МТУ Росимущества в Челябинской и Курганской областях в лице ООО «Диалог» (далее – Организатор торгов) **извещает о проведении торгов по продаже арестованного имущества в электронной форме:**

**Первые торги:**

1. Козлова Н.В. Лот: Гараж № 553, пл. 17,8 кв.м., г. Магнитогорск, ГПК «Калибровщик — 1» стоянка 19, кад № 74:33:0123004:1173. Нач. цена: 180 100 руб. З-к: 27 015 руб. (ЛенМаг)
2. Стаднюк П.П. Лот: Гараж пл 18.60 кв. м., г. Магнитогорск, ГСК Локомотив, гараж 650, кад № 74:33:1109001:1036. Нач. цена: 94 900 руб. З-к: 14 235 руб. (ЛенМаг)
3. Мастьянов А.И. Лот: Гараж № 1241, пл. 19,10 кв.м, г. Магнитогорск, ГСК «Строитель-2», ст. 28, кад № 74:33:0123010:2521. Нач. цена: 162 200 руб. З-к: 24 330 руб. (ЛенМаг)
4. ООО Экспериментальная компания. Лот: Сооружение — дымовая труба литейного цеха кирпичная, пл. 24,8 кв.м., г. Магнитогорск, ул. Харьковская, д. 5, к/н 74:33:1316001:337. Нач. цена: 34 991 100 руб. З-к: 5 248 665 руб. (Орджо)
5. ООО Экспериментальная компания. Лот: Сооружение — дымовая трубамеханосборочного цеха кирпичная, пл. 28,3 кв.м., г. Магнитогорск, ул. Харьковская, д. 5, к/н 74:33:1316001:396. Нач. цена: 41 039 300 руб. З-к: 6 155 895 руб. (Орджо)
6. Самарева Л.В. Лот: Гараж пл. 17,9кв.м., г. Магнитогорск, ГСК Металлург-3,стоянка 24, гараж 3690, кад № 74:33:0209001:2630. Нач. цена: 173 800 руб. З-к: 26 070 руб. (Орджо)
7. Осокина Г.И. Лот: Гараж, пл. 10,7 кв.м., г. Магнитогорск, ГСК «Дружба», гараж No525, кад № 74:33:1329001:4341. Нач. цена: 23 000 руб. З-к: 3 450 руб. (Орджо)
8. Кузовлев А.В. Лот: Помещение нежилое, пл. 284,00 кв.м., г. Магнитогорск, ГСК "Темп-1", гараж № 633, 633А, 633Б,633В, 633Г, 633Д, 633Е, кад № 74:33:0121001:3595. Нач. цена: 1 181 400 руб. З-к: 177 210 руб. (Орджо)
9. Ихсанов Г.И. Лот: Гараж, пл. 32,00 кв.м., г. Магнитогорск, тер ГСК Северная-3, д б/н, пом 1869, кад № 74:33:0121001:6786. Нач. цена: 202 900 руб. З-к: 30 435 руб. (Орджо)
10. Иванов А.Ю. Лот: Нежилое помещение, пл. 80,5 кв.м., г. Магнитогорск, ул. Полевая, д. 1, пом. 10, кад № 74:33:1337001:906. Нач. цена: 5 413 000 руб. З-к: 811 950 руб. (Орджо)
11. Вячеславов Д.А. Лот: Гараж, пл. 18,6 кв.м., г. Магнитогорск, ГСК Металлург-3, гараж 1269, кад № 74:33:0209001:3687. Нач. цена: 187 500 руб. З-к: 28 125 руб. (Орджо)
12. Варламов Н.П. Лот: Гараж пл. 31,4 кв.м., г. Магнитогорск, ПГСК «Ближний», гараж 437, кад № 74:33:0301001:859. Нач. цена: 513 100 руб. З-к: 76 965 руб. (Орджо)
13. Аптикеев М.Р. Лот: Нежилое здание, пл. 27,9 кв.м., кад № 74:33:0110001:7870, Земельный участок, пл. 600,00 кв.м., г. Магнитогорск, территория СНТ Металлург — 2, д. 4031, кад № 74:33:0110001:3714. Нач. цена: 541 800 руб. З-к: 81 270 руб. (Орджо)
14. Волков О.В. Лот: Земельный участок, пл. 993 кв.м., г. Верхний Уфалей, территория Машиностроитель сад, земельный участок № 57, кад № 74:27:0104071:142. Нач. цена: 117 500 руб. З-к: 17 625 руб. (В-Уф)
15. Масалитин В.П. Лот: Дебиторская задолженность в размере 1300000 рублей, образовавшаяся на основании Определения Арбитражного суда г. Москвы (по делу No А40-160299/15-73-319) между Фроловым О.А. и Масалитиным В.П.. Нач. цена: 1 012 800 руб. З-к: 151 920 руб. (Пласт)
