

АДМИНИСТРАЦИЯ ПЕНОВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА ТВЕРСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

07.04.2025 г.п.г.т. Пено№

ОБ ОПРЕДЕЛЕНИИ РАЗМЕРА ЗЕМЕЛЬНЫХ ДОЛЕЙ, ВЫРАЖЕННЫХ В ГЕКТАРАХ ИЛИ БАЛЛО-ГЕКТАРАХ, В ВИДЕ ПРОСТОЙ ПРАВИЛЬНОЙ ДРОБИ

В целях определения размера земельных долей на земельные участки из земель сельскохозяйственного назначения, находящихся в общей долевой собственности, выраженных в гектарах или балло-гектарах, в виде простой правильной дроби в соответствии с пунктом 4 статьи 15, пунктом 8 статьи 19.1, Федерального закона от 24.07.2002 N 101-ФЗ «Об обороте земель сельскохозяйственного назначения», постановлением Правительства Российской Федерации от 16.09.2020 № 1475 «Об утверждении Правил определения размеров земельных долей, выраженных в гектарах или балло-гектарах, в виде простой правильной дроби», Уставом Пеновского муниципального округа Тверской области, Администрация Пеновского муниципального округа

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Определить размеры земельных долей в праве общей долевой собственности на земельный участок с кадастровым номером:

1.1. 69:25:0000012:75, площадью 979 га (9791200 кв.м.), местоположение: Тверская обл, р-н Пеновский, с/пос Середкинское, КЛХ « Красный Городок»:

№ п/п	ФИО правообладателя	Размер земельной доли (га)	№ государственной регистрации права	простая правильная дробь земельной доли
1	Водопьянов Александр Иванович	6,8	69-69-20/002/2008-235, 22.07.2008	7/979
2	Родионова Раиса Николаевна	6,8	69-69-20/001/2008-584, 21.05.2008	7/979
3	Муниципальное образование Пеновский муниципальный округ	6,8	69:25:0000012:75-69/078/2025-11, 02.04.2025	42/979

1.2. 69:25:0000011:554, площадью 457 га (4566349 кв.м.), местоположение: Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Тверская область, муниципальный округ Пеновский, д Заево:

№ п/п	ФИО правообладателя	Размер земельной доли (га)	№ государственной регистрации права	простая правильная дробь земельной доли
1	Березин Василий Васильевич	7,2	69:25:0000011:554-69/068/2024-16, 28.03.2024	7/457
2	Казаков Виктор Алексеевич	7,2	69-69-03/004/2014-204 22.05.2014	220/457
3	Ильина Светлана Ивановна	7,2	69-69-20/005/2009-344, 31.12.2009	7/457
4	Залыгалина Нина Ивановна	7,2	69-69-20/003/2009-318, 14.08.2009	7/457
5	Галахов Игорь Владимирович	7,2	69-69-20/001/2009-636, 21.05.2009	7/457
6	Артеева Светлана Алексеевна	7,2	69-69-20/003/2006-145, 14.07.2006	7/457
7	Цветкова Нина Александровна	7,2	69-69-20/003/2006-081, 13.07.2006	7/457
8	Котов Иван Александрович	7,2	69-69-20/003/2006-080, 13.07.2006	7/457
9	Бочаров Виктор Николаевич	7,2	69-69-20/008/2005-014, 21.12.2005	7/457
10	Молчанова Валентина Михайловна	7,2	69-69-20/007/2005-062, 18.11.2005	7/457
11	Иванова Анастасия Дмитриевна	7,2	69-69-20/005/2005-039, 22.08.2005	7/457

1.3 69:25:0000000:12, площадью 121 га (1214976 кв.м.), местоположение: Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Российская Федерация, Тверская область, р-н. Пеновский, с/п. Чайкинское, ООО «Чайкинский»:

