



объявления

ООО «Профи» ИНН 3000009496, именуемое в дальнейшем Организатором торгов, действующее на основании Договора № 1-СПО от 28.11.2023 г., заключенного с МТУ Росимущества в Тюменской области, Ханты-Мансийском автономном округе — Югре, Ямало-Ненецком автономном округе, извещает о проведении торгов в форме аукциона по реализации арестованного имущества на основании поручении МТУ Росимущества в Тюменской области, Ханты-Мансийском автономном округе — Югре, Ямало-Ненецком автономном округе и уведомлений УФССП России по Тюменской области.

Используемые сокращения: д-к — должник; с-к — собственник; ТС — транспортное средство; пл. — площадь; к/н — кадастровый номер; г/н — государственный номер, г. в. — год выпуска; д. — дом; кв. — квартира; мкрн — микрорайон; пом. — помещение; р-н — район; стр. — строение; тр. — тракт; з/у — земельный участок, корп. — корпус; н/ц — начальная цена; з-к — задаток; р. — рублей; рег. № — регистрационный номер поручения.

Торги по следующему имуществу состоятся 18.04.2025, в 10 ч 00 мин. по московскому времени.

Первые торги (незаложенного недвижимого имущества): Д-к: Якубовская Н. А. с-к: Якубовская Н.А. Лот: Жил. пом. (кв.), пл. 58,3 м², к/н 72-23:0427001:8118, г. Тюмень, ул. Староволожская, 5, кв. 53 (зарегистрировано 1 взрослый, на 11.02.24 долг за кап. ремонт отсутствует). Н/ц: 4 082 400 р., з-к: 4 082 р., **рег. № 72-008907;** Д-к: Акинтьева Е. В, Акинтьев А. В, с-к: Акинтьева Е. В, Акинтьев А.В. Лот: Жил. пом. (кв.), пл. 59,3 м², к/н 72-23:0428002:9715, г. Тюмень, ул. Транспортная, 1129, кв. 36 (зарегистрировано 2 взрослых, долг за кап. ремонт на 1294 — отсутствует). Н/ц: 4 470 603,20 р., з-к: 4 470 р., **рег. № 72-008906;** Д-к: Глухарева Г. Л, с-к: Глухарева Г.Л. Лот: З/у, пл. 1277 м², к/н 72-19:0201001:441, жил. пом. (кв.), пл. 796 800 р., к/н 72-19:0201001:343, р-н. Упоросовский, с. Бзыово, ул. Ленина, 9, кв. 1 (информация о зарегистрированных лицах отсутствует). Н/ц: 796 800 р., з-к: 796 р., **рег. № 72-008909;** Д-к: Летаева С.А., с-к: Летаева С.А. Лот: Жил. пом. (кв.), пл. 37,6 м², к/н 72-25:0102001:350, г. Ишим, ул. Республик, 76А, кв. 99, (зарегистрировано 1 взрослый, долг за кап. ремонт на 21,01 — 14 т. р.). Н/ц: 1 840 000 р., з-к: 1 840 р., **рег. № 72-008914.**

Повторные торги (заложенного недвижимого имущества): Д-к: Шуттаева З. В, с-к: Шуттаева З.В. Лот: Жил. пом., состоящее из двух комнат, пл. 34,6 м², к/н 72-23:0106001:1185, г. Тюмень, ул. Малышева, 35, кв. 85, (зарегистрировано 3 взрослых, долг за кап. ремонт на 16.01.25 — 6 т. р.). Н/ц: 1 805 427,54 р., з-к: 1 805 р., **рег. № 72-008748;** Д-к: Рянина Л.М., с-к: Рянина Л.М. Лот: З/у, пл. 1347 м², к/н 72:08:0108002:756, г. Заводского, ул. Московская, 20, (информация о залог. лицах отсутствует). Н/ц: 3 832 650 р., з-к: 3 832 р., **рег. № 72-008734;** Д-к: Бондарева Т.В., с-к: Бондарева Т.В. Лот: З/у, пл., к/н 72:17:1311017:506, здание жилого, пл., 40 м², к/н 72:17:1311017:797, г. Тюмень, с/о Топаз, ул. Садовая, уч. 303, (зарегистрировано 1 взрослый). Н/ц: 2 372 180 р., з-к: 2 372 р., **рег. № 72-008736;** Д-к: Воронов В.В., с-к: Воронов В.В. Лот: Жиле пом., пл. 54,5 м², к/н 72-23:0219001:4455, г. Тюмень, ул. Мельникайте, 95, кв. 64, (зарегистрировано 4 взрослых, 1 ребенок, долг за кап. ремонт на 21.11.2024 — 30 т. р.). Н/ц: 4 118 080 р., з-к: 4 118 р., **рег. № 72-008710.**