16. Масалитин В.П. Лот: Дебиторская задолженность в размере 1000000 рублей, образовавшаяся на основании Определения Арбитражного суда г. Москвы (по делу No А40-160299/15-73-319) между Фроловым О.А. и Масалитиным В.П.. Нач. цена: 779 100 руб. З-к: 116 865 руб. (Пласт)
17. Масалитин В.П. Лот: Дебиторская задолженность в размере 1500000 рублей, образовавшаяся на основании Определения Арбитражного суда г. Москвы (по делу No А40-160299/15-73-319) между Фроловым О.А. и Масалитиным В.П.. Нач. цена: 1 168 600 руб. З-к: 175 290 руб. (Пласт)
18. Попова Д.Н. Лот: Земельный участок, пл. 1 200, 00 кв.м., с. Булзи, ул. Мира, примыкающий к земельному участку дома № 16, кад № 74:09:0301004:270. Нач. цена: 130 000 руб. З-к: 19 500 руб. (Касли)
19. Галямшин В.Г. Лот: Земельный участок, пл. 94000+/-230 кв.м., Почтовый адрес ориентира: Челябинская область, Каслинский район, кад № 74:09:0605018:54. Нач. цена: 419 100 руб. З-к: 62 865 руб. (Касли)
20. Бахарева Л.С. Лот: Здание жилое, пл. 40,8 кв.м., кад № 74:09:1107022:57, Земельный участок, пл. 850+/-10,2 кв.м., г. Касли, ул. Братьев Блиновсковых, д. 125-В, кад № 74:09:1107022:6. Нач. цена: 1 487 500 руб. З-к: 223 125 руб. (Касли)
21. Фирсов О.В. Лот: Земельный участок, пл. 15851,00 кв.м., р-н Каслинский, в 4,5 км на юго-запад от п. Пригородный, уч. № 39, кад № 74:09:0913002:385. Нач. цена: 536 400 руб. З-к: 80 460 руб. (Касли)
22. Праздников Ф.А. Лот: Квартира пл. 41,1 кв.м., г. Челябинск, ул. Первой Пятилетки, д. 27А, кв. 59, кад № 74:36:0212014:1232. Нач. цена: 4 569 500 руб. З-к: 685 425 руб. (Трактор)
23. Чжан И. Лот: Нежилое помещение № 14 (цокольный этаж) пл. 274,4 кв.м., г. Челябинск, ул. Горького 36/Карпенко 19 кад № 74:36:0202009:417. Нач. цена: 9 048 900 руб. З-к: 1 357 335 руб. (Трактор)
24. Свириденко А.Ю. Лот: Жилое помещение, пл. 18,5 кв.м., г. Куса, ул. Ленинградская, д.26, к. 321, кад № 74:14:0101001:2085. Нач. цена: 333 700 руб. З-к: 50 055 руб. (Злат)
25. Шеметов А.М. Лот: Нежилое помещение, пл. 31,9 кв.м., Уйский район, с. Кидыш, ул. Труда д. 2, пом 17, кад № 74:22:5401002:238. Нач. цена: 335 800 руб. З-к: 50 370 руб. (Уйское)
26. Чернявская Т.С. Лот: Комната, пл. 18,4 кв.м., г. Златоуст, ул. им. В.И. Ленина, д.17, кв. 27, кад № 74:25:0301411:181. Нач. цена: 331 200 руб. З-к: 49 680 руб. (Злат)
27. Ульянова Т.А. Лот: Нежилое помещение, пл. 40,2 кв.м., г. Златоуст, с южной стороны автокооператива «Восход», гаражный бокс № 37, кад № 74:25:0307412:784. Нач. цена: 375 900 руб. З-к: 56 385 руб. (Злат)
28. Терентьева Е.А. Лот: Комната, пл. 31,3 кв.м., г. Куса, ул. Ленинградская, д. 26, ком. 523, 522, кад № 74:14:0101001:1992. Нач. цена: 490 500 руб. З-к: 73 575 руб. (Злат)
29. Петров С.В. Лот: Гараж, пл. 26,4 кв.м., г. Златоуст, ГСПК «Союз-3», в районе 4-го мкр., гараж № 295, кад № 74:25:0304630:439. Нач. цена: 513 200 руб. З-к: 76 980 руб. (Злат)
30. Ремпе М.А. Лот: Земельный участок, пл. 414 кв.м., кад № 74:25:0306802:13, Нежилое здание, пл. 41 кв.м., г. Златоуст, СНТ «Ремонтник», участок 73, кад № 74:25:0306802:56. Нач. цена: 236 000 руб. З-к: 35 400 руб. (Злат)
31. Панова Л.Г. Лот: Нежилое помещение, пл. 87 кв.м., г. Златоуст, ул. Машиностроителей, д.31, пом. 4, кад № 74:25:0304625:491. Нач. цена: 5 555 700 руб. З-к: 833 355 руб. (Злат)
