

Управление Федеральной службы судебных приставов по Ханты-Мансийскому автономному округу - Югре

Отделение судебных приставов по Кондинскому району
628200 Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, п.Междуреченский, ул.Попова, д.34
от 13.03.2024 № 86004/24/48117 Тел. +7(34673)5-20-39



Для участия в исполнительном производстве воспользуйтесь сервисом <https://www.gosuslugi.ru>

Номер телефона группы телефонного обслуживания указан на официальном сайте ФССП России <https://fssp.gov.ru>

В ДЕЛО

Постановление об отзыве имущества с реализации

13.03.2024

пгт.Междуреченский

Ведущий судебный пристав-исполнитель ОСП по Кондинскому району (Код по ВКСП: 86004), адрес подразделения: 628200 Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, п.Междуреченский, ул.Попова, д.34, Соколов Михаил Васильевич, рассмотрев материалы исполнительного производства № 96469/23/86004-ИП от 18.08.2023, возбужденного Халмурадова Лола Сиддиковна на основании исполнительного документа исполнительный лист (1) № ФС 038009776 от 16.01.2023, выданный органом: Кондинский районный суд (Код по ОКОГУ 1400026; Адрес: 628200, пгт. Междуреченский, ул. Днепрпетровская, д. 14) по делу № 2-656/2022, вступившему в законную силу 14.01.2023, предмет исполнения: Взыскать солидарно с Новикова Владимира Сергеевича, Новиковой Анастасии Валерьевны задолженность по кредитному договору № 4571886950 от 17.11.2021 Взыскать солидарно с Новикова Владимира Сергеевича, Новиковой Анастасии Валерьевны проценты за пользование кредитом по ставке 18,9% годовых, начисленных на сумму остатка основного долга с 08.10.2022 по дату вступления решения суда в законную силу. Взыскать солидарно с Новикова Владимира Сергеевича, Новиковой Анастасии Валерьевны неустойку в размере ключевой ставки Банка России на день заключения кредитного договора, начисленную на сумму остатка основного долга, за каждый календарный день просрочки с 08.10.2022 по дату вступления решения суда в законную силу. Обратить взыскание на заложенное имущество: жилое помещение и земельный участок по адресу: ул.Лесная д.32 кв.1 с.Ямки Кондинского района, ХМАО-Югра с установлением начальной продажной цены при его реализации в 541 000руб. (жилое помещение - 412 000 руб., земельный участок - 129 000 руб.) Определить способ реализации заложенного имущества в виде продажи с публичных торгов. в размере: 334 832.24 р. в валюте по ОКВ: 643, в отношении должника (тип должника: физическое лицо): Новикова Анастасия Валерьевна,

в пользу

взыскателя: ПАО "Совкомбанк", адрес взыскателя: 628403, Россия, округ. Ханты-Мансийский Автономный, , г. Сургут, , Ленина просп, д. 26, ,,

УСТАНОВИЛ:

По состоянию на 13.03.2024 задолженность по сводному исполнительному производству составляет (код валюты суммы взыскания по ОКВ: 643)

Сумма долга: 312 098.59 р.

Остаток основного долга: 288 660.34 р.

Остаток неосновного долга: 23 438.25 р.

Во исполнение требований указанного исполнительного документа 31.08.2023 г. составлен акт о наложении ареста на имущество должника, которое подлежит дальнейшей реализации.

В соответствии со статьей 87 Федерального закона от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве» арестованное имущество передано на реализацию.

В связи с отзывом исполнительного документа необходимо отозвать арестованное имущество с реализации.

В ходе исполнения исполнительного документа 31.08.2023 наложен арест.

ID 711041018532493 кадастровый номер 86:01:1202001:1248,Земельный участок назначение объекта: Блокированная жилая застройка площадь объекта: 438.00 кв. м. адрес: Кондинский район, с. Ямки, ул. Лесная, 32, кв. 1 в количестве 1.000 (шт, код по ОКЕИ 796), в залоге, цена за единицу согласно акту о наложении ареста (описи имущества) 129 000 р., стоимость согласно акту о наложении ареста (описи имущества) 129 000 р., цена по оценке за единицу 129 000 р., стоимость по оценке 129 000 р., сниженная цена за единицу 109 650 р., стоимость сниженная 109 650 р..