Требуемый для участия в торгах пакет документов, включая заявку, необходимо подать в электронном виде с 10:00 02.04.2025 до 16:00 15.04.2025, используя функционал ЭТП на сайте global-etr.ru. Дата подведения итогов рассмотрения заявок — 17.04.2025. Время, указанное в информационном сообщении, московское. На портале <https://torgi.gov.ru/> время подачи и рассмотрения заявок, а также время начала проведения торговых процедур указано астраханское (+1 МСК).

Торги по следующему имуществу состоятся 15.05.2025 в 10 ч 00 мин. по московскому времени.

Первые торги (незаложенного недвижимого имущества): Д-к: Рузанов Д.О., с-к: Рузанов Д.О. Лот: Н/п, пл. 18,1 м², к/н 72:26:0000000:1159, г. Ялуторовск, ул. Карла Либкнехта, 1А, гаражный бокс 75. Н/ц: 223 900 р., з-к: 33 585 р., **рег. № 72-008920;** Д-к: Нишанова И.П., с-к: Нишанова И.П. Лот: Н/п, пл. 3,8 м², к/н 72:23:0224001:6947, г. Тюмень, ул. Беловешская, 19, корп. 2. Н/ц: 158 400 р., з-к: 23 760 р., **рег. № 72-008917;** Д-к: Титенко Е.В., с-к: Титенко Е.В. Лот: Н/п, пл. 17,2 м², к/н 72-23:0432002:14538, г. Тюмень, ул. 30 лет Победы, 135, гараж 325. Н/ц: 584 500 р., з-к: 87 675 р., **рег. № 72-008935;** Д-к: Атагулова О.Р., с-к: Атагулова О.Р. Лот: Н/п, пл. 29,4 м², к/н 72-23:0218001:16852, г. Тюмень, ул. Максими Горького, 83, машиностроение 7. Н/ц: 1 483 000 р., з-к: 222 450 р., **рег. № 72-008919;** Д-к: Дубинкин С.А., с-к: Дубинкин С.А. Лот: Н/п, пл. 23,1 м², к/н 72-23:0217003:4118, г. Тюмень, ул. Сафко, 32, стр. 1, гараж 3. Н/ц: 1 076 700 р., з-к: 161 505 р., **рег. № 72-008916;** Д-к: Бабаля М. В, с-к: Бабаля М.В. Лот: Жил. пом. (кв.), пл. 55 м², к/н 72-23:0218004:4493, г. Тюмень, ул. Индустриальная, 34, кв. 50, (зарегистрирован 1 взрослый, долг за кап. ремонт 2т. р.). Н/ц: 8 930 400 р., з-к: 1 339 560 р., **рег. № 72-008911;** Д-к: Иванов А.А., с-к: Иванов А.А. Лот: З/у, пл. 400 м², к/н 72:10:2201001:114, нежилое здание (контра), пл. 305,2 м², к/н 72:10:2201001:497, р-н. Ишимский, с. Лариха, ул. Советская, д. 1. Н/ц: 6 642 700 р., з-к: 996 405 р., **рег. № 72-008915;** Д-к: ИП Альферчук И.В., с-к: Альферчук И.В. Лот: Нежилое хозяйственное помещение, пл. 1,5 м², к/н 72-23:0215001:1311, г. Тюмень, ул. Селекционная, 2, 7 этаж. Н/ц: 132 500 р., з-к: 19 875 р., **рег. № 72-008923-ГМУ;** Д-к: Мирджамалов Ф.А., с-к: Мирджамалов Ф.А. Лот: Н/п, пл. 19,1 м², к/н 72-23:0428002:12839, г. Тюмень, ул. Московский тракт, 139, стр. 3, гараж 19. Н/ц: 656 500 р., з-к: 98 475 р., **рег. № 72-008981;** Д-к: Яркова Т.П., с-к: Яркова Т.П. Лот: Н/п, пл. 5,8 м², к/н 72-23:0427001:24212, г. Тюмень, ул. Староволожская, 97, корп. 4, пом. 18. Н/ц: 422 600 р., з-к: 63 390 р., **рег. № 72-008982;** Д-к: Тарасов С.В., с-к: Тарасов С.В. Лот: Н/п, пл. 23,3 м², к/н 72-23:0216003:3308, г. Тюмень, ул. Нагорная, 29, пом. 370. Н/ц: 585 500 р., з-к: 87 825 р., **рег. № 72-008983;** Д-к: Кошелева М.Н., с-к: Кошелева М. Н, Кошелева Д.А. Лот: 1/2 доли в праве на жил. пом. (комната), пл. 11,6 м², к/н 72:25:0104007:429, г. Ишим, пл. Октябрьская, 21, кв. 511 (зарегистрировано 2 взрослых, 2 ребенка, за-