32. Дюскин А.Н. Лот: Земельный участок, пл. 468 кв.м., кад № 74:25:0308401:10, Жилой дом, пл. 94,5 кв.м., г. Златоуст, ул. им. В.В. Маяковского, д. 80, кад № 74:25:0308401:57. Нач. цена: 4 025 300 руб. З-к: 603 795 руб. (Злат)
33. Гомола И.А. Лот: Квартира, пл. 49,3 кв.м., г. Златоуст, кв-л Металлист, д. 3, кв. 18, кад № 74:25:0302115:603. Нач. цена: 2 066 700 руб. З-к: 310 005 руб. (Злат)
34. Сафин В.Н. Лот: Дебиторская задолженность образовавшаяся на основании Определения Арбитражного суда г. Москвы (по делу No А40-160299/15-73-319) между Сафиным В.Н. и Фроловым О.А.. Нач. цена: 1 986 600 руб. З-к: 297 990 руб. (Советск)
35. Каленский С.В. Лот: Земельный участок пл. 480 кв.м., г. Челябинск, Ленинский район, СНТ Энергостроитель, участок 240, кад № 74:36:0303008:419. Нач. цена: 286 700 руб. З-к: 43 005 руб. (Ленинск)
36. Штанько О.Е. Лот: Квартира, пл. 16,5 кв.м., г. Карталы, ул. Ленина, д. 10-А, кв. 426, кад № 74:08:4701037:1063. Нач. цена: 918 600 руб. З-к: 137 790 руб. (Карталы)
37. Саватеева К.С. Лот: Квартира пл. 48,5 кв.м., рп. Межевой, ул. Шахтерская, д. 6А, кв. 9, кад № 74:18:0403073:427. Нач. цена: 2 245 600 руб. З-к: 336 840 руб. (Сатка)
38. Акимов Г.О. Лот: Земельный участок, пл. 410+/-7 кв.м., кад № 74:30:0402001:128, Нежилое здание (садовый дом), пл. 10,4 кв.м., г. Копейск, рп. Потанино, СНТ «Строитель» № 9, при Потанинском заводе строительных материалов и изделий, квартал 2, участок № 84, кад № 74:30:0402001:162. Нач. цена: 753 300 руб. З-к: 112 995 руб. (Центр)
39. Мусина А.С. Лот: Земельный участок, пл. 1800 кв.м., кад № 74:07:0900005:7, квартира, пл. 27,2 кв.м., кад № 74:07:0900005:32, п. Березняки, ул. Лесная, д. 11, кв. З. Нач. цена: 973 700 руб. З-к: 146 055 руб. (Чебарк)
40. Гущин А.П. Лот: 1/136 в праве общей долевой собственности на нежилое здание (подземная автопарковка), пл. 4500, 5 кв.м., г. Челябинск, ул. Коммуны, д. 58, стр. 1, кад № 74:36:0508007:108. Нач. цена: 1 742 664 руб. З-к: 261 400 руб. (Центр)
41. Крайнова И.О. Лот: 1/5 доли в праве общей долевой собственности в квартире, пл. 46,2 кв.м., г. Златоуст, ул. им. И.И. Шишкина, д. 15, кв. 44, кад № 74:25:0307303:1208. Нач. цена: 515 900 руб. З-к: 77 385 руб. (Злат)
42. Ефимов Д.В. Лот: 1/2доли в праве собственности в квартире пл. 43,5 кв.м., г. Троицк, ул. им. С.И. Ловчикова, д. 68Б, кв. 43, кад № 74:35:0000000:4417. Нач. цена: 1 302 400 руб. З-к: 195 360 руб. (Троицк)
43. Чувашова О.С. Лот: 1/2 доли в праве собственности в квартире пл. 68 кв.м., г. Троицк, городок Военный 3-й, д. 52, кв. 5, кад № 74:35:0000000:4201. Нач. цена: 513 638 руб. З-к: 77 046 руб. (Троицк)
44. Мулюкова Е.В. Лот: 1/4 доля в праве общедолевой собственности на квартиру, пл. 43,40 кв.м., Карталинский район, п. Снежный, ул. Черемушки, д. 5, кв. 3, кад № 74:08:1601001:933. Нач. цена: 183 828 руб. З-к: 27 575 руб. (Карталы)
45. Ахмина С.В. Лот: 1/6 доли в праве собственности на квартиру пл. 65,9 кв.м., г. Челябинск, ул. Салавата Юлаева, д. 17-а, кв. 116, кад № 74:36:0614002:1042. Нач. цена: 855 900 руб. З-к: 128 385 руб. (Калин)