ID 711041018532494 Кадастровый номер 86:01:1202001:1065 Жилое помещение, площадь объекта: 54.00 кв. м. адрес объекта: Кондинский р-н, с Ямки, ул Лесная, д 32, кв 1 в количестве 1.000 (шт, код по ОКЕИ 796), в залоге, цена за единицу согласно акту о наложении ареста (описи имущества) 412 000 р., стоимость согласно акту о наложении ареста (описи имущества) 412 000 р., цена по оценке за единицу 412 000 р., стоимость по оценке 412 000 р., сниженная цена за единицу 350 200 р., стоимость сниженная 350 200 р..

Руководствуясь: ст. 14 ФЗ от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве»

ПОСТАНОВИЛ:

1. Отозвать с реализации следующее имущество, арестованное по акту о наложении ареста от 31.08.2023 г.

ID 711041016961765: кадастровый номер 86:01:1202001:1248,Земельный участок назначение объекта: Блокированная жилая застройка площадь объекта: 438.00 кв. м. адрес: Кондинский район, с. Ямки, ул. Лесная, 32, кв. 1 в количестве 1(шт, Код по ОКЕИ 796), в залоге, цена за единицу согласно акту описи и ареста 129 000 р., цена по оценке за единицу 129 000 р., стоимость по оценке 129 000 р., сниженная цена за единицу: 109 650 р., стоимость сниженная 109 650 р.

ID 711041016961767: Кадастровый номер 86:01:1202001:1065 Жилое помещение, площадь объекта: 54.00 кв. м. адрес объекта: Кондинский р-н, с Ямки, ул Лесная, д 32, кв 1 в количестве 1(шт, Код по ОКЕИ 796), в залоге, цена за единицу согласно акту описи и ареста 412 000 р., цена по оценке за единицу 412 000 р., стоимость по оценке 412 000 р., сниженная цена за единицу: 350 200 р., стоимость сниженная 350 200 р.

Итого на сумму 541 000,00 р. без учета НДС.

2. Росимуществу (действующему от его имени поверенному) в течение 3 дней с момента получения постановления передать указанное в п.1 арестованное имущество судебному приставу-исполнителю по акту передачи.

3. Копии постановления направить сторонам исполнительного производства:

ПАО "Совкомбанк", адрес: 4401116480 (страховой номер индивидуального лицевого счета (далее - СНИЛС) или иной идентификатор для доставки посредством Единого портала государственных и муниципальных услуг)

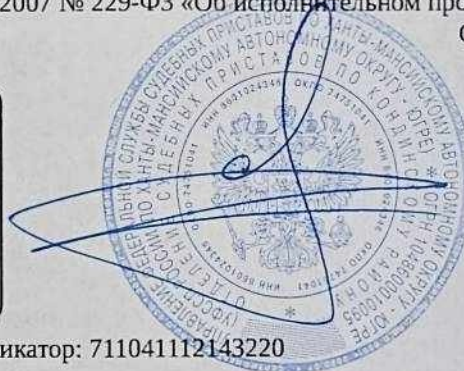
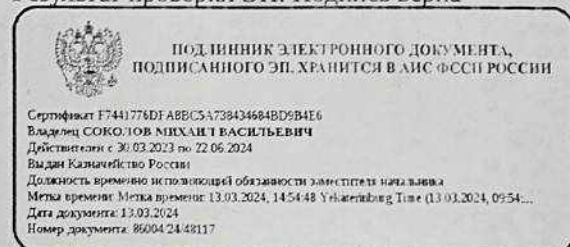
Новикова Анастасия Валерьевна, адрес:

Порядок обжалования (Ф3229_СТ121_СТ122), Постановление может быть обжаловано в порядке подчиненности вышестоящему должностному лицу службы судебных приставов или оспорено в суде в десятидневный срок (ст. 121, ст. 122 ФЗ от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве»)

Ведущий судебный пристав-исполнитель

Соколов Михаил Васильевич

Результат проверки ЭП: Подпись верна



Вид документа: O_IP_ACT_ENDSALE, Идентификатор: 711041112143220

Идентификатор ИП: 711041103701360

Номер ИП: 96469/23/86004-ИП

Должностное лицо, ведущее ИП: Врио начальника отделения - старшего судебного пристава (06-02), Соколов Михаил Васильевич

Формат: http://www.fssp.gov.ru/namespace/order_fssp/2022/1