долженство за кап. ремонт 4т. р., сделка подлежит нотариальному удостоверению). Н/ц: 253 800 р., з-к: 38 070 р., **рег. № 72-008980.**

Первые торги (незаложенного движимого имущества): Д-к: Чепурных В.А. с-к: Чепурных В.А. Лот: ТС RENO FLUENCE, 2013 г. в., VIN: Х7ЛЛ7В80В49543428, г. Ишим, ул. Карла Маркса, д. 78. Н/ц: 575 700 р., з-к: 86 355 р., **рег. № 72-008913;** Д-к: Овсянников В.Л., с-к: Овсянников В.Л. Лот: ТС ХУНДАИ STAREX, 2006 г. в., VIN: КМРМВН7Н8У726852, г. Заводского, ул. Садовая, д. 6. Н/ц: 627 300 р., з-к: 94 095 р., **рег. № 72-008906;** Д-к: ООО «Стройинвест», с-к: ООО «Стройинвест». Лот: ТС LADA VESTA 2021 г. в., VIN: ХТАГFL110МУ532606, г. Тюмень, ул. Газовиков, д. 35. Н/ц: 727 700 р., з-к: 109 155 р., **рег. № 72-008922-ГМУ-1;** Д-к: ООО «Стройинвест», с-к: ООО «Стройинвест». Лот: ТС LADA VESTA 2021 г. в., VIN: ХТАГFL110МУ546634, г. Тюмень, ул. Газовиков, д. 35. Н/ц: 727 700 р., з-к: 109 155 р., **рег. № 72-008922-ГМУ-2;** Д-к: ООО «Стройинвест», с-к: ООО «Стройинвест». Лот: ТС грузовой фургон, без марки, 279951, 2015 г. в., VIN: ХВ8279951F0012228, г. Тюмень, ул. Газовиков, д. 35. Н/ц: 1 126 600 р., з-к: 168 990 р., **рег. № 72-008922-ГМУ-3;** Д-к: ООО «Стройинвест», с-к: ООО «Стройинвест». Лот: ТС KIA DL3(K5) 2020 г. в., VIN: ХВЕГ341ТВМ0000151, г. Тюмень, ул. Газовиков, д. 35. Н/ц: 1 893 600 р., з-к: 284 040 р., **рег. № 72-008922-ГМУ-4;** Д-к: ООО «Стройинвест», с-к: ООО «Стройинвест». Лот: ТС грузовой фургон ГАЗ А23R23, 2017 г. в., VIN: Х96А23R23Н2693873, г. Тюмень, ул. Газовиков, д. 35. Н/ц: 1 041 200 р., з-к: 156 180 р., **рег. № 72-008922-ГМУ-5;** Д-к: ООО «Стройинвест», с-к: ООО «Стройинвест». Лот: ТС ХЕНДЭ СОЛЯРИС 2018 г. в., VIN: 294К241САКР107794, г. Тюмень, ул. Газовиков, д. 35. Н/ц: 811 800 р., з-к: 121 770 р., **рег. № 72-008922-ГМУ-6;** Д-к: АО «СБС-Ойл», с-к: АО «СБС-Ойл». Лот: ТС MAZDA CX-5, 2019 г. в., VIN: RUMKEEWLA02065883, г. Тюмень, ул. Пермькова, д. 74/1. Н/ц: 1 847 900 р., з-к: 277 185 р., **рег. № 72-008807-ГМУ-1;** Д-к: АО «СБС-Ойл», с-к: АО «СБС-Ойл». Лот: ТС MAZDA CX-5, 2019 г. в., VIN: RUMKEEWLA02065813, г. Тюмень, ул. Пермькова, 74/1, с-к: АО «СБС-Ойл», с-к: АО «СБС-Ойл». Лот: ТС МИЦУБИСИ L200 2.4, 2019 г. в., VIN: МММСJUK10КН020371, г. Тюмень, ул. Щербакова, д. 239. Н/ц: 1 666 000 р., з-к: 249 900 р., **рег. № 72-008808-ГМУ-1;** Д-к: АО «СБС-Ойл», с-к: АО «СБС-Ойл». Лот: ТС МИЦУБИСИ ПАДЖЕРО СПОРТ 2.4., 2017 г. в., VIN: ММGGUKS10НН204844, г. Тюмень, ул. Щербакова, д. 239. Н/ц: 2 072 900 р., з-к: 310 935 р., **рег. № 72-008808-ГМУ-2;** Д-к: Парамонов Н.В., с-к: Парамонов Н.В. Лот: ТС MITSUBISHI PAJERO, 1995 г. в., VIN: JMB0RV460SJ000179, г. Тюмень, ул. Харьковская, д. 87А. Н/ц: 572 900 р., з-к: 85 935 р., **рег. № 72-008979;** Д-к: Оганисян А.А., с-к: Оганисян А.А. Лот: ТС TOYOTA CAMRY, 2015 г. в., VIN: 4Т1ВF1КF8У957379, г. Тюмень, ул. Старотобольский тракт, д. 155. Н/ц: 1 905 400 р., з-к: 285 810 р., **рег. № 72-008977.**