46. Шпагина К.А. Лот: 1/4 доля в праве общей долевой собственности на квартиру, пл. 41,4 кв.м, г. Верхний Уфалей, п. Пригородный, ул. 40 лет Октября, д. 2, кв.10, кад № 74:27:0106003:70. Нач. цена: 181 200 руб. З-к: 27 180 руб. (В-Уф)
47. Рожков В.С. Лот: 1/2 доля в праве общей дешевой собственности в жилом доме, общей пл. 52,5 кв.м., кад № 74:08:4702010:127; 1/2 доля в праве общей долевой собственности на земельный участок, общей пл. 1038 кв.м., г. Карталы, ул. Набережная, д. 68, кад № 74:08:4702010:75. Нач. цена: 389 033 руб. З-к: 58 355 руб. (Карталы)
48. Минченко И.В. Лот: 1/4 доли в праве общей долевой собственности в квартире, пл. 24 кв.м., г. Златоуст, пр. им. Ю.А. Гагарина 6-я линия, д. 9, кв. 80, кад № 74:25:0000000:5779. Нач. цена: 371 600 руб. З-к: 55 740 руб. (Злат)
49. Чистякова Д.А. Лот: 2/3 доли в праве собственности на гараж пл. 16,4 кв.м., г. Челябинск, ГС К 400, ул. Валдайская, 1/ул. Валдайская, 19, гараж 359, кад № 74:36:0000000:36816. Нач. цена: 167 100 руб. З-к: 25 065 руб. (Курч)
50. Толкачева К.И. Лот: 1/4 доли в праве общей долевой собственности на квартиру, пл. 51,8 кв.м., г. Златоуст, проезд Профсоюзов, д. 8, кв. 37, кад № 74:25:0304618:571. Нач. цена: 660 316 руб. З-к: 99 048 руб. (Злат)
51. Сельницына Т.В. Лот: 1/4 доли в праве собственности на квартиру пл. 31,8 кв.м., г. Челябинск, ул. Блюхера, д. 8-Б, кв. 14, кад № 74:36:0405004:820. Нач. цена: 603 400 руб. З-к: 90 510 руб. (Калин)
52. Нимагатулин Э.Р. Лот: 1/6 доли в праве собственности на комнату пл. 15,60 кв.м., г. Челябинск, ул. Российская, д. 26, кв. 3, ком. 4, кад № 74:36:0613003:693. Нач. цена: 80 366 руб. З-к: 12 055 руб. (Калин)
53. Мауль К.Э. Лот: 1/3 доли в праве собственности в квартире пл. 45,9 кв.м., г. Челябинск, ул. Черкасская, д. 6, кв. 27, кад № 74:36:0113011:1742. Нач. цена: 1 026 900 руб. З-к: 154 035 руб. (Металл)
54. Бердников Д.С. Лот: 1/2 доли в праве собственности в квартире пл. 41 кв.м., г. Челябинск, ул. Марченко, д. 9Б, кв. 23, кад № 74:36:0213003:245. Нач. цена: 1 441 600 руб. З-к: 216 240 руб. (Трактор)
55. Амелина Ю.В. Лот: 1/3 доли в праве собственности в квартире пл. 82,7 кв.м., г. Челябинск, ул. Аральская, д. 195, кв. 8, кад № 74:36:0112021:157. Нач. цена: 1 570 720 руб. З-к: 235 608 руб. (Металл)
56. Халтурина М.С. Лот: 1/2 доли в праве общей долевой собственности на комнату, пл. 10,9 кв.м., г. Златоуст, ул. Парижской Коммуны, д. 15, кв. 2, комната 3, кад № 74:25:0303009:317. Нач. цена: 63 689 руб. З-к: 9 554 руб. (Злат)
57. МТУ. Лот: 1/2 доли в праве собственности на гараж, пл. 10 кв.м., г. Магнитогорск, ГСК — 12 «Турист-1», гараж 397, кад № 74:33:0224001:1041. Нач. цена: 32 000 руб. З-к: 4 800 руб. (ЮЛ)
58. Тумкина Н.И. Лот: 1/3 доли в праве общей долевой собственности на жилой дом, пл. 39,3 кв.м., г. Златоуст, ул. Работницы, д. 22, кад № 74:25:0300419:169. Нач. цена: 56 036 руб. З-к: 8 406 руб. (Злат)
59. Мезяев А.А. Лот: Земельный участок, Почтовый адрес ориентира: Челябинская область, р-н. Чесменский, кад № 74:24:0809002:75, пл. 19000 кв.м.. Нач. цена: 242 100 руб. З-к: 36 315 руб. (ГМУ)
60. МТУ. Лот: 29,35% доли в уставном капитале ООО «Торговая металлургическая компания» ИНН 7455005781. Нач. цена: 3 971 935 руб. З-к: 595 791 руб. (ЮЛ)

