска, г/н H607YE72, vin X9FDXXEEDCB60197, р-н. Казанский, с. Казанское, ул. Ишимская, д.38, с-к: Смирнова Н.С., н/ц: 850000 р., з-к 127500 р., арест, код 0001, **пер.№ 72-007711**;
24. ТС ХЕНДЭ IX35 2.0 AT, 2012 года выпуска, г/н O987HK72, vin TMAJU81BDDJ348780, г. Тобольск, мкр. 11, д.119А, с-к: Солонович А.З., н/ц: 1206300 р., з-к 180945 р., арест, код 0001, **пер.№ 72-007715**;
25. ТС HYUNDAI SOLARIS, 2016 года выпуска, г/н C673KC72, vin Z94CT41DBHR521192, цвет коричневый, г. Тобольск, ул. Семена Ремезова, д. 84, с-к: Абайдуллин Р.Р., н/ц: 1083800 р., з-к 162570 р., арест, код 0001, **пер.№ 72-007716**;
26. ТС MAZDA BT-50, 2011 года выпуска, г/н T558KP72 vin JMZUN8F120W907406, возможны скрытые повреждения, г. Тобольск, БСИ-1, квартал 2, д.9А, стр.1, с-к: МУП ЖКХ Тобольского района, н/ц: 1033600 р., з-к 155040 р., арест, код 0001, **пер.№ 72-007718**;

27. ТС MA3 53366, 2002 года выпуска, г/н X202PT72, vin Y3M53366020013257, г. Тобольск, тер. БСИ-1-квартал 2, д.9А, стр.1., с-к: МУП ЖКХ Тобольского района, н/ц: 1383000 р., з-к 207450 р., арест, код 0001, **per.№ 72-007714;**

Первые торги (заложенное движимое имущество):

28. ТС MERCEDES-BENZ A 150, 2008 года выпуска, г/н T539UC72, vin WDD1690311J691265, цвет синий, г. Ишим, ул. Коммунаров, д.15, с-к: Федорова А.П. н/ц: 575900 р., з-к 86385 р., залог, код 0001, **per.№ 72-007683;**
29. ТС ФОЛЬКСВАГЕН ПОЛО, 2018 года выпуска, г/н C180PH72, VIN:XW8ZZZ61ZKG006497, механика, цвет белый, трещина на лобовом стекле, бампер с левой стороны сломан, с правой царапины, ржавчина на порогах, на правом заднем крае ободрана краска - 2 см., на бампере сзади краска стерта, задняя фара левая скол, левое крыло заднее - отпала краска над колесом, снизу около порога отваливается краска, левое стекло зеркало разбито, ветровиков нет - оторваны, все колеса спущены, пробег 107181км., р-н. Уватский, с. Демьянское, ул. Нагорная, д. 7, с-к: Шабалин А.С., н/ц: 843800 р., з-к 126570 р., залог, код 0001, **per.№ 72-007682;**
30. ТС NAVAL JOLION CC7150BA01B, 2022 года выпуска, г/н U976XX72, vin XZGEE04A8NA815737, пробег 78000км., с. Исетское, ул. Гагарина, д.10 А., с-к: Соя О.Н., н/ц: 1906000 р., з-к 285900 р., залог, код 0001, **per.№ 72-007681;**
31. ТС РЕНО ЛОГАН, 2012 года выпуска, г/н T652PA72, vin X7LLSRBYACH543397, г. Тюмень, ул. Тополиная, д. 4, с-к: Овечкин А.П., н/ц: 361600 р., з-к 54240 р., залог, код 0001, **per.№ 72-007680;**
32. ТС DAEWOO GENTRA. 2014 года выпуска, г/н C054XE72, vin XWB5V319VEA554227, г. Тюмень, ул. Пермьякова, д.42, с-к: Толонов И.Т., н/ц: 542000 р., з-к 81300 р., залог, код 0001, **per.№ 72-007679;**
33. ТС ШЕВРОЛЕ КРУЗ, 2011 года выпуска, г/н U495KE72, vin XUFJA696JB3036166, р-н. Ишимский, п. Заозерный, ул. Мира, д. 6, с-к: Кумкова Ю.А., н/ц: 531800 р., з-к 79770 р., залог, код 0001, **per.№ 72-007686;**
34. ТС ХОНДА ФРИД, 2008 года выпуска, г/н O338YK72, номер кузова:GB31002336, без переднего бампера, нет одной задней фары, без ключей и документов, р-н. Тюменский, с. Каскара, ул. Маршала Жукова, д. 4, с-к: Жолудева Т.С., н/ц: 912000 р., з-к 136800 р., залог, код 0001, **per.№ 72-007693;**
35. ТС УАЗ 390945, 2018 года выпуска, г/н C520KY72, vin ХТТ390945J1214747, г. Тюмень, ул. Шадринская, д.5, с-к: Давлетгариева И.П., н/ц: 595700 р., з-к 89355 р., залог, код 0001, **per.№ 72-007695;**
36. ТС ТОЙОТА ЯРИС, 2006 года выпуска, г/н C643TX72, vin VNKKL98340A105712, р-н. Ишимский, с. Стрехнино, ул. Мелиоративная, д.5, с-к: Горбатенко М.А., н/ц: 512000 р., з-к 76800 р., залог, код 0001, **per.№ 72-007700;**
37. ТС ЛАДА 217230 LADA PRIORA, 2014 года выпуска, г/н P399EM72, vin ХТА217230E0259592, г. Тюмень, ул. Одесская, д.1, стр.40, с-к: Нагаев А.С., н/ц: 365800 р., з-к 54870 р., залог, код 0001, **per.№ 72-007713;**