Первые торги (заложенного движимого имущества): Д-к: Цендровская Л.В., с-к: Цендровская Л.В. Лот: ТС Форд Фьюжн, 2008 г. в., VIN: WFOUXXGAJUA846426, г. Тюмень, ул. 50 лет Октября, 206, стр. 4. Н/ц: 330 100 р., з-к: 49 515 р., **рег. № 72-008918;** Д-к: Чокый Л.М., с-к: Чокый Л.М. Лот: ТС LADA LARGUS, 2020 г. в., VIN: ХТАFS03LL1311707, г. Тюмень, ул. 50 лет Октября, 206, стр. 4. Н/ц: 604 300 р., з-к: 90 645 р., **рег. № 72-008910;** Д-к: Иванцов Р. Н, с-к: Иванцов Р.Н. Лот: ТС ВАЗ 217030, 2012 г. в., VIN: ХТА217030D0402623, г. Тюмень, 2 км. Старотобольского тракта, 6/2, стр. ? Н/ц: 222 800 р., з-к: 33 420 р., **рег. № 72-008905;** Д-к: ИП Реуцкий А.А., с-к: Реуцкий А.А. Лот: ТС RENO САПЕРО, 2020 г. в., VIN: Х7ЛBSRBYHNC531654 (в залоге у третьего лица, имущество реализуется с сохранением залога при переходе прав на имущество от залогодателя — должника к покупателю, остаток средств по обязательству, обеспеченному залогом на 27.02.25 составляет 577 867,11 р.), р-н Тюменский, д. Патрушева, ул. Магистральная, д. 4. Н/ц: 474 200 р., з-к: 71 130 р., **рег. № 72-008924;** Д-к: Сидоров В.А., с-к: Сидоров В.А. Лот: ТС Субару LEGASY, 2005 г. в., VIN: JF1BL5LS56G017942, г. Тюмень, ул. Одесская, 1, стр. 40. Н/ц: 582 700 р., з-к: 87 405 р., **рег. № 72-008984;** Д-к: Уколов И.А., с-к: Уколов И.А. Лот: ТС RENO SR, 2011 г. в., VIN: Х7ЛLSRB1HBN337261, г. Тюмень, ул. Боткина, д. 1. Н/ц: 325 900 р., з-к: 48 885 р., **рег. № 72-008978.**