**Вторые торги:**

1. Ляшенко О.С. Лот: гараж № 609, пл. 21,7 кв.м., г. Магнитогорск, ГСК Цементник, кад № 74:33:0129001:4030. Нач. цена: 63 750 руб. З-к: 9 563 руб. (ЛенМаг)
2. Кузьмина Л.В. Лот: 1/5 доли в праве собственности на земельный участок пл. 990 кв.м., г. Копейск, ул. Рубинштейна, д. 68, кад № 74:30:0401018:459. Нач. цена: 69 190 руб. З-к: 10 379 руб. (Копейск)
3. Тарасова О.А. Лот: Нежилое здание, пл. 473,1 кв.м., г. Магнитогорск, ул. Калибровщиков, д. 28, стр. 4, кад № 74:33:1305001:284. Нач. цена: 3 721 300 руб. З-к: 558 195 руб. (ЛенМаг)
4. Саперова Ю.В. Лот: 1/2 доля в праве общей долевой собственности на земельный участок, пл. 600,00 кв.м., кад № 74:33:1304001:65, 1/2 доля в праве общей долевой собственности на нежилое здание (садовый дом), пл. 15,4 кв.м., г. Магнитогорск, СНТ «Калибровщик», сад № 1, участок 536, кад № 74:33:1304001:483. Нач. цена: 107 307,40 руб. З-к: 16 097 руб. (Орджо)
5. ООО Теремок. Лот: Нежилое здание, пл. 878,30 кв.м., г. Челябинск, ул. Лесопарковая, д. 2 Б, кад № 74:36:0504006:21, Нежилое здание, пл. 403,90 кв.м., г. Челябинск, ул. Лесопарковая, д. 2 Б, кад № 74:36:0504006:22, Право аренды земельного участка, кад № 74:36:0504006:3, пл. 3200 кв.м., г. Челябинск, центральный район, 18 Городского лесничества Шершневского лесхоза, вокруг спортивной базы, возникшее на основании договора У3 No 016890-Д-2019 от 25.04.2018. Нач. цена: 16 482 350 руб. З-к: 2 472 353 руб. (ЮЛ)
6. Мамыкин Л.В. Лот: Гараж, пл. 16,6 кв.м., г. Магнитогорск, ГСК «Северная-2», гараж 165, кад № 74:33:0121001:3435. Нач. цена: 69 700 руб. З-к: 10 455 руб. (Правоб)
7. Казумова М.Т.к. Лот: Гараж № 2974 пл. 16 кв.м., г. Челябинск, Металлургический район, ГСК 506, кад № 74:36:0110001:2880. Нач. цена: 131 750 руб. З-к: 19 763 руб. (Трактор)
8. Мануйлов С.Н. Лот: Гараж № 1887 пл. 26 кв.м., г. Челябинск, ГСК № 8 «Автомобилист», на участке Красного Урала, кад № 74:36:0716004:69. Нач. цена: 496 060 руб. З-к: 74 409 руб. (Трактор)
9. Карплюк А.А. Лот: Квартира, пл. 46,8 кв.м., г. Челябинск, ул. Гагарина, д. 1-А, кв. 40, кад № 74:36:0317005:3005. Нач. цена: 3 276 701,55 руб. З-к: 491 506 руб. (Центр)
10. Хайрутдинова Е.С. Лот: 1/3 доли в праве собственности на комнату пл. 11,4 кв.м., г. Сатка, ул. Пролетарская, д. 40, кв. 75, кад № 74:18:0804129:1458. Нач. цена: 45 900 руб. З-к: 6 885 руб. (Сатка)
11. Мигачев В.А. Лот: 1/3 доли в квартире пл. 56,9 кв.м., г. Бакал, ул. Кирова, д. 9, кв. 21, кад № 74:18:1002098:1499. Нач. цена: 229 500 руб. З-к: 34 425 руб. (Сатка)
12. Заруцкая О.А. Лот: Земельный участок, пл. 558 кв.м., кад № 74:33:0118001:507; Нежилое здание, пл. 16 кв.м., г. Магнитогорск, СПК «Машиностроитель», участок № 1027, кад № 74:33:0118001:2118. Нач. цена: 127 704,85 руб. З-к: 19 156 руб. (ЛенМаг)
13. Захарова Н.В. Лот: Гараж, пл. 17,7 кв.м., г. Магнитогорск, ГСК Металлург — 2, ст. 25, гараж 1188, кад № 74:33:0129001:3715. Нач. цена: 65 450 руб. З-к: 9 818 руб. (ЛенМаг)
14. Колченогов В.Н. Лот: Нежилое помещение, пл. 42,40 кв.м., Брединский район, п. Комсомольский, ул. Черемушки, д.4, пом.16, кад № 74:04:0000000:3404. Нач. цена: 414 460 руб. З-к: 62 169 руб. (Бреды)
15. Назарова М.В. Лот: 1/2 доли в праве собственности в квартире, пл. 43,7 кв. м., г. Челябинск, ул. Захаренко, д. 2 А, кв. 57, кад № 74:36:0711002:282. Нач. цена: 1 157 700 руб. З-к: 173 655 руб. (Курчат)