Повторные торги (не заложенное не движимое имущество):

38. Нежилое помещение, площадь 18,1 кв.м., кадастровый номер: 72:23:0216003:1363, г. Тюмень, ул. Фридриха Энгельса, д. 5, гараж 355, с-к: Кривошеина Т.Н., н/ц: 257125 р., з-к 38569 р., арест, код 0001, **per.№ 72-007348;**
39. 1/27 доли в праве общей долевой собственности на земельный участок, площадь 2 025 000 кв.м., кадастровый номер: 72:11:0605001:1138, Казанский р-н, Ильинское сельское поселение, урочище "Круглая Ямка", с-к: Марченко Е., Тырцова С.В., ООО "Сельхозинтеграция", Соколова А.Г., Рудайцева Е.Ф., Литвиненко Т.Г., Солотенков И.А., Солотенкова А.В., Трушников А.С., Стешанкова С.В., Русакова С.Н., Смагулов К.Е., Смагулов Д.Б., Рудайцева Е.Ф., Рудайцев А.В., Туружанова А.Б., Резинкин В.Н. (сделка подлежит нотариальному удостоверению), н/ц: 284240 р., з-к 42636 р., арест, код 0001, **per.№ 72-007353;**
40. 1/2 доли в праве на нежилое помещение, площадь 109,1 кв.м., кадастровый номер: 72:23:0429003:4487, г. Тюмень, ул. Николая Чаплина, д. 113/5, с-к: Савицкая Г.Н., Савицкий Н.Н. (сделка подлежит нотариальному удостоверению), н/ц: 3109130 р., з-к 466370 р., арест, код 0001, **per.№ 72-007347;**
41. 1/2 доли в праве на нежилое помещение, площадь 109,1 кв.м., кадастровый номер: 72:23:0429003:4487, г. Тюмень, ул. Николая Чаплина, д. 113/5, с-к: Савицкая Г.Н., Савицкий Н.Н. (сделка подлежит нотариальному удостоверению), н/ц: 3109130 р., з-к 466370 р., арест, код 0001, **per.№ 72-007346;**
42. Здание нежилое, площадь 43,6 кв.м., кадастровый номер: 72:24:0304002:2175, г. Тобольск, ГСК "Заря", гараж 456, с-к: Киреев А.С., н/ц: 668185 р., з-к 100228 р., арест, код 0001, **per.№ 72-007335;**

43. 1/4 доли в праве на жилое помещение в коммунальной квартире, площадь 11,5 кв.м., кадастровый номер 72:23:0430003:11399, г. Тюмень, проезд Ткацкий, д. 8, корп. 1, кв. 29, с-к: Арсенян Р.С., Арсенян А.Р., Арсенян Р.Р., Авагян А.А. (сделка подлежит нотариальному удостоверению, зарегистрирован 1 взрослый, 1 ребенок, долг за кап. ремонт на 03.04.24 - 12т.р.), н/ц: 172040 р., з-к 25806 р., арест, код 0001, **пер.№ 72-007331**;
44. Нежилое помещение, площадь 2,6 кв.м., кадастровый номер 72:17:1316002:2686, г Тюмень, ул Широтная, д. 170, корп. 2, пом. 11, с-к: Сидоров А.А., н/ц: 142970 р., з-к 21445 р., арест, код 0001, **пер.№ 72-007328**;

Повторные торги (не заложенное движимое имущество):