№ п/п	ФИО правообладателя	Размер земельной доли (га)	№ государственной регистрации права	простая правильная дробь земельной доли
1	Баганова Вера Николаевна	7,6	69:25:0000000:12-69/182/2020-4 09.12.2020	7/187
2	Баранов Сергей Иванович	7,6	69-69-20/004/2009-116 07.10.2009	7/187
3	Смирнова Ольга Георгиевна	7,6	69-69-20/001/2009-179 04.03.2009	7/187
4	Цветкова Зинаида Васильевна	7,6	69-69-20/004/2007-322 06.11.2007	7/187
5	Соловьев Николай Андреевич	7,6	69-69-20/006/2006-095 21.09.2006	7/187
6	Бобров Владимир Степанович	7,6	69-69-20/008/2005-041 23.12.2005	7/187
7	Осипова Мария Степановна	7,6	69-69-20/007/2005-075 22.11.2005	7/187
8	Терюмина Елена Анатольевна	7,6	69-69-20/006/2005-013 16.09.2005	7/187
9	Лебедев Александр Анатольевич	7,6	69-69-20/006/2005-012 16.09.2005	7/187
10	Гущина Тамара Анатольевна	7,6	69-69-20/006/2005-011 16.09.2005	7/187

2. Опубликовать настоящее постановление в трехдневный срок с даты его принятия в средствах массовой информации, определенных субъектом Российской Федерации и разместить на официальном сайте Администрации Пеновского муниципального округа.

3. По истечении 30 дней с даты опубликования, постановление направить в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Тверской области для внесения изменений в сведения, содержащиеся в Едином государственном реестре недвижимости.

4. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на руководителя Комитета по управлению имуществом И.Н. Васадзе.

Глава Пеновского муниципального округаВ.Ф. Морозов

ООО «Профи» ИНН 3000009496, именуемое в дальнейшем Организатором торгов, действующее на основании Договора № 19-01/2024 от 18 ноября 2024, заключенного с **ТУ Росимущества в Тверской области**, извещает о проведении торгов в форме аукциона по реализации **арестованного имущества** на основании поручения ТУ Росимущества в Тверской области и уведомлений УФССП России по Тверской области. **Используемые сокращения:** д-к – должник; с-к – собственник; 3/у – земельный участок; Жил.пом. – жилое помещение; Н/п. – нежилое помещение; а/м – легковой автомобиль, ТС – транспортное средство; пл – площадь; к/н – кадастровый номер; г/н – государственный номер, г.в. – год выпуска; д – дом; кв – квартира; мкрн – микрорайон; пом – помещение; р-н – район; стр – строение; тр – тракт; уч – участок, корп – корпус; р.д. – регистрационные действия; несов-их – несовершенный; Н/ц – начальная цена; 3-к – задаток; руб. –рублей; п-е – поручение. **Требуемый для участия в торгах пакет документов, включая заявку, необходимо подать в электронном виде с 10:00 10.04.2025 до 16:00 25.04.2025г., используя функционал ЭТП на сайте https://global-etp.ru/. Дата подведения итогов рассмотрения заявок – 29.04.2025г. Время, указанное в информационном сообщении, Московское. На портале https://torgi.gov.ru/ время подачи и рассмотрения заявок, а также время начала проведения торговых процедур указано Астраханское (+1 МСК). Торги по следующему имуществу состоятся 30.04.2025г. в 10 ч. 00 мин. по Московскому времени. Первые торги (заложенное недвижимого имущество). Д-к: Прокофьев А.Н. Квартира, пл: 66 кв.м, к/н: 69:15:0081601:478. Адрес: Тверская обл., м-р Конаковский, с/п Первомайское, д. Поповское, ул. Новая, д. 6, кв. 15. С-к: Прокофьев А.Н. Арест: запрет на рег. действия. Информ. о зарег. лицах (в том числе несоверш-их) ФССП не предоставлена. Задол-ть за кап. ремонт 47361,60 р. Пени 18557,42 р. Н/ц: 1339200 р., з-к: 1339 р., (Уведомление №39); Д-к: Лаврентьев А.А. Жилой дом, пл: 80 кв.м, к/н: 69:10:0370701:90, 3/у, пл: 2500 кв.м, земли населенных пунктов, к/н: 69:10:0370701:28. Адрес: Тверская обл., р-н Калининский, с.п. Верхневолжское, д. Озеречье, д. 28. С-к: право собственности не зарегистрировано по наследственному делу. Арест: запрет на рег. действия. Информ. о зарег. лицах (в том числе несоверш-их) ФССП не предоставлена. Н/ц: 1041300 р., з-к: 1041 р. (Уведомление №97). Д-к: Трифонова Т.И. Квартира, пл: 43,7 кв.м, к/н: 69:10:0000024:9296, Адрес: Тверская обл., м.о Калининский, д. Кривцово, д. 83/1, кв. 8, эт №2. С-к: Трифонова Т.И. Арест: запрет на рег. действия. Информ. о зарег. лицах (в том числе несоверш-их) ФССП не предоставлена. Задол-ть за кап. ремонт 875,31 р. Пени 1,94 р. Н/ц: 1246175,2 р., з-к: 1246 р. (Уведомление №131); Д-к: Царева Т.П. Квартира, пл: 51,5 кв.м, к/н: 69:40:0200021:1444, Адрес: Твер-**