16. Гафаров С.М. Лот: Гараж пл. 24,6 кв.м., г. Златоуст, ГСПК Дружба -2 , бокс № 35, кад № 74:25:0310205:1060. Нач. цена: 176 715 руб. З-к: 26 508 руб. (Курчат)
17. Родионов А.А. Лот: 1/6 доли в праве собственности на квартиру пл. 41,1 кв.м., г. Челябинск, ул. 40-летия Победы, д. 6, кв. 55, кад № 74:36:0712002:2229. Нач. цена: 391 527,85 руб. З-к: 58 730 руб. (Курчат)
18. Бурангулов И.Р. Лот: 1/2 доли в праве собственности на комнату, пл. 9,4 кв.м., г. Челябинск, Ворошилова, д. 11, кв. 175, кад № 74:36:0711005:4701. Нач. цена: 213 350 руб. З-к: 32 003 руб. (Курчат)
19. Танашева М.В. Лот: 1/3 доли в праве собственности на квартиру пл. 40,8 кв.м., г. Челябинск, пр-кг Победы, д. 388/А, кв. 138, кад № 74:36:0712003:2640. Нач. цена: 1 013 200 руб. З-к: 151 980 руб. (Курчат)
20. Черепанова Н.Н. Лот: Земельный участок, пл. 52000 +/- 1995 кв.м., Верхнеуральский р-он, при поле № II — 1п, на расстоянии 6,5 км. севернее пос. Краснинский, кад № 74:06:0701001:546. Нач. цена: 1 674 925 руб. З-к: 251 239 руб. (В-Ур)
21. Байтимирова Л.И. Лот: Земельный участок, пл. 700 кв.м., Верхнеуральский р-он, п. Смеловский, ул. Пролетарская, д. 2, кад № 74:06:1902002:24. Нач. цена: 148 155 руб. З-к: 22 224 руб. (В-Ур)
22. Попов С.В. Лот: Гараж 401, пл. 17.6 кв.м., г. Магнитогорск, ГСК Ближний, кад № 74:33:0301001:873. Нач. цена: 248 200 руб. З-к: 37 230 руб. (В-Ур)
23. Пухляков Е.А. Лот: Гараж пл. 15,6 кв.м., г. Челябинск, ГСК Турист, ул. Героев Танкограда, 2-а, гараж 401, кад № 74:36:0608002:2187. Нач. цена: 247 605 руб. З-к: 37 141 руб. (Калин)
24. Романихин Р.В. Лот: Гараж пл. 36,7 кв.м., г. Челябинск, ГСК 5 ПГК 1266, кад № 74:36:0705002:689. Нач. цена: 303 195 руб. З-к: 45 480 руб. (Калин)
25. Щербаков А.В. Лот: 9/10 доли в праве собственности на гараж пл. 18,1 кв.м., г. Челябинск, п. Градский Прииск, ГСК Лада, гараж 148, кад № 74:36:0000000:23138. Нач. цена: 304 640 руб. З-к: 45 696 руб. (Калин)
26. Панова С.В. Лот: 100% доля в уставном капитале ООО «Финансовая защита» ИНН 7448216767. Нач. цена: 8 500 руб. З-к: 1 275 руб. (Злат)
27. Администрация МО "Нижнесанарское сельское поселение". Лот: 20800/2268357 доли в праве собственности на земельный участок пл. 2226757 кв.м. Почтовый адрес ориентира: Челябинская область, Троицкий район, кад № 74:20:0903001:210. Нач. цена: 66 385 руб. З-к: 9 958 руб. (Троицк)
28. Администрация МО "Нижнесанарское сельское поселение". Лот: 78000/11223333 доли в праве собственности на земельный участок пл. 11067333 кв.м. Почтовый адрес ориентира: Челябинская область, Троицкий район, кадастровый номер 74:20:0901002:28. Нач. цена: 202 385 руб. З-к: 30 358 руб. (Троицк)
29. ООО Бульвар. Лот: Нежилое здание, пл. 113,80 кв.м., г. Копейск, оз. Курочкино, кад № 74:30:0710001:112; Право аренды на земельный участок, пл. 18435 кв.м., Ориентир территория профилактория ОАО «Птицефабрика Челябинская», участок находится примерно в 60 м., по направлению на юго — восток от ориентира. Челябинская область, г. Копейск, кад № 74:30:0710001:28. Нач. цена: 15 096 393,55 руб. З-к: 2 264 460 руб. (ЮЛ)
30. Соколова Е.А. Лот: Гараж № 1591 ги. 16,5 кв.м., г. Челябинск, Кооператив № 400 по эксплуатации гаражей, ул. Валдайская, 19, кад № 74:36:0205006:506. Нач. цена: 157 250 руб. З-к: 23 588 руб. (Трактор)
31. Чак А.С. Лот: Гараж № 67 пл. 17,5 кв.м., кад № 74:36:0000000:35013; Земельный участок пл. 20 кв.м., г. Челябинск, ГСК No 403 совхоз Тепличный, п. Чурилово, кад № 74:36:0209017:432. Нач. цена: 473 790 руб. З-к: 71 069 руб. (Трактор)