45. ТС ХОНДА PILOT, 2013 года выпуска, г/н X163PC72, VIN: 5KBVYF4880DB401891, г. Тюмень, ул. Старотобольский тракт, д.155, с-к: ООО Управляющая компания "Злата", н/ц: 1557115 р., з-к 233567 р., арест, код 0001, **пер.№ 72-007339**;
46. ТС ТОЙОТА AVENSIS, 2007 года выпуска, г/н K287KO72, VIN:SB1BR56LX0E223277, над колесами небольшие следы ржавчины, цвет серебристый, г. Тобольск, рп. Сумкино, ул. Набережная, д. 37 с-к: Шаламов Е.З., н/ц: 671160 р., з-к 100674 р., арест, код 0001, **пер.№ 72-007338**;
47. ТС АУДИ А4, 2007 года выпуска, г/н C585UM72, VIN: WAUZZZ8EX8A087720, черного цвета, в области арок присутствуют следы ржавчины и коррозии, по всему корпусу авто имеются царапины и сколы, возможны скрытые дефекты, без ключей и документов, г Тюмень, ул. Одесская, д. 1, стр. 60, с-к: Тишинский А.Ю., н/ц: 479570 р., з-к 71935 р., арест, код 0001, **пер.№ 72-007327**;
48. ТС ТОЙОТА КОРОЛЛА, 2006 года выпуска, г/н C263CK116, VIN: JTNBV58E002004136, Абатский р-н, д. Погорелка, ул. Центральная, д.30, с-к: Пушкарев В.М., н/ц: 513655 р., з-к 77048 р., арест, код 0001, **пер.№ 72-007324**;
49. ТС СИТРОЕН DS4, 2012 года выпуска, г/н Y076UY86, VIN: VF7NX5FEACY534717, повреждения по кузову, г. Тюмень, ул. Старотобольский тракт, д.155, с-к: Кошемирова М.И., н/ц: 594830 р., з-к 89224 р., арест, код 0001, **пер.№ 72-007341**;
50. Автокран КС-45721 (69290), 2012 года выпуска, г/н O902HM72, VIN: X89692901C0AV4965, Тюменский р-н, с. Горьковка, уч.7/49, с-к: ООО "Тонт", н/ц: 2646492 р., **(в т.ч. НДС)** з-к 396974 р., арест, код 0001, **пер.№ 72-007334**;
51. ТС HAVAL H6, 2017 года выпуска, г/н P697UC72 VIN: LGWEF4A56HF700529, литые диски, резина зимняя марки NEXEN, автомобиль в грязном виде-состояние АКП не определено, возможны скрытые повреждения, пробег 158202км, вмятина переднего капота, повреждения заднего бампера, г. Тюмень, ул. Камчатская, 194, стр. 5, с-к: ООО "Новые насосы", н/ц: 1177794 р., **(в т.ч. НДС)** з-к 176670 р., арест, код 0001, **пер.№ 72-007280**;

Повторные торги (заложенное движимое имущество):

52. ТС ПЕЖО 206XP PREXENCE 1.1 5P, 2003 года выпуска, г/н Y739CC72, VIN: VF32ANFXF43118538, Г.ТЮМЕНЬ, УЛ.СТАРОТОБОЛЬСКИЙ ТРАКТ, Д.155, с-к: Вяткина Е.С., н/ц: 117300 р., з-к 17595 р., залог, код 0001, **пер.№ 72-007350**;
53. ТС МЕРСЕДЕС БЕНЦ E230 CLASSIC, 1996 года выпуска, г/н C210YE22, VIN: WDB2100371A102762, трещина на лобовом стекле, г Тюмень, ул. Мельникайте, д. 110, с-к: Калинина И.И., н/ц: 249985 р., з-к 37498 р., залог, код 0001, **пер.№ 72-007344**;
54. ТС ИНФИНИТИ QX80, 2018 года выпуска, г/н Y672CM72, VIN: JN1JANZ62U0080768, цвет черный, возможны скрытые дефекты, г.Тюмень, ул.Старотобольский тракт, д.155, с-к: Овинов К.А., н/ц: 4525145 р., з-к 678772 р., залог, код 0001, **пер.№ 72-007342**;
55. ТС KIA TF (OPTIMA) 2013 года выпуска, г/н X713NM72, VIN: XWEGN412BD0000126, цвет белый, сколы, ржавчина по кузову, г. Тюмень, ул. Одесская, д. 1, стр. 60, с-к: Бунатян Л.А., н/ц: 1062415 р., з-к 159362 р., залог, код 0001, **пер.№ 72-007343**;
56. ТС MAZDA 3, 2014 года выпуска, г/н P260YO72, VIN: JMZBM42Z531134490, цвет белый, разбит передний бампер слева, фара слева разбита, возможны скрытые дефекты, г. Тюмень, ул. 50 лет Октября, д. 206, стр. 4, с-к: Зайцев О.В., н/ц: 1111375 р., з-к 166706 р., залог, код 0001, **пер.№ 72-007337**;
57. ТС LADA GRANTA 219010, 2020 года выпуска, г/н T512MX72, VIN: ХТА21901010L0704006, р-н. Вагайский, с. Вагай, ул. Школьная, д. 59 с-к: Злобина А.А., н/ц: 556410 р., з-к 83461 р., залог, код 0001, **пер.№ 72-007330**;