ИЗВЕЩЕНИЕ О СОГЛАСОВАНИИ ПРОЕКТА МЕЖЕВАНИЯ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ

Морозу В.Ю., проживающему по адресу: Тверская обл., г. Зубцов, ул. Набережная Разина, д. 17, тел. №89607017193, выделяются земельные участки в счет земельных долей из земель с/х назначения, находящихся в долевой собственности в границах СХПК «Благининский», Княжьегорского с/п Зубцовского р-на Тверской области.

Кадастровым инженером Пушкиным А.Г., квалификационный аттестат №69-10-95, работником ООО «Центр кадастровых работ», почт. адрес: 172381, г. Ржев, ул. Гагарина, д. 53, адрес эл. почты: artym@bk.ru; тел. №89038043144, подготовлен проект межевания земельного участка. Исходным земельным участком является участок с КН 69:09:0000022:53, в границах с/х СХПК «Благининский» Княжьегорского с/п Зубцовского района Тверской области.

С проектом межевания земельного участка можно ознакомиться по адресу: Тверская обл., г. Зубцов, ул. Парижской Коммуны, д. 25. При ознакомлении с проектом межевания заинтересованному лицу или его представителю по доверенности, удостоверенной нотариально, при себе иметь документ, удостоверяющий личность, и правоустанавливающий документ на земельную долю.

Возражения относительно размера и местоположения границ земельного участка направляются в течение 30 дней со дня опубликования извещения кадастровому инженеру по адресу: Тверская обл., г. Зубцов, ул. Парижской Коммуны, д. 25, и в Зубцовский отдел филиала ФГБУ «ФКП Росреестра» по Тверской области по адресу: Тверская обл., г. Ржев, Ленинградское шоссе, д. 42а.

Возражение должно содержать фамилию, имя и отчество лица, выдвинувшего это возражение, реквизиты документа, удостоверяющего личность, обоснование причин несогласия, кадастровый номер исходного земельного участка. К возражению должны быть приложены копии документов на земельные доли в исходном земельном участке.

Квалификационная коллегия судей Тверской области объявляет конкурс на замещение вакантной должности:

1. Удомельский городской суд Тверской области – 01 единица председателя суда.

2. Вышневолоцкий межрайонный суд Тверской области – 01 единица заместителя председателя суда.

3. Максатихинский межрайонный суд Тверской области – 01 единица судьи.

4. Конаковский городской суд Тверской области – 01 единица судьи.

5. Зубцовский районный суд Тверской области – 01 единица судьи.