Шаг аукциона 1% для всех лотов. Сведения о зарегистрированных лицах по всем лотам судебным приставом-исполнителем не предоставлены. Информацией о задолженности должников по взносам за капитальный ремонт Организатор торгов не располагает. Все лоты имеют ограничения в виде запретов на регистрационные действия, наложенные уполномоченными органами.

Торги состоятся 06.03.2025 (10ч.00мин) 229 ФЗ.

Требуемый для участия в торгах пакет документов, включая заявку, необходимо подать с 10:00 30.01.2025г. до 16:00 03.03.2025г. для лотов № 1-91. Подведение итогов приема и регистрации заявок 05.03.2025г. на ЭТП в сети Интернет по адресу: <https://global-etp.ru/>. Время, указанное в информационном сообщении, Московское.

Торги проходят в форме аукциона, открытого по составу участников и форме подачи предложения о цене на электронной торговой площадке «Глобал» (далее – ЭТП) по адресу: <https://global-etp.ru/>.

Прием заявок и проведение аукциона осуществляется в соответствии с условиями регламента ЭТП, на сайте, указанном выше.

На торги допускаются лица, оплатившие задаток по следующим реквизитам: МТУ Росимущества (МТУ Росимущества в Челябинской и Курганской областях, л/с 05691А27370), ИНН 7453216794, КПП 745301001, ЕКС № 40102810645370000062, р/с 03212643000000016900, Банк: ОТДЕЛЕНИЕ ЧЕЛЯБИНСК БАНКА РОССИИ//УФК по Челябинской области г. Челябинск, БИК 017501500, ОКТМО 75701390. Код классификаций: по аресту код 0001, по залогу код 0014. Поле подлежит ОБЯЗАТЕЛЬНОМУ заполнению. Назначение платежа: «Оплата задатка на участие в торгах по продаже имущества должника \_\_\_». Верное указание Ф.И.О. должника, Ф.И.О заявителя в назначении платежа является обязательным условием.

Извещение является публичной офертой для заключения договора о задатке в соответствии со ст. 437 ГК РФ, а подача претендентом заявки и перечисление задатка являются акцептом такой оферты.

Заявки подаются на ЭТП «Глобал» [<https://global-etp.ru/>/](https://nik24.online/) в соответствии с аукционной документацией, размещенной на сайте <https://www.torgi.gov.ru/>.