Требуемый для участия в торгах пакет документов, включая заявку, необходимо подать с **10:00 12.09.2024 г. до 16:00 11.10.2024г.** Определение участников: **14.10.2024г.**

Шаг аукциона составляет 1% от первоначальной продажной цены имущества.

Всё имущество находится на территории Тюменской области. Уполномоченными органами на имущество наложены запреты на регистрационные действия.

Торги проходят в форме аукциона, открытого по составу участников и форме подачи предложения о цене на электронной торговой площадке «ЭТП Глобал» (далее – ЭТП) по адресу: <https://global-etp.ru>.

Прием заявок и проведение аукциона осуществляется согласно регламенту ЭТП, на сайте, указанном выше.

На торги допускаются лица, оплатившие задаток по следующим реквизитам: УФК по Тюменской области (МТУ Росимущества в Тюменской области, Ханты-Мансийском автономном округе-Югре, Ямало-Ненецком автономном округе, л/сч 05671А20810) Сч. № 03212643000000016700 в ОТДЕЛЕНИЕ ТЮМЕНЬ БАНКА РОССИИ// УФК ПО ТЮМЕНСКОЙ ОБЛАСТИ г. Тюмень, БИК 017102101, счет банка получателя 40102810945370000060, ИНН 7202198042, КПП 720301001, код классификаций: по аресту (229ФЗ) код 0001, по залогу (102ФЗ) код 0014. Поле подлежит ОБЯЗАТЕЛЬНОМУ заполнению. Назначение платежа: «Оплата задатка на участие в торгах за рег.№ 72-_____, торги ___/___20___, заявитель _____». Верное указание Рег.№, даты торгов, ФИО заявителя в назначении платежа является обязательным условием.

Задатки возвращаются в течение пяти рабочих дней с момента получения уполномоченным органом заявления от лица, оплатившего задаток, по установленной организатором торгов форме, направленного на электронную почту profi_tmnn@bk.ru. Сумма задатка возвращается ТОЛЬКО лицу, оплатившему задаток (возврат задатков третьим лицам не допускается).

Извещение является публичной офертой для заключения договора о задатке в соответствии со ст. 437 ГК РФ, а подача претендентом заявки и перечисление задатка являются акцептом такой оферты.

Время подачи заявок Московское, в течении дня не ограничено. Торги проходят по Московскому времени.

Заявки подаются через электронную площадку <https://global-etp.ru> в соответствии с аукционной документацией, размещенной на сайте <https://torgi.gov.ru/new/>.

Для участия в торгах ИП, юр, и физ. лицам необходимо представить следующие скан-образы документов: 1) заявка по утвержденной организатором торгов форме, заявление о возврате задатка. 2) ИНН (свидетельство о постановке на налоговый учет); 3) надлежащим образом заверенную копию доверенности, выданная лицу, уполномоченному действовать от имени заявителя при подаче заявки на участие в торгах и/или агентский договор; 4) паспорт претендента и представителя претендента (в случае если заявка подается представителем); 5) пл. поручение (квитанция) с отметкой банка об исполнении, подтверждающей внесение участником торгов задатка на счет МТУ Росимущества; 6) для ИП дополнительно: а) свидетельство о внесении физического лица в Единый государственный реестр индивидуальных предпринимателей (при наличии) или лист записи ЕГРИП при регистрации ИП; б) выписка из ЕГРИП не позднее 30 дней до даты подачи заявки на участие в аукционе; 7) для юр. лиц дополнительно: учредит. документы: а) свидетельство о гос. регистрации в качестве юридического лица (при наличии) или лист записи ЕГРЮЛ при регистрации ЮЛ, б) свидетельство о постановке на налоговый учет, в) документы, подтверждающие полномочия органов управления и должностного лица, подавшего заявку, г) решение (протокол собрания учредителей) о создании юридического лица; д) выписка из ЕГРЮЛ (не позднее 30 дней до даты подачи заявки на участие в торгах); е) решение соответствующего органа управления о приобретении указанного имущества, в случае если необходимость такого согласия предусмотрена учредит. документами претендента (документы юр. лица должны быть заверены уполномоченным лицом), ё) устав.