6. Старицкий районный суд Тверской области – 01 единица судьи.

7. Заволжский районный суд города Твери – 01 единица судьи.

Документы и заявления, указанные в п. 6 ст. 5 Закона РФ «О статусе судей в Российской Федерации», от претендентов принимаются в течение 1 месяца со дня опубликования данного объявления по рабочим дням с 09.00 до 18.00 (перерыв – с 13.00 до 14.00) по адресу: город Тверь, улица Брагина, дом 1, телефон 41-52-17.

Кроссворда

по ГОРИЗОНТАЛИ: **3.** Старинный русский смычковый музыкальный инструмент. **8.** Русский художник-маринист, ученик Ивана Айвазовского. **9.** Специалист по торговле недвижимостью. **10.** Область в Центральной Италии. **11.** Поэма Фирдоуси. **12.** Кондитерское изделие. **13.** Слово или выражение, в котором не полностью высказанная мысль может быть понята только по догадке. **14.** Отверстие во льду реки. **16.** Киевский князь, соправитель Дира. **20.** Французский композитор, автор опер «Потчальон из Лонжюмо», «Ричард в Палестине». **22.** Женское имя. **23.** Костюмная ткань. **26.** Государство в Африке. **29.** Мера веса для каменного угля и кокса в Англии. **30.** Собрание, множество. **32.** Представительница основного населения Камбоджи. **35.** Спутник Сатурна. **36.** Геодезический знак. **37.** Представительница кавказского народа. **38.** Недоеденный кем-то кусок. **39.** Русский пахарь. **40.** Легкий навес над окном. **41.** Мальчик-слуга в старинном дворянском быту. **42.** Мешок, сума.

по ВЕРТИКАЛИ: **1.** Саблезубый тигр. **2.** Опера Рихарда Вагнера. **3.** Часть ноги. **4.** Музыкальный интервал. **5.** Маленькая частица хлеба. **6.** Сказочная птица с человеческим лицом. **7.** Наказание в футболе.

15. Гробовщик из романа Ильфа и Петрова «Двенадцать стульев». **17.** Выручка, вызволение. **18.** Один из главных богов в мифах древних шумеров и аккадцев. **19.** Титул первых министров и высших сановников во многих восточных государствах. **20.** Обычное право у мусульман. **21.** Кавказский бард. **24.** Кожный покров гулящего яблока. **25.** Английская мера длины. **27.** Молитва над умирающим. **28.** Боковая часть корпуса музыкальных инструментов. **30.** Птица семейства пшуховых. **31.** Двойное комплексное удобрение. **33.** Священная гора на Кавказе, к которой причалил Ноев ковчег. **34.** Верховный бог в римской мифологии. **35.** Упряжка лошадей для катания.

Сайт www.c-cafe.ru

Ответы на кроссворд, опубликованный в № 12

по ГОРИЗОНТАЛИ: **3.** Кокон. **8.** Бурбоны. **9.** Безумие. **10.** Лор. **11.** Бинобль. **13.** Америка. **18.** Зигота. **20.** Тобол. **21.** Чартер. **23.** Ильф. **24.** Швальня. **25.** Арпо. **26.** «Тигрис». **29.** Щусев. **30.** Рифмач. **32.** СклЯнка. **34.** Маркони. **35.** Лао. **36.** Каземат. **37.** Турухан. **38.** Брага.

по ВЕРТИКАЛИ: **1.** Мотыль. **2.** Домбра. **4.** Зубило. **5.** Обжора. **6.** Кумроч. **7.** Линкор. **12.** Литаврщик. **14.** Малиновка. **15.** Билибин. **16.** Тбилиси. **17.** Сеновал. **19.** Туфли. **22.** Амати. **27.** Рюкзак. **28.** Сеянец. **30.** Ре-крут. **31.** Фонтан. **33.** Алтарь. **34.** Мотыга.