Повторные торги (незаложенного движимого имущества): Д-к: Юрина Л.Г. с-к: Юрина Л.Г., Шипилова М.П. Лот: З/в доли в праве собственности на жил. пом. (кв.), пл. 52,1 м², к/н 72:10:0801001:499, р-н. Ишимский, с. Стрехино, ул. Стаханова, 12А, кв. 2, (зарегистрировано 1 взрослое лицо, долг за кап. ремонт на 30.08.24 62 т. р., сделка подлежит нотариальному удостоверению). Н/ц: 778 090 р., з-к: 116 714 р., **рег. № 72-008586;** Д-к: Артюнян Д.П., с-к: Артюнян Д.П. Лот: Н/п (магазин), пл. 161 м², к/н 72:23:0218006:2842, г. Тюмень, ул. Шиллера, 46, корп. 3/5, этаж 1. Н/ц: 12 892 545 р., з-к: 1 933 882 р., **рег. № 72-006590;** Д-к: Бавилова А.А., с-к: Бавилова А.А. Лот: Н/п (гараж), пл. 59,5 м², к/н 72:24:0305015:477, г. Тобольск, ул. Октябрьская, 44, пом. 24. Н/ц: 654 925 р., з-к: 98 239 р., **рег. № 72-008707.**

Повторные торги (незаложенное движимое имущество): Д-к: Кулова И.В., с-к: Кулова И.В. Лот: ТС МИЦУБИСИ КАНТЕР, 1995 г. в., номер шасси: FE39356V01655, р-н. Ишимский, с. Пахомова, ул. Северная, д. 16. Н/ц: 593 045 р., з-к: 88 957 р., **рег. № 72-008595;** Д-к: Антипов Д.Е., с-к: Антипов Д.Е., Лот: ТС ХУНДАИ SOLARIS, 2013 г. в.,

VIN: Z94CU41DADR242710, г. Ишим, ул. Одревского, д. 27. Н/ц: 427 720 р., з-к: 64 158 р., **№72-008596.**

Повторные торги (заложенное движимое имущество): Д-к: Болдырева Ю.П., с-к: Болдырева Ю.П., Лот: ТС ФОРД ФОКУС, 2013 г. в., VIN: Х9FKXXEVBKDK50441, г. Тюмень, ул. Одесская, д. 1 (в залоге у третьего лица, имущество реализуется с сохранением залога при переходе прав на имущество от залогодателя — должника к покупателю). Н/ц: 659 770 р., з-к: 98 965 р., **рег. № 72-008586;** Д-к: ООО «Сибгазпроект», с-к: ООО «Сибгазпроект». Лот: ТС LAND ROVER RANGE ROVER, 2013 г. в., VIN: SALGA2HF2EA137810, г. Тюмень, тракт Старый Тобольский, 1-й км, 25, стр. 5/3. Н/ц: 2 671 805 р., з-к: 400 770 р., **рег. № 72-008594;** Д-к: Настасын М.Г., с-к: Настасын М.Г., Лот: ТС NISSAN ALMERA 1.5 LUXURY, 2005 г. в., VIN: SUNBAAN16U2614037, ул. Старотобольский тракт, д. 155 (в залоге у третьего лица, имущество реализуется с сохранением залога при переходе прав на имущество по обязательству, обеспеченному залогом, на 25.11.24 составляет 177 356,81 р.). Н/ц: 317 475 р., з-к: 47 621 р., **рег. № 72-008599;** Д-к: Никитин К.В., с-к: Никитин К.В., Лот: ТС ФОЛЬКСВАГЕН GOLF, 2007 г. в., VIN: WVWZZZ1KZ7N189575 (в залоге у третьего лица, имущество реализуется с сохранением залога при переходе прав на имущество от залогодателя — должника к покупателю), р-н. Ялуторовский, с. Кievo, ул. Мира, д. 16. Н/ц: 221 595 р., з-к: 33 239 р., **рег. № 72-008681.**