В случае если сделка подлежит нотариальному удостоверению, в течении 2х дней после оплаты за победу в торгах предоставить СНИЛС и нотариально заверенное согласие супруга на приобретение объекта недвижимости, либо заявление об отсутствии супруга (в свободной форме)

Одно лицо на каждый лот имеет право подать одну заявку. Задаток должен поступить не позднее даты и времени окончания приёма заявок. Копия паспорта и др. документов, прилагаемых к заявке, должны содержать все страницы подлинника (включая обложки и развороты), заявка на участие в торгах должна быть подписана собственноручно.

Организатор торгов отказывает заявителю в допуске до участия в аукционе в следующих случаях: - заявка на участие в торгах и прилагаемые к ней документы поданы с нарушением срока, установленного в информационном сообщении о проведении торгов; - не представлено подтверждение об уплате задатка на счет МТУ Росимущества в срок, указанный в извещении о проведении торгов; - представлены не все документы, перечисленные в извещении либо представлены документы, несоответствующие требованиям действующего законодательства; - заявка подана лицом, не уполномоченным претендентом на осуществление таких действий.

В случае, если в заявке по утвержденной организатором торгов форме не заполнены или заполнены некорректно поля, удалены поля, изменен шрифт, формат, предоставлены скан копии плохого качества (частично отсканированные, заретушированные, нечитаемые), заявитель не признается участником торгов.

Претенденты, признанные участниками торгов, и претенденты, не допущенные к участию в торгах, уведомляются о принятом решении посредством ЭТП, согласно п. 13.6 Регламента.

Выигравшим торги признается лицо, предложившее на торгах наиболее высокую цену. В день торгов с победителем подписывается электронный протокол о результатах торгов. При отказе от подписания протокола о результатах торгов и/или внесения денежных средств в счет оплаты приобретаемого имущества, задаток победителю торгов не возвращается. Победитель торгов в течении 5 рабочих дней должен оплатить стоимость приобретаемого имущества.

Договор купли-продажи заключается в электронном виде на ЭТП с применением ЭЦП, в соответствии с действующим законодательством РФ. Не ранее чем через 10 дней со дня размещения протокола о результатах торгов в сети Интернет.

Согласно п.5 ст.449.1 ГК РФ в публичных торгах не могут участвовать должник, организации, на которые возложены оценка и реализация имущества должника, и работники указанных организаций, должностные лица органов гос. власти, органов местного самоуправления, чье участие в торгах может оказать влияние на условия и результаты торгов, а также члены семей, соответствующих физ. лиц. В силу ст.17 ФЗ от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции» в торгах не могут принимать участие аффилированные лица.

Организатор торгов вправе отменить аукцион в любое время. Вознаграждение оператору ЭТП осуществляется согласно п. 11,12 Регламента ЭТП.

Обращаем внимание, что при переходе права собственности на помещение в многоквартирном доме к новому собственнику переходят обязательства предыдущего собственника по оплате расходов на капитальный ремонт. Информация о наличии неисполненных обязательств по оплате капитального ремонта, а также о зарегистрированных лицах расположена на сайте www.torgi.gov.ru, дополнительную информацию можно получить по № телефона: 8-982-919-26-99 с 10:00-17:00 (пн.-пт.), по адресу электронной почты: profi_tmnn@bk.ru.

Отмечаем, если сделка по отчуждению доли/долей подлежит нотариальному удостоверению согласно закону, то производится за счет средств покупателя (т.е. победителя торгов).

Осмотр автомобилей, хранящихся на стоянках по адресам: г. Тюмень, ул. Харьковская 87а, г. Тюмень, ул. Республики 205, г. Тюмень, ул. Одесская 1 ст. 40, г. Тюмень, 2-й км. Старотобольского тракта, д. 8/2, стр. 1/2, осуществляется по вторникам и четвергам, еженедельно с 14-00 по предварительной записи, согласовав время по № тел. 8-982-919-26-99, либо по адресу электронной почты profi_tmnn@bk.ru.

Используемые сокращения: з-к-задаток; з/у-земельный участок; к/н-кадастровый номер; д-дом; кв-квартира; мкрн-микрорайон; н/ц-начальная цена; пл-площадь; пом-помещение; р-н-район; р-рублей; с-к-собственник/должник; стр-строение; тр-тракт; уч-участок, корпус – корп, тс-транспортное средство