Для участия в торгах претенденту необходимо представить следующие скан-образцы документов: - заявку по утвержденной Организатором торгов форме с приложением заявления о возврате задатка; - надлежащим образом оформленную доверенность, выданную лицу, уполномоченному действовать от имени заявителя при подаче заявки на участие в торгах, в случае, если заявка подается представителем претендента; - копию паспорта претендента и представителя претендента (в случае если заявка подается представителем претендента); - платежное поручение (квитанцию) с отметкой банка об исполнении, подтверждающей внесение участником торгов задатка на счет МТУ Росимущества; - для индивидуальных предпринимателей дополнительно: а) свидетельство о внесении физического лица в Единый государственный реестр индивидуальных предпринимателей (при наличии) или лист записи ЕГРИП при регистрации ИП; б) выписка из ЕГРИП не позднее 30 дней до даты подачи заявки на участие в аукционе; - для юридических лиц дополнительно: а) копии учредительных документов, б) свидетельство о гос. регистрации в качестве юридического лица (при наличии) или лист записи ЕГРЮЛ при регистрации ЮЛ, в) копия свидетельства о постановке на налоговый учет; г) выписка из ЕГРЮЛ (не позднее 30 дней до даты подачи заявки на участие в торгах); д) документы, подтверждающие полномочия органов управления и должностного лица, подавшего заявку; е) решение соответствующего органа управления о приобретении указанного имущества, в случае если необходимость такого согласия предусмотрена учредительными документами претендента (документы юридического лица должны быть заверены юридическим лицом).

Один претендент вправе подать в отношении каждого предмета продажи (лота) только одну заявку. Задаток должен поступить не позднее даты и времени окончания приёма заявок. Копия паспорта и других документов, прилагаемых к заявке, должны содержать все страницы подлинника (включая обложки и развороты).

Организатор торгов отказывает заявителю в допуске до участия в аукционе в следующих случаях: - заявка на участие в торгах и прилагаемые к ней документы поданы с нарушением срока, установленного в информационном сообщении о проведении торгов; - не представлено подтверждение об уплате задатка на счет МТУ Росимущества в срок, указанный в извещении о проведении торгов; - представлены не все документы, перечисленные в извещении либо представлены документы, несоответствующие требованиям действующего законодательства; - заявка подана лицом, не уполномоченным претендентом на осуществление таких действий.

В случае если, в заявке по утвержденной организатором торгов форме не заполнены или заполнены некорректно поля, удалены поля, изменен шрифт, формат, предоставлены скан копии плохого качества (частично отсканированные, заретушированные, нечитаемые), заявитель не признается участником торгов.

Претенденты, признанные участниками торгов, и претенденты, не допущенные к участию в торгах, уведомляются о принятом решении посредством ЭТП, согласно п.13.6 Регламента ЭТП.

В случае если, заявитель участвовал в торгах, но не стал победителем, сумма задатка возвращается после сдачи заявления в МТУ Росимущество по адресу: г. Челябинск, пр. Ленина, 59 или tu74@rosim.gov.ru.

Выигравшим торги признается лицо, предложившее на торгах наиболее высокую цену. В день торгов с победителем подписывается электронный протокол о результатах торгов. При отказе от подписания протокола о результатах торгов и/или внесения денежных средств в счет оплаты приобретаемого имущества, задаток победителю торгов не возвращается. Победитель торгов в течение 5 рабочих дней, в соответствии с условиями протокола о результатах торгов должен оплатить стоимость приобретаемого имущества.

Договор купли-продажи заключается в электронном виде на ЭТП с применением ЭЦП, в соответствии с действующим законодательством РФ.

Согласно п.5 ст.449.1 ГК РФ в публичных торгах не могут участвовать должник, организации, на которые возложены оценка и реализация имущества должника, и работники указанных организаций, должностные лица органов гос. власти, органов местного самоуправления, чье участие в торгах может оказать влияние на условия и результаты торгов, а также члены семей, соответствующих физ. лиц. В силу ст.17 ФЗ от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции» в торгах не могут принимать участие аффилированные лица.

Вознаграждение оператору ЭТП осуществляется в соответствии с условиями разделов 11,12 Регламента ЭТП.

Ознакомиться с доп. информацией о предмете торгов, порядке их проведения, проектной документацией можно на сайте www.torgi.gov.ru, либо по адресу электронной почты [dialog-chel@mail.ru](mailto:dialog-chel@mail.ru), либо по телефону - 8-912-321-83-99 в рабочие дни с 10-00 до 17-00ч.

Организатор торгов вправе отменить аукцион в любое время до момента подведения итогов приема заявок.