Требуемый для участия в торгах пакет документов, включая заявку, необходимо подать в электронном виде с **10:00 02.04.2025 до 16:00 12.05.2025 г.**, используя функционал ЭТП на сайте global-etr.ru. Дата подведения итогов рассмотрения заявок — 14.05.2025 г. Время, указанное в информационном сообщении, московское. На портале <https://torgi.gov.ru/> время подачи и рассмотрения заявок, а также время начала проведения торговых процедур указано астраханское (+1 МСК). Шаг аукциона для всех лотов составляет 1% от начальной продажной цены. Все имущество находится на территории Тюменской области. Все лоты имеют ограничения в виде запретов на регистрационные действия, наложенные уполномоченными органами. В соответствии с ч. 3 ст. 158 Жилищного кодекса РФ от 29.12.2004 № 188-ФЗ к покупателю переходит обязательство по оплате расходов на капитальный ремонт, не исполненное предыдущим собственником. Обязательства должника по оплате задолженностей перед коммунальными, энерго- и ресурсоснабжающими организациями согласно ст. 210 ГК РФ к новому собственнику не переходят. Торги проходят в форме электронной аукциона, открытого по составу участников и форме подачи предложения о цене, на электронной торговой площадке «Глобал» (далее — ЭТП) по адресу: <https://global-etr.ru/>. Порядок проведения торгов и порядок участия в торгах (в том числе регистрация на ЭТП) регулируются Регламентом ООО «Глобал». Информация о вознаграждении оператора ЭТП размещена в разделе 12 Регламента на сайте <https://global-etr.ru.> К участию в аукционе допускаются юридические и физические лица (индивидуальные предприниматели), не относящиеся к кругу лиц, указанных вл. 5 ст. 449.1 ГК РФ, своевременно подавшие заявку на участие в аукционе и представившие документы в соответствии с перечнем, объявленным в настоящем извещении, обеспечившие поступление установленной суммы задатка до наступления даты подведения итогов рассмотрения заявок. Извещение является публичной офертой для заключения договора о задатке в соответствии со ст. 437 ГК РФ, а подача претендентом заявки и перечисление задатка являются акцептом такой оферты. Заявки подаются на ЭТП «Глобал» <https://global-etr.ru/> в соответствии с акционной документацией (формами документов), размещенной на сайте <https://www.torgi.gov.ru/>. Формы документов также размещены на сайте организатора торгов <https://sellgrant.ru/>.

Для участия в торгах претенденту необходимо представить следующие

- заявку по утвержденной Организатором торгов форме, подписанную собственноручно;
- копию паспорта претендента и представителя претендента (в случае если заявка подается представителем претендента);
- в случае подачи заявки представителем дополнительно: надлежащим образом оформленную доверенность или ее нотариально заверенную копию, выданную лицу, уполномоченному действовать от имени заявителя при подаче заявки на участие в торгах;
- платежное поручение (квитанцию, чек об оплате) с отметкой банка об исполнении, подтверждающей внесение участником торгов задатка на счет МТУ Росимущества;
- задаток должен поступить в полном объеме и в срок до даты подведения итогов рассмотрения заявок на следующие реквизиты: Получатель: УФК по Тюменской области (МТУ Росимущества в Тюменской области, Ханты-Мансийском автономном округе — Югре, Ямало-Ненецком автономном округе, Л/ц 05671A20810) Сч. № 0321264300000016700 в ОТДЕЛЕНИЕ ТЮМЕНЬ БАНКА РОССИИ/ / УФК ПО ТЮМЕНСКОЙ ОБЛАСТИ г. Тюмень, БИК 017102101, счет банка получателя 40102810945370000060, ИНН 7202198042, КПП 720301001. В отношении залогового недвижимого имущества при формировании платежного поручения об оплате задатка для участия в торгах в поле «Значение идентификатора начисления» (поле 22 «Код» платежного поручения) необходимо указать код нормативного акта: 0014; в отношении недвижимого незаложенного имущества, движимого заложенного и незаложенного имущества, соответственно, код нормативного акта: 0001. (в случае направления денежных средств на реквизиты отличные от реквизитов, указанных в настоящем извещении, в том числе не указание в платежном поручении в поле «Значение идентификатора начисления» (поле 22 «Код» платежного поручения) соответствующего кода нормативного акта, задаток считается неоплаченным), в назначении платежа указать: «Оплата задатка за участие в торгах по продаже имущества должника _____, рег. № _____, ФИО участника _____». Данные должника и рег. № заполняются согласно данным из выбранного лота согласно Извещению.

- Согласие на обработку персональных данных в соответствии со 152-ФЗ «О персональных данных»;
- Опись представленных документов, подписанная собственноручно претендентом или его уполномоченным представителем. Для индивидуальных предпринимателей дополнительно: — свидетельство о внесении физического лица в Единый государственный реестр индивидуальных предпринимателей (при наличии) или лист записи ЕГРИП при регистрации ИП;
- выписка из ЕГРИП не позднее 30 дней до даты подачи заявки на участие в аукционе.
- Для юридических лиц дополнительно: — копия действующего Устава с изменениями (при их наличии); — свидетельство о гос. регистрации в качестве юридического лица (при наличии) или лист записи ЕГРЮЛ при регистрации ЮЛ;
- копия свидетельства о постановке на налоговый учет;
- выписка из ЕГРЮЛ (не позднее 30 дней до даты подачи заявки на участие в торгах);
- документы, подтверждающие полномочия органов управления и должностного лица, подавшего заявку;
- решение соответствующего органа управления о приобретении указанного имущества, в случае если необходимо такого согласия предусмотрена учредительными документами претендента (документы юридического лица должны быть заверены юридическим лицом).

Указанные документы в части их оформления и содержания должны соответствовать требованиям законодательства Российской Федерации, не должны иметь неоговоренных исправлений, а также не должны быть исполнены карандашом. Копия представленного документа должна быть отскана строго с оригинала документа, содержащего все страницы документа оригинала, должна быть четкой, легко читаемой, включая имеющиеся на них печати, подписи, водяные знаки. Представленные иностранными юридическими лицами документы должны быть легализованы на территории Российской Федерации и иметь надлежащим образом заверенный перевод на русский язык. Один претендент вправе подать в отношении каждого предмета продажи (лота) только одну заявку.

Организатор торгов отказывает заявителю в допуске до участия в аукционе в следующих случаях:

- заявка на участие в торгах и прилагаемые к ней документы поданы с нарушением срока, установленного в информационном сообщении о проведении торгов;
- не представлено подтверждение об уплате задатка на счет МТУ Росимущества в срок, указанный в извещении о проведении торгов;
- представлены не все документы, перечисленные в извещении, либо представлены документы, не соответствующие требованиям действующего законодательства, либо лицо, подавшее заявку на участие в торгах, в соответствии с действующим законодательством РФ не имеет права принимать участия в торгах;
- заявка подана лицом, не уполномоченным претендентом на осуществление таких действий.

В случае если заявителем предоставлены скан-копии плохого качества (частично отсканированные, заретушированные, нечитаемые), заявитель не признается участником торгов. Претенденты, признанные участниками торгов, и претенденты, не допущенные к участию в торгах, уведомляются о принятом решении посредством ЭТП, согласно Регламента ЭТП. В случае если заявитель участвовал в торгах, но не стал победителем, сумма задатка возвращается после направления заявления в МТУ Росимущества e-mail: tu72@rosim.ru. Выигравшим торги признается лицо, предложившее на торгах наиболее высокую цену. Согласно, 6 ст. 448 ГК РФ, в день торгов с победителем подписывается электронный протокол о результатах торгов. Победитель торгов в течение 5 рабочих дней, в соответствии с условиями протокола о результатах торгов должен оплатить стоимость приобретаемого имущества по реквизитам для оплаты задатка, указанным в настоящем извещении. При невнесении денежных средств в счет оплаты приобретаемого имущества в течение 5 рабочих дней со дня проведения торговой процедуры задаток победителю торгов не возвращается. По истечении 10 рабочих дней со дня размещения протокола о результатах торгов в сети Интернет с победителем торгов заключается договор купли-продажи в электронном виде на ЭТП с применением ЭЦП, в соответствии с действующим законодательством РФ. Вне зависимости от формы и вида сделки покупатель оформляет права на движимое и недвижимое имущество, а также на земельные участки самостоятельно и за свой счет в соответствии с действующим законодательством. Организатор торгов оставляет за собой право снять выставленное имущество с торгов в соответствии с действующим законодательством. Победитель торгов в течение 5 рабочих дней, в соответствии с условиями протокола о результатах торгов должен оплатить стоимость приобретаемого имущества по реквизитам для оплаты задатка, указанным в настоящем извещении. При невнесении денежных средств в счет оплаты приобретаемого имущества в течение 5 рабочих дней со дня проведения торговой процедуры задаток победителю торгов не возвращается. По истечении 10 рабочих дней со дня размещения протокола о результатах торгов в сети Интернет с победителем торгов заключается договор купли-продажи в электронном виде на ЭТП с применением ЭЦП, в соответствии с действующим законодательством РФ. Вне зависимости от формы и вида сделки покупатель оформляет права на движимое и недвижимое имущество, а также на земельные участки самостоятельно и за свой счет в соответствии с действующим законодательством. Организатор торгов оставляет за собой право снять выставленное имущество с торгов в соответствии с действующим законодательством. Победитель торгов в течение 5 рабочих дней, в соответствии с условиями протокола о результатах торгов должен оплатить стоимость приобретаемого имущества по реквизитам для оплаты задатка, указанным в настоящем извещении. При невнесении денежных средств в счет оплаты приобретаемого имущества в течение 5 рабочих дней со дня проведения торговой процедуры задаток победителю торгов не возвращается. По истечении 10 рабочих дней со дня размещения протокола о результатах торгов в сети Интернет с победителем торгов заключается договор купли-продажи в электронном виде на ЭТП с применением ЭЦП, в соответствии с действующим законодательством РФ. Вне зависимости от формы и вида сделки покупатель оформляет права на движимое и недвижимое имущество, а также на земельные участки самостоятельно и за свой счет в соответствии с действующим законодательством. Организатор торгов оставляет за собой право снять выставленное имущество с торгов в соответствии с действующим законодательством. Победитель торгов в течение 5 рабочих дней, в соответствии с условиями протокола о результатах торгов должен оплатить стоимость приобретаемого имущества по реквизитам для оплаты задатка, указанным в настоящем извещении. При невнесении денежных средств в счет оплаты приобретаемого имущества в течение 5 рабочих дней со дня проведения торговой процедуры задаток победителю торгов не возвращается. По истечении 10 рабочих дней со дня размещения протокола о результатах торгов в сети Интернет с победителем торгов заключается договор купли-продажи в электронном виде на ЭТП с применением ЭЦП, в соответствии с действующим законодательством РФ. Вне зависимости от формы и вида сделки покупатель оформляет права на движимое и недвижимое имущество, а также на земельные участки самостоятельно и за свой счет в соответствии с действующим законодательством. Организатор торгов оставляет за собой право снять выставленное имущество с торгов в соответствии с действующим законодательством. Победитель торгов в течение 5 рабочих дней, в соответствии с условиями протокола о результатах торгов должен оплатить стоимость приобретаемого имущества по реквизитам для оплаты задатка, указанным в настоящем извещении. При невнесении денежных средств в счет оплаты приобретаемого имущества в течение 5 рабочих дней со дня проведения торговой процедуры задаток победителю торгов не возвращается. По истечении 10 рабочих дней со дня размещения протокола о результатах торгов в сети Интернет с победителем торгов заключается договор купли-продажи в электронном виде на ЭТП с применением ЭЦП, в соответствии с действующим законодательством РФ. Вне зависимости от формы и вида сделки покупатель оформляет права на движимое и недвижимое имущество, а также на земельные участки самостоятельно и за свой счет в соответствии с действующим законодательством. Организатор торгов оставляет за собой право снять выставленное имущество с торгов в соответствии с действующим законодательством. Победитель торгов в течение 5 рабочих дней, в соответствии с условиями протокола о результатах торгов должен оплатить стоимость приобретаемого имущества по реквизитам для оплаты задатка, указанным в настоящем извещении. При невнесении денежных средств в счет оплаты приобретаемого имущества в течение 5 рабочих дней со дня проведения торговой процедуры задаток победителю торгов не возвращается. По истечении 10 рабочих дней со дня размещения протокола о результатах торгов в сети Интернет с победителем торгов заключается договор купли-продажи в электронном виде на ЭТП с применением ЭЦП, в соответствии с действующим законодательством РФ. Вне зависимости от формы и вида сделки покупатель оформляет права на движимое и недвижимое имущество, а также на земельные участки самостоятельно и за свой счет в соответствии с действующим законодательством. Организатор торгов оставляет за собой право снять выставленное имущество с торгов в соответствии с действующим законодательством. Победитель торгов в течение 5 рабочих дней, в соответствии с условиями протокола о результатах торгов должен оплатить стоимость приобретаемого имущества по реквизитам для оплаты задатка, указанным в настоящем извещении. При невнесении денежных средств в счет оплаты приобретаемого имущества в течение 5 рабочих дней со дня проведения торговой процедуры задаток победителю торгов не возвращается. По истечении 10 рабочих дней со дня размещения протокола о результатах торгов в сети Интернет с победителем торгов заключается договор купли-продажи в электронном виде на ЭТП с применением ЭЦП, в соответствии с действующим законодательством РФ. Вне зависимости от формы и вида сделки покупатель оформляет права на движимое и недвижимое имущество, а также на земельные участки самостоятельно и за свой счет в соответствии с действующим законодательством. Организатор торгов оставляет за собой право снять выставленное имущество с